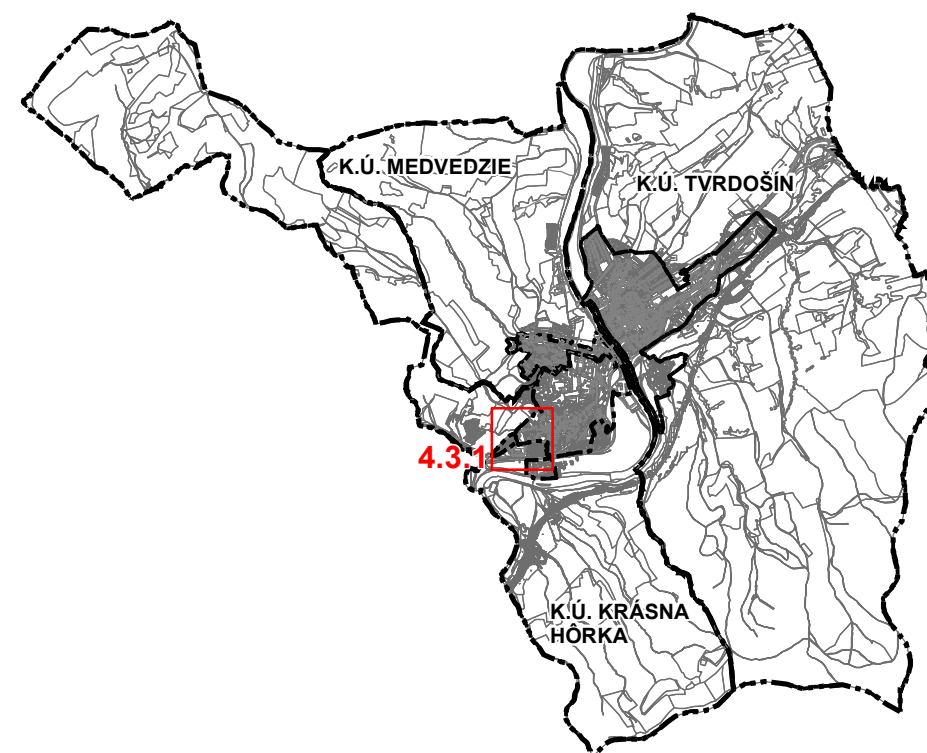


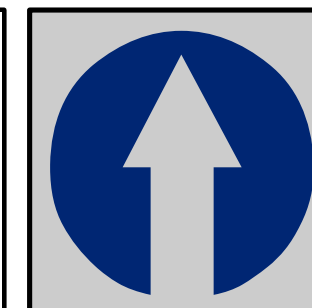
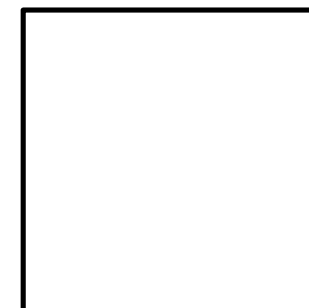
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TVRDOŠÍN - ZMENY A DOPLNKY č.3 - čistopis



MESTO TVRDOŠÍN

Územný plán mesta Tvrdosín, Zmeny a doplnky č.3
schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Tvrdosíne
č.22/22 zo dňa 27.4.2022, záväzná časť vyhlásená VZN č.2/2022,
ktoré nadobudlo účinnosť dňa 16.5.2022.

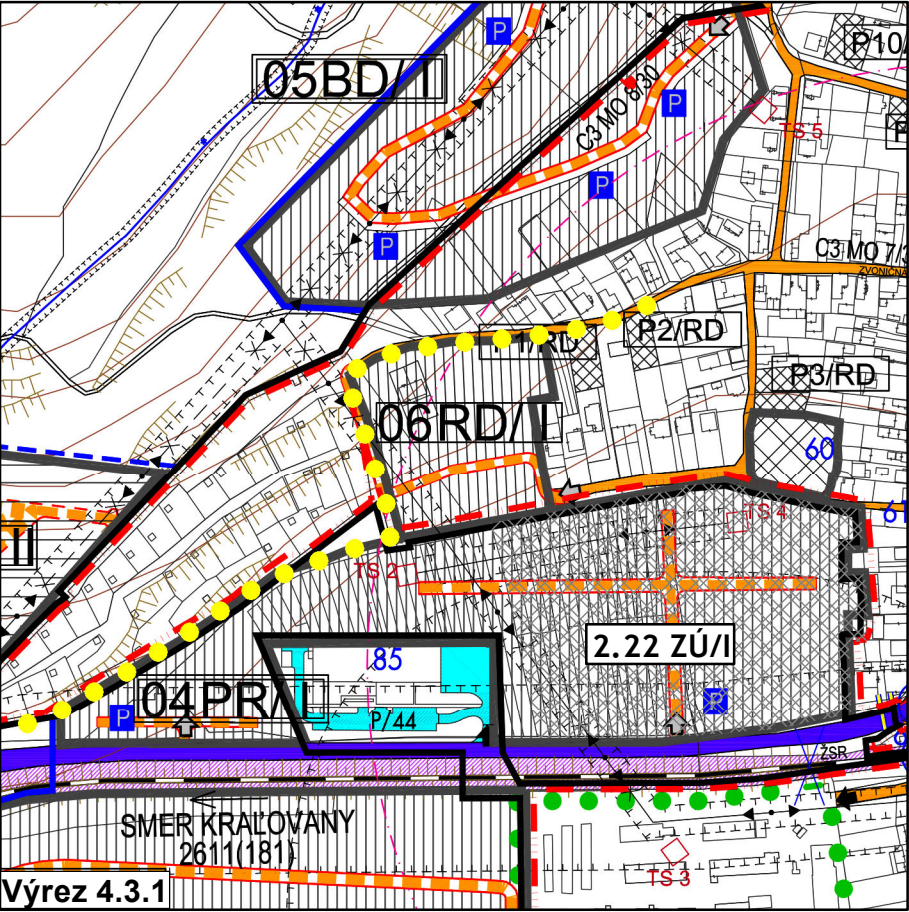
Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



Obstarávateľ: Mesto Tvrdosín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdosín
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. arch. Eva Zaťková
Spracovateľ: ZARTIX, s.r.o., Na Bystričku 14, 036 01 Martin
Hl.riešiteľ: Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Autor výkresu: Ing. arch. Roman Jančo
Dátum: máj 2022

LEGENDA	STAV	NÁVRH	VÝHLAD
HRANICA KRAJA A OKRESU			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MESTA			
HRANICA KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ MESTSKÝCH ČASTÍ			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA K 1.1. 1990			
HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA			
NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SIETE			
VZDUŠNÉ VEDENIE EL. EN. NAVRHOVANÉ NA SKABELIZOVANIE			
OZNAČENIE TRAFOSTANIČ			
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV			
VEREJNÁ A PARKOVÁ ZELENĚ			
REVITALIZÁCIA PLÔCH VEREJNEJ ZELENĚ			
LÍNIOVÁ SPRIEVODNÁ ZELENĚ			
VODNÉ PLOCHY A TOKY, ODVODŇOVACIE KANÁLE			
TRASA VYŠŠÍCH RÁDOV VODOVODNÉHO POTRUBIA A VTL PLYNU			
OBJEKTY ZAPÍSANÉ DO ÚZKP			
PAMIATKOVÁ ZÓNA			
URBANISTICKY VYUŽITELNÉ ÚZEMIE - ROZVOJOVÉ ZÁMERY			
ROZVOJOVÉ ÚZEMIA			
POTENCIÁLNE PLOCHY PRE ŤAŽBU NERAST. SUROVÍN			
ČÍSLO ROZVOJOVÉHO ZÁMERU / ETAPA VÝSTAVBY		6RD/ I	23RD/II
ČÍSLO ROZV. ZÁMERU / S NUTNOSŤOU VYPRACOVAŤ ÚPN-Z		3PR/ I	4PR/II
DOPORUČENÁ VÝSTAVBA DOMOV V PRELUKÁCH NA BONITNEJ PÔDE			
DOPORUČENÁ VÝSTAVBA DOMOV V PRELUKÁCH NA ZASTAV. ÚZEMÍ			
ČÍSLO PRELUKY DOPORUČENEJ NA VÝSTAVBU		P19/RD	
ÚZEMIE VYŽADUJÚCE REKONŠTRUKCIU SO ZMENOU FUNKCIE			
ÚZEMIE VYŽADUJÚCE REKONŠTRUKCIU BEZ ZMENY FUNKCIE			
ÚZEMIE VYŽADUJÚCE REŠTRUKTURALIZÁCIU			
SPOLYFUNKČNENIE ÚZEMIA			
REKULTIVÁCIA ÚZEMIA			
NAVRHOVANÝ LYŽIARSKY VLEK			

NÁVRH DOPRAVY			
POTENCIÁLNA PLOCHA PRE AUTOBUSOVÚ STANICU			
B1 HLAVNÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA			
B2 MESTSKÁ ZBERNÁ TRIEDA - PRIEŤAH CESTY II. A III. TRIEDY			
B3 DOPLNKOVÁ ZBERNO-OBSLUŽNÁ MK - BULVÁR			
C2 OBSLUŽNÁ A PARKOVACIA MK			
C3 OBYTNÉ ULICE			
RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA			
NESPEVNENÉ POĽNÉ CESTY			
CHODNÍKY PRI MK			
OZNAČENIE TRIEDY A ČÍSLA CESTY	II / 520		
OZNAČENIE DRUHU A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE	B3 MO 8/40	B3 MO 8/40	
PRECHOD PRE CHODCOV			
NAVRHOVANÁ PEŠIA A CYKLOTURISTICKÁ TRASA			
PLOCHA PRE KOTVENIE REKREAČNÝCH LODÍ A ČLNOV			
TRASA OSOBNÉJ LODNEJ DOPRAVY			
VSTUPY DO AREÁLOV			
EXISTUJÚCE OBJEKTY GARÁŽÍ			
ZASTÁVKY SAD			
IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM SAD			
MANIPULAČNÉ A PARKOVACIE PLOCHY			
PARKOVISKÁ	P/24		
REGIONÁLNA ŽELEZNIČNÁ TRAŤ			
AREÁL ŽELEZNIČNEJ STANICE			
PEŠIA LÁVKA NAD ŽELEZNIČNOU TRAŤOU			
DOPRAVNÉ ZÁVADY PLOŠNÉ - POTREBA REKONŠTRUKCIE PARK. PLÔCH			
DOPORUČENÉ SPOMALENIE DOPRAVY PRI VSTUPE DO MESTA			
DOPRAVNÉ ZÁVADY BODOVÉ			
DOPRAVNÉ ZÁVADY LÍNIOVÉ			
JAV NA ZRUŠENIE			



LEGENDA

LÍNIOVÁ SPRIEVODNÁ ZELEŇ



URBANISTICKY VYUŽITELNÉ ÚZEMIE - ROZV. ZÁMERY
ROZVOJOVÉ ÚZEMIA



ČÍSLO ROZVOJOVÉHO ZÁMERU / ETAPA VÝSTAVBY



NÁVRH DOPRAVY

C3 X X X OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE



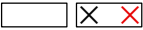
NESPEVNNÉ POLNÉ CESTY



PARKOVISKÁ



JAV NA ZRUŠENIE



REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

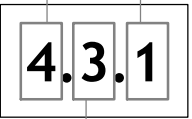
3.1 DP/I/ OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

- etapa výstavby
- funkcia
- číslo plochy
- číslo ZaD

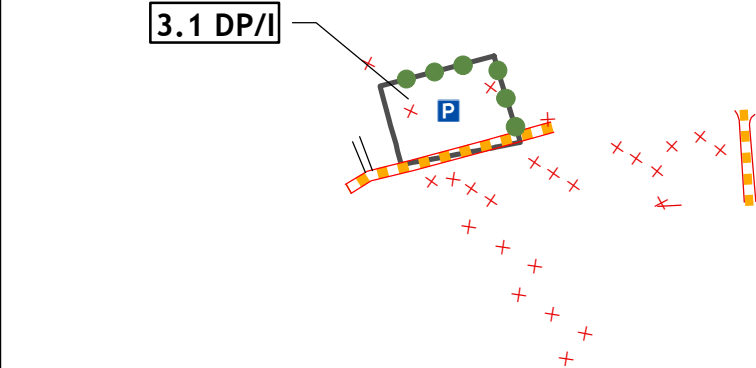
DP - dopravné plochy

Číslo výkresu

Číslo výrezu



Číslo ZaD



Výrez 4.3.1

MESTO TVRDOŠÍN

Územný plán mesta Tvrdosín, Zmeny a doplnky č.3
schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Tvrdosíne
č.22/22 zo dňa 27.4.2022, záväzná časť vyhlásená VZN č.2/2022,
ktoré nadobudlo účinnosť dňa 16.5.2022.

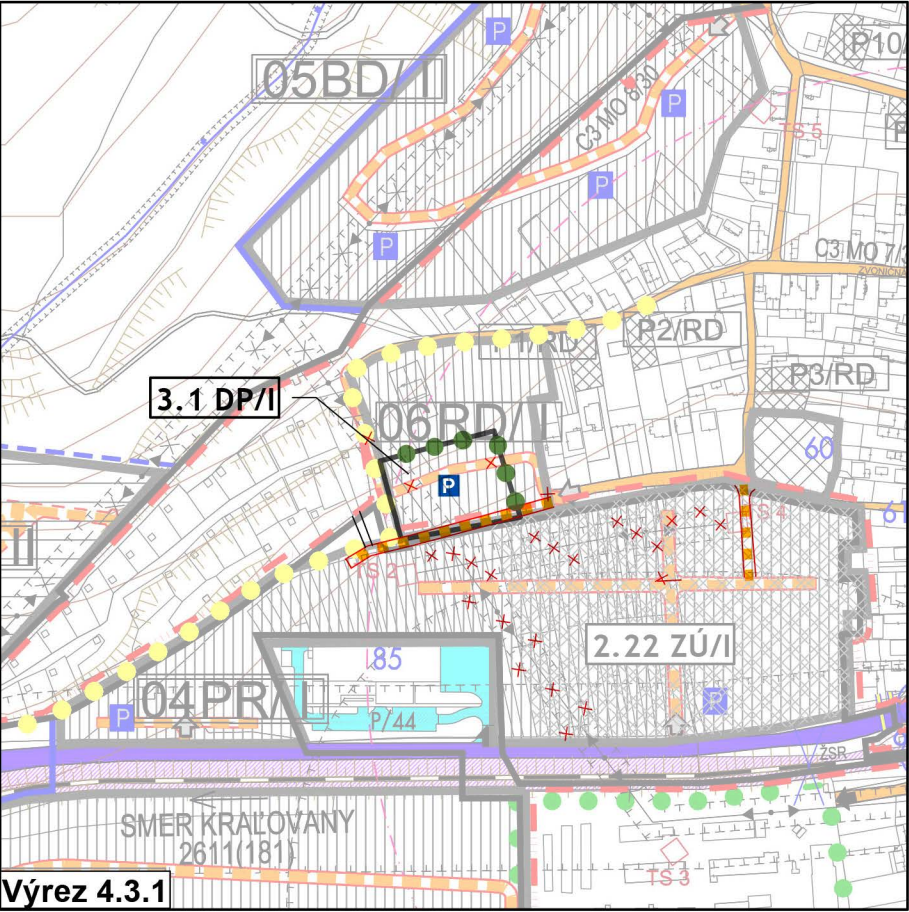
Ing. Ivan Š a š k o
primátor mesta

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA MESTA

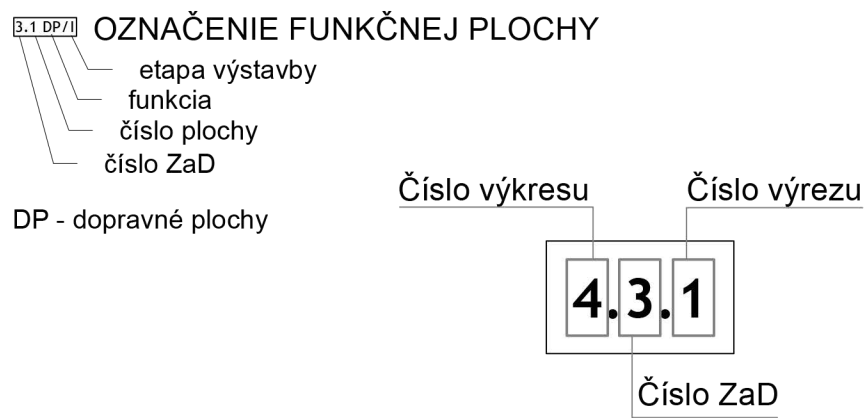
4.3.1

LEGENDA	STAV	NÁVRH	VÝHLAD
HRANICA KRAJA A OKRESU			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MESTA			
HRANICA KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ MESTSKÝCH ČASTÍ			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA K 1.1. 1990			
HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA			
NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SIETE			
VZDUŠNÉ VEDENIE EL. EN. NAVRHOVANÉ NA SKABELIZOVANIE			
OZNAČENIE TRAFOSTANIČ			
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV			
VEREJNÁ A PARKOVÁ ZELEŇ			
REVITALIZÁCIA PLÔCH VEREJNEJ ZELENĚ			
LÍŇIOVÁ SPRIEVODNÁ ZELEŇ			
VODNÉ PLOCHY A TOKY, ODVODŇOVACIE KANÁLE			
TRASA VYŠŠÍCH RÁDOV VODOVODNÉHO POTRUBIA A VTL PLYNU			
OBJEKTY ZAPÍSANÉ DO ÚZKP			
PAMIATKOVÁ ZÓNA			
URBANISTICKY VYUŽITELNÉ ÚZEMIE O ROZVOJ ZÁMERY			
ROZVOJOVÉ ÚZEMIA			
POTENCIÁLNE PLOCHY PRE ŤAŽBU NERAST. SUROVÍN			
ČÍSLO ROZVOJOVÉHO ZÁMERU A ETAPA VÝSTAVBY			
ČÍSLO ROZV. ZÁMERU / S NUTNOSŤOU VYPRACOVAŤ ÚPN-Z			
DOPORUČENÁ VÝSTAVBA DOMOV V PRELUKÁCH NA BONITNEJ PÔDE			
DOPORUČENÁ VÝSTAVBA DOMOV V PRELUKÁCH NA ZASTAV. ÚZEMÍ			
ČÍSLO PRELUKY DOPORUČENEJ NA VÝSTAVBU			
ÚZEMIE VYŽADUJÚCE REKONŠTRUKCIU SO ZMENOU FUNKCIE			
ÚZEMIE VYŽADUJÚCE REKONŠTRUKCIU BEZ ZMENY FUNKCIE			
ÚZEMIE VYŽADUJÚCE REŠTRUKTURALIZÁCIU			
SPOLYFUNKČNENIE ÚZEMIA			
REKULTIVÁCIA ÚZEMIA			
NAVRHOVANÝ LYŽIARSKY VLEK			

NÁVRH DOPRAVY			
POTENCIÁLNA PLOCHA PRE AUTOBUSOVÚ STANICU			
B1 HLAVNÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA			
B2 MESTSKÁ ZBERNÁ TRIEDA - PRIETIAH CESTY II. A III. TRIEDY			
B3 DOPLNKOVÁ ZBERNO-OBSLUŽNÁ MK - BULVÁR			
C2 OBSLUŽNÁ A PARKOVACIA MK			
C3 YTN ULI OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE			
RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA			
NESPEVNENÉ, POĽNÉ CESTY			
CHODNÍKY PRI MK			
OZNAČENIE TRIEDY A ČÍSLA CESTY			
OZNAČENIE DRUHU A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE			
PRECHOD PRE CHODCOV			
NAVRHOVANÁ PEŠIA A CYKLOTURISTICKÁ TRASA			
PLOCHA PRE KOTVENIE REKREAČNÝCH LODÍ A ČLNOV			
TRASA OSOBNÉJ LODNEJ DOPRAVY			
VSTUPY DO AREÁLOV			
EXISTUJÚCE OBJEKTY GARÁŽÍ			
ZASTÁVKY SAD			
IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM SAD			
MANIPULAČNÉ A PARKOVACIE PLOCHY			
PARKOVISKÁ			
REGIONÁLNA ŽELEZNIČNÁ TRAŤ			
AREÁL ŽELEZNIČNEJ STANICE			
PEŠIA LÁVKA NAD ŽELEZNIČNOU TRAŤOU			
DOPRAVNÉ ZÁVADY PLOŠNÉ - POTREBA REKONŠTRUKCIE PARK. PLÔCH			
DOPORUČENÉ SPOMALENIE DOPRAVY PRI VSTUPE DO MESTA			
DOPRAVNÉ ZÁVADY BODOVÉ			
DOPRAVNÉ ZÁVADY LÍŇIOVÉ			
JAV NA ZRUŠENIE			



REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:



MESTO TVRDOŠÍN
Územný plán mesta Tvrdosín, Zmeny a doplnky č.3 schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Tvrdosíne č.22/22 zo dňa 27.4.2022, záväzná časť vyhlásená VZN č.2/2022, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 16.5.2022.
Ing. Ivan Š a š k o primátor mesta

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA MESTA Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia mesta	4.3.1
--	-------