

Z Á P I S N I C A
zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne
konaného dňa 27. augusta 2019

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

R o k o v a n i e

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ivan Šaško, primátor mesta. Privítal prítomných poslancov mestského zastupiteľstva. Konštatoval, že na rokovaní je prítomných 11 poslancov, mestské zastupiteľstvo je schopné právoplatne sa uznášať.

Za overovateľov zápisnice poveril pp: PhDr. Miroslava Gabaru, Rastislava Medveckého.

Písaním zápisnice poveril p. Mgr. Tatianu Hreusovú, pracovníčku mestského úradu.

Návrh programu mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Rovnako bol distribuovaný poslancom v pozvánke. Primátor predložil návrh na doplnenie programu o body uvedené v rôznom a to: nakladanie s majetkom mesta, žiadosť na zriadenie multifunkčnej plochy, žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjaciach staníc, žiadosť o NFP na projekt „Nízkouhlíková stratégia mesta Tvrdošín“, žiadosť o poskytnutie NFP na realizáciu rekonštrukcie a nadstavby objektu sociálneho vybavenia v areáli futbalového ihriska.

K programu rokovania nevzniesli poslanci žiadne pripomienky, návrhy.

Hlasovanie: za – 11 poslancov, zdržal sa – 0, proti – 0, program rokovania bol schválený.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
3. Správa o plnení uznesení za uplynulé obdobie
Predkladá: kontrolór mesta
4. Informácie primátora
5. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
Predkladá: kontrolór mesta
6. Správa o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2019
Predkladá: vedúca finančného oddelenia
7. Správa o činnosti komisie sociálno-zdravotnej a bytovej
Predkladá: predseda komisie
8. Správa o činnosti komisie kultúry, školstva, športu a mládeže
Predkladá: predseda komisie
9. Správa o činnosti oddelenia školstva, kultúry a mládeže so samostatným vyhodnotením kultúrno-spoločenských podujatí sezóny
Predkladá: vedúca oddelenia školstva, kultúry a mládeže
10. Správa o plnení rozpočtu Technických služieb mesta Tvrdošín ako príspevkovej organizácie mesta

- Predkladá: riaditeľ TS
11. Správa o kontrole účelnosti využitia motorových vozidiel Technických služieb mesta Tvrdošín a mestského úradu so zameraním na spotrebu PHM a dodržiavania noriem
Predkladá: kontrolór mesta, riaditeľ TS
 12. Stav na úseku verejného poriadku a správa o činnosti mestskej polície so samostatným vyhodnotením priestupkových konaní
Predkladá: náčelník MsP
 13. Správa o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta s návrhom na prijatie opatrení
Predkladá: náčelník MsP v súčinnosti so zástupcom OO PZ
 14. Rôzne
 - a/ nakladanie s majetkom mesta
 - b/ žiadosť na zriadenie multifunkčnej plochy
 - c/ žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjajúcich staníc
 - d/ žiadosť o NFP na projekt „Nízkouhlíková stratégia mesta Tvrdošín“
 - e/ žiadosť o poskytnutie NFP na realizáciu rekonštrukcie a nadstavby objektu sociálneho vybavenia v areáli futbalového ihriska.
 15. Návrh a schválenie uznesenia
 16. Záver

2. Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta navrhol za predsedu návrhovej komisie p. Mgr. Dušana Šoltésu, za členov Ing. Petra Smolára, MUDr. Petra Šášku.

Hlasovaním: za - 11 poslancov, zdržal sa – 0, proti – 0, návrhová komisia bola schválená.

3. Správa o plnení uznesení za uplynulé obdobie

Kontrolu plnenia uznesení urobila p. Ing. Emília Záborská, kontrolór mesta. Konštatovala, že prijaté uznesenia na predchádzajúcich zasadnutiach mestského zastupiteľstva sa plnia priebežne.

4. Informácie primátora mesta

Primátor mesta Ing. Ivan Šáško informoval poslancov mestského zastupiteľstva o akciách, ktoré sa uskutočnili od posledného zasadnutia:

- Zhodnotil folklórne slávnosti v Oraviciach, ktoré sa konali už po 29. krát. Okrem slovenských súborov sa predstavili súbory z Izraela, Poľska a Srbska.
- Pripravujú sa Dni mesta, ktoré sa uskutočnia 6.9., 7.9. a 8.9.2019, Michalský jarmok, ktorý sa uskutoční 27.9.2019
- Uskutočnili sa rokovania so zástupcami spoločnosti Merkury Market, ktorí majú záujem o výstavbu obchodného reťazca na území nášho mesta, rokovania so zástupcami SZLH, kde bola zaslaná žiadosť na zriadenie multifunkčnej plochy
- Uskutočnilo sa stretnutie primátorov Oravy v Dolnom Kubíne, ktorí spoločne rokujú o problémoch v samospráve, najbližšie stretnutie sa uskutoční na Mestskom úrade v Tvrdošíne,
- Uskutočnili sa stretnutia s vedením Gminy Kościelisko, s ktorými máme rozpracované projekty, okrem spoločne realizovaných projektov, dôležitou súčasťou partnerskej spolupráce sú aj spoločné aktivity v rôznych oblastiach, najmä v oblasti kultúry a cestovného ruchu. Ich potvrdením bola účasť delegácie nášho mesta na oslavách 400. výročia založenia obce Dianisz v partnerskej Gmine Kościelisko

- Obchvat Tvrdošina sa opäť posúva na neurčito, verejné obstarávanie je pod dohľadom NDS, ktorá podľa všetkého stojí za priet'ahmi, ktoré ho sprevádzajú,
- Rýchlostný internet – v júni 2019 bola podpísaná zmluva o dielo s realizátorom projektu Integrovaná infraštruktúra v meste Tvrdošín – Wifi pre Teba, v súčasnosti je už v realizačnej fáze, podľa zmluvy o NFP by mal byť dokončený do februára 2020,
- Projekt výstavby detského ihriska – podporený bude z Úradu vlády SR v rámci programu „Podpora rozvoja športu na rok 2019“. Bude slúžiť najmä rodinám s malými deťmi, ale tiež ho môžu využívať deti z MŠ v Medvedzí.
- Kompostéry – mesto sa zapojilo do projektu pod názvom „Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v Tvrdošine“. V júni boli pre obyvateľov rodinných domov v meste odovzdané 750 litrové kompostéry, pre záhradkárske osady boli odovzdané 1250 litrové. Veríme, že týmto spôsobom sa nám podarí spoločnými silami znížiť množstvo skládkovaných odpadov, znečistenie ovzdušia a nášho okolia, ale aj nákladov na odpadové hospodárstvo. Aj keď má mesto vybudovaná skládku komunálneho odpadu, je potrebné sa o ňu starať, vykonávať terénne úpravy, čistiť jej okolie od odpadov, prevádzať údržbu a opravu oplotení a mnoho iných úkonov, čo predstavuje nemalé finančné prostriedky, preto je potrebné stále apelovať na občanov nášho mesta, aby sa zodpovedne postavili k separovaniu odpadu, teraz už aj ku kompostovaniu, pretože zo strany mesta mali vytvorené podmienky. Primátor zdôraznil, že mesto Tvrdošín v rámci Slovenska sa stále nachádza na popredných miestach s najnižšou sadzbou v platení daní
- Projekt Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti bol úspešný, kde sme podpísali zmluvu o nenávratnom finančnom príspevku na rekonštrukciu a modernizáciu zdravotného strediska na sídlisku Medvedzie.- V súčasnosti prebieha výber dodávateľa na stavbu formou elektronickej aukcie.
- Vďaka úspešnému projektu Aktívna turistika – kľúč k rozvoju poľsko-slovenského pohraničia získalo naše mesto finančné prostriedky z Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020, ktoré budú prínosom k rozvoju cestovného ruchu, pričom sa skvalitnia podmienky pre šport a relax. V Tvrdošine sa začne výstavbou cesty od mosta v Medvedzí, bude pokračovať okolo obytných súborov Široké, smerom na záhradky Pod Bučníkom až s napojením na cestu do Štefanova.
- Bola ukončená rekonštrukcia športovej haly, stolnotenisovej herne

5. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie

Správu o kontrolnej činnosti spracovala a predložila p. Ing. Emília Záborská, kontrolór mesta. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. V predmetnej správe sú uvedené kontroly podľa Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019. K správe neboli žiadne pripomienky.

6. Správa o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2019

Správu podrobne spracovala p. Ing. Anna Šefčíková, vedúca finančného oddelenia. Od roku 2009 bolo zavedené programové rozpočtovanie. V tejto súvislosti máme zákonnú povinnosť spracovať k 30.6. monitorovaciu správu, v ktorej sú zhrnuté výsledky monitorovania, t.j. priebežného sledovania plnenia cieľov a merateľných ukazovateľov programu počas celého obdobia jeho realizácie. Výsledok hospodárenia mesta za obdobie I. polroka 2019 skončil plusom. Plnenie príjmov je za hodnotené obdobie na 48,7%, čerpanie výdavkov dosiahlo v percentuálnom vyjadrení výšku 38,9%. K správe neboli žiadne pripomienky.

7. Správa o činnosti komisie sociálno-zdravotnej a bytovej

Správu spracovala predsedníčka komisie p. Marta Skurčáková, predložila p. Mgr. Klementína Šaradinová. Správa je písomná, tvorí prílohu zápisnice. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

8. Správa o činnosti komisie kultúry, školstva, športu a mládeže

Správu spracoval predseda komisie MUDr. Peter Šaško. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

9. Správa o činnosti oddelenia školstva, kultúry a mládeže so samostatným vyhodnotením kultúrno-spoločenských podujatí sezóny

Správu spracovala a predložila p. Mgr. Anna Čelková, vedúca oddelenia školstva, kultúry a mládeže. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice.

Pripomienky:

Ján Gonda – či by nebolo vhodné predĺžiť o hodinu návštevne hodiny v kostolíku. Primátor odpovedal, že po vyhodnotení letnej sezóny návštevnosti kostolíka zvažíme túto možnosť.

Mgr. Dušan Šoltés – upozornil na chýbajúce označenie smerových značiek na vyhliadkovú vežu.

10. Správa o plnení rozpočtu Technických služieb mesta Tvrdošín ako príspevkovej organizácie mesta

Správu spracoval a predložil p. Marián Ondrašák, riaditeľ TS. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

11. Správa o kontrole účelnosti využitia motorových vozidiel Technických služieb mesta Tvrdošín a mestského úradu so zameraním na spotrebu PHM a dodržiavania noriem

Kontrolu vykonala p. Ing. Emília Záborská, z ktorej spracovala podrobnú správu, a ktorá tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

12. Stav na úseku verejného poriadku a správa o činnosti mestskej polície so samostatným vyhodnotením priestupkových konaní

Správu vypracoval a predložil p. Ľubomír Margeťák, náčelník mestskej polície. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

13. Správa o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta s návrhom na prijatie opatrení

Správu spracoval zástupca Obvodného oddelenia PZ v Tvrdošíne. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

14. Rôzne

a/ nakladanie s majetkom mesta

- **Mgr. Vlasta Jančeková** – zástupkyňa primátora predložila zámer a spôsob nájmu na prenájom nebytových priestorov v objekte budovy Domu služieb na sídlisku Medvedzie, súp.č. 183, Tvrdošín, na pozemku parcela č. 541/136 zastavaná plocha v k.ú. Krásna Hôrka prenájom časti nebytových priestorov, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na I. poschodí, označený ako priestor č. 201, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere

14,46 m² a spoločných priestorov o výmere 5,00 m², v objekte budovy Domu služieb na sídl. Medvedzie súp.č. 183, Tvrdošín.

Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Krásna Hôrka na liste vlastníctva č. 2371, vlastníkom Mesto Tvrdošín.

Účelom nájmu je poskytovanie prekladateľských služieb, výučba nemeckého jazyka a obchodná činnosť, pre žiadateľa: Martina Pažitková, Breziny 248, 027 44 Tvrdošín, IČO 51072475.

K predloženému zámeru neboli žiadne pripomienky.

- **Mgr. Vlasta Jančeková** – zástupkyňa primátora predložila Zámer a spôsob prevodu podľa §9a) ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predmetom je:

Prevod zastaralých výmenníkových staníc, ktoré sú umiestnené v objektoch bytových domov

- výmenníková stanica Sympatik 92 kW v bytovom dome súp. č. 262/52, postavenom na pozemku C-KN parcela č. 541/331, zapísaný na LV č. 2371 v katastrálnom území Krásna Hôrka,
- výmenníková stanica Cetetherm MAXI S – pref-AKU v bytovom dome súp. č. 264/53, postavenom na pozemku C-KN parcela č. 541/227, 541/357, zapísaný na LV č. 2371 v katastrálnom území Krásna Hôrka.

Odpredaj výmenníkových staníc je realizovaný pre žiadateľa:

KOMTERM Slovensko, a.s., zapísaná v OR Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka číslo 10719/L IČO: 35792604, DIČ: SK2020257272, so sídlom Na stanicu 22, 010 09, Žilina, SK.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o:

Výmenníkové stanice – strojné zariadenie, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave sú v prevádzke v bytovom dome súp. č. 262/52 od roku 2006 a v bytovom dome súp. č. 264/53 od roku 2008. Prevádzkovateľ tepelného zdroja KOMTERM Slovensko, a.s., plánuje uvedené výmenníkové stanice modernizovať tak, aby vyhovovali súčasným štandardom. Z uvedeného dôvodu je tento majetok pre mesto prebytočný.

Cena za prevod výmenníkových staníc je podľa znaleckého posudku č. 9/209 zo dňa 23.07.2019 vypracovaného Ing. Štefanom Horváthom, znalec v odbore strojárstvo, všeobecná hodnota výmenníkových staníc s DPH spolu 8.151,55 €.

K predloženému zámeru neboli žiadne pripomienky.

- **Mgr. Vlasta Jančeková** – zástupkyňa primátora predložila Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi Mestom Tvrdošín ako prevodcom a KOMTERM Slovensko, a.s., zapísaná v OR Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka číslo 10719/L, IČ: 35792604, DIČ: SK2020257272 so sídlom Na stanicu 22, 010 09, Žilina, SK ako kupujúcim.

Predmetom kúpnej zmluvy je odpredaj zastaralých výmenníkových staníc – strojného zariadenia, umiestneného v objektoch bytových domov :

- výmenníková stanica Sympatik 92 kW v bytovom dome súp. č. 262/52, postavenom na pozemku C-KN parcela č. 541/331, zapísaný na LV č. 2371 v katastrálnom území Krásna Hôrka,
- výmenníková stanica Cetetherm MAXI S – pref-AKU v bytovom dome súp. č. 264/53, postavenom na pozemku C-KN parcela č. 541/227, 541/357, zapísaný na LV č. 2371 v katastrálnom území Krásna Hôrka.

Cena za prevod nehnuteľností je určená znaleckým posudkom č. 9/209 zo dňa 23.07.2019 vypracovaného Ing. Štefanom Horváthom, znalec v odbore strojárstvo ako všeobecná hodnota výmenníkových staníc s DPH spolu 8.151,55 €.

- **Mgr. Vlasta Jančeková** – zástupkyňa primátora predložila Zmluvu o postúpení investičných práv a povinností medzi postupujúcim mestom Tvrdošín a preberajúcim Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. so sídlom Bysterecká 2180, Dolný Kubín (OVS, a.s.).

Predmetom zmluvy je bezodplatné postúpenie práv a záväzkov vyplývajúcich z rozhodnutia OU-TS-OSZP-2019/000036 zo dňa 03.04.2019 k stavbe:

„Rozšírenie inžinierskych sietí pre IBV Krásna Hôrka – Hrady, stavebné objekty : SO 03 kanalizácia splašková, I. etapa, SO 05 Vodovod, I. etapa“.

- SO 03 – Kanalizácia splašková, I. etapa: t.j. rozšírenie splaškovej kanalizácie zberač „S“ (KŠ92 – Š3) z potrubia PVC-U DN 300 dĺžky 124,40 m, zberač „S.1“ (od Š1) z potrubia PVC-U DN 300 dĺžky 77,70 m, zberač „S.2“ (Š3-Š14) z potrubia PVC-U DN 300 dĺžky 74,40 m, zberač „S.2.1“ (od Š14) z potrubia PVC-U DN 200 dĺžky 18,10 m.
- SO 05 – Vodovod, I. etapa: t.j. rozšírenie vodovodu vetva „6-3.1“ potrubím HDPE D110 dĺžky 163,00 m, vetva „6-3.1.2“ potrubím HDPE D90 dĺžky 14,50 m.

Zrealizovaná stavba bude po odovzdaní a prevzatí vo vlastníctve preberajúceho OVS, a.s. Dolný Kubín, ktorý celkovú realizáciu stavby bude stavebne aj finančne zabezpečovať z vlastných prostriedkov.

K predloženej zmluve neboli žiadne pripomienky.

- **Mgr. Vlasta Jančeková** – zástupkyňa primátora predložila v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta bod 5.1 mesta Tvrdošín vyradenie prebytočného hnutel'ného majetku mesta, evidovaný na účte 042 Projektová a súvisiaca dokumentácia – Rozšírenie inžinierskych sietí pre občiansku vybavenosť v lokalite Medvedzie, k.ú. Krásna Hôrka v celkovej čiastke 24.000,00 €.

Predmetom vyradenia je projektová dokumentácia, ktorá nemá využitel'ný potenciál, pretože samotnú realizáciu projektu uskutočnil prevádzkovateľ verejných vodovodov a verejných kanalizácií OVS, a.s. Dolný Kubín z vlastných finančných prostriedkov. Projektová dokumentácia bude odovzdaná na vyseparovanie. Návrh na vyradenie je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta bod 5.1, ku ktorému je vydané stanovisko vyraďovacej a likvidačnej komisie. Zo strany poslancov mestského zastupiteľstva neboli žiadne pripomienky.

- **Mgr. Vlasta Jančeková** – zástupkyňa primátora predložila Dodatok č.1 k Zriaďovacej listine Technických služieb mesta Tvrdošín zo dňa 29.04.2016, ktorým sa dopĺňa bod e/ vymedzenie predmetu činnosti

Predmet hlavnej činnosti „o správu a prevádzku Mestskej plavárne Tvrdošín“

Predmet podnikateľskej činnosti „o prevádzku Mestskej plavárne Tvrdošín“

ktorým sa dopĺňa bod g - Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý je organizácii zverený do správy pri jej zriadení o znenie:

Na základe výsledkov inventarizácie majetku a záväzkov príspevkovej organizácie Technické služby mesta Tvrdošín, vykonanej ku dňu 19.08.2019, je vecné a finančné vymedzenie majetku k uvedenému predmetu činnosti nasledovné:

- hnutel'ný majetok: 65.980,95 eur
- nehnuteľný majetok: 3.227.157,82 eur

K predloženému Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Technických služieb mesta Tvrdošín neboli žiadne pripomienky.

- **Mgr. Vlasta Jančeková** – predložila Zmluvu o výkone správy majetku zo dňa 25.7.2019 uzatvorenú medzi mestom Tvrdošín ako Vlastníkom a Technickými službami mesta ako Správcom. Predmetom výkonu správy je:

- nehnuteľný majetok a to objekt Mestská plaváreň súp.č. 351 postavený na CKN parcele č. 541/385 zapísaný v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, vlastníctvo zapísane na liste vlastníctva č. 2371
 - hnutel'ný majetok evidovaný v majetkových kartách Technických služieb mesta v majetkovej triede DHM243-245, 305001-305246 v nadobúdacej hodnote 62.006,41€ .
- Bez pripomienok.

b/ - Mgr. Vlasta Jančeková – zástupkyňa primátora predložila žiadosť na zriadenie multifunkčnej plochy k Výzve vyhlásenej SZLH „Podpora rozvoja športu“, kde mesto musí rešpektovať podmienky SZLH:

- Podmienky spolupráce medzi SZLH Infra s.r.o. a mestom uvedené vo Výzve za účelom postavenia malej ľadovej plochy v meste.

- Prenájom časti pozemku za účelom postavenia malej ľadovej plochy, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľnosti k.ú. Medvedzie ako CKN parcela č. 251, 279, podľa právneho stavu (z diela Roep) evidovaný vlastníkom Mesto Tvrdosín. Presné zobrazenie pozemku bude určené geometrickým plánom, ktorý bude vypracovaný najneskôr ku dňu podpísania zmluvy.

Prenájom pozemku bude odovzdaný Nájomcovi : SZLH Infra, s.r.o., - 100 % dcérska spoločnosť Slovenského zväzu ľadového hokeja, so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava. Cena nájmu bude symbolická 1 Euro/rok

Doba nájmu na predmetný pozemok na inštaláciu multifunkčnej plochy je 10 rokov. Po uplynutí tejto doby ľadová plocha s príslušenstvom prechádza do vlastníctva mesta.

- Uskutočnenie a financovanie prípravných prác z rozpočtu mesta Tvrdosín (prípojky vody, elektriny a v aktuálnom prípade zrovnanie plochy na rovinný povrch). Podľa aktuálneho stavu riešenie odvodu vody z ľadovej plochy – drenážou alebo ako trativod.

V rámci Slovenska by malo byť vybudovaných 20 ľadových plôch, veríme, že sa nám podarí uspieť v tejto žiadosti. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

c/ - Mgr. Vlasta Jančeková – zástupkyňa primátora predložila žiadosť o poskytnutie dotácie vo výške 5000,00 € na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc :

- Názov projektu : „ Výstavba nabíjacej stanice v Tvrdosíne“
 - Kód výzvy: č. 18409/2019-4210-36886
 - Celková výška spolufinancovania projektu je 250,00 €, čo je 5% z celkových oprávnených výdavkov.
 - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
 - Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
- Cieľom pomoci je podpora infraštruktúry pre alternatívne palivá – rozvoj elektromobility z rozpočtovej kapitoly Ministerstva hospodárstva SR.

K predloženej žiadosti neboli žiadne pripomienky.

d/ - Mgr. Vlasta Jančeková – zástupkyňa primátora predložila žiadosť o NFP vo výške 18.600,00€ za účelom realizácie projektu „Nízkouhlíková stratégia mesta Tvrdosín“. Žiadosť bude predložená na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia, v rámci Výzvy „OPKZP-PO4-SC441-2018-39“

- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 930,-€, čo je 5% z celkových oprávnených výdavkov
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

K predloženej žiadosti neboli žiadne pripomienky.

e/ - Mgr. Vlasta Jančeková – zástupkyňa primátora predložila návrh na prípravu projektovej dokumentácie a podanie žiadosti o poskytnutie NFP vo výške minimálne 10.000,00€ na SFZ za účelom realizácie „rekonštrukcie a nadstavby objektu sociálneho vybavenia v areáli futbalového ihriska Tvrdosín“.

- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 500,-€, čo je 5% z celkových oprávnených výdavkov
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky.

- **Mgr. Vlasta Jančeková** – zástupkyňa primátora informovala poslancov mestského zastupiteľstva o príprave a zabezpečení spoločenského a kultúrneho podujatia Dni mesta, ktoré sa budú konať 6.9., 7.9. a 8.9.2019 s predpokladaným finančným zabezpečením vo výške 15 tisíc €.

15. Schválenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 6/2019

Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

A. Berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta
3. Správu o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
4. Správu o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2019 – monitorovaciu správu
5. Správu o činnosti komisie sociálno-zdravotnej a bytovej
6. Správu o činnosti komisie kultúry, školstva, športu a mládeže
7. Správu o činnosti oddelenia školstva, kultúry a mládeže so samostatným vyhodnotením kultúrno-spoločenských podujatí letnej sezóny
8. Správu o plnení rozpočtu Technických služieb mesta Tvrdošín ako príspevkovej organizácie mesta
9. Správu o kontrole účelnosti využitia motorových vozidiel Technických služieb mesta Tvrdošín a mestského úradu so zameraním na spotrebu PHM a dodržiavania noriem
10. Stav na úseku verejného poriadku a správu o činnosti mestskej polície so samostatným vyhodnotením priestupkových konaní
11. Správu o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta s návrhom na prijatie opatrení

B. Schvaľuje

1. Plnenie rozpočtu mesta za I. polrok 2019
2. **Zámer a spôsob nájmu** podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **na prenájom nebytových priestorov** v objekte budovy Domu služieb na sídl. Medvedzie súp.č. 183, Tvrdošín, na pozemku parcela č. 541/136 zastavaná plocha v k.ú. Krásna Hôrka prenájom časti nebytových priestorov, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na I. poschodí, označený ako priestor č. 201, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 14,46 m² a spoločných priestorov o výmere 5,00 m², v objekte budovy Domu služieb na sídl. Medvedzie súp.č. 183, Tvrdošín.
Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Krásna Hôrka na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín.
Účelom nájmu je poskytovanie prekladateľských služieb, výučba nemeckého jazyka a obchodná činnosť, pre žiadateľa: Martina Pažitková, Breziny 248, 027 44 Tvrdošín, IČO 51072475.
Doba prenájomu: 3 roky, cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca, záberom nebytových priestorov, bude poskytovať prekladateľské služby, výučbu nemeckého jazyka

a obchodnú činnosť, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

3. **Zámer a spôsob prevodu** podľa §9a) ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predmetom je:

Prevod zastaralých výmenníkových staníc, ktoré sú umiestnené v objektoch bytových domov :

- výmenníková stanica Sympatik 92 kW v bytovom dome súp. č. 262/52, postavenom na pozemku C-KN parcela č. 541/331, zapísaný na LV č. 2371 v katastrálnom území Krásna Hôrka,
- výmenníková stanica Cetetherm MAXI S – pref-AKU v bytovom dome súp. č. 264/53, postavenom na pozemku C-KN parcela č. 541/227, 541/357, zapísaný na LV č. 2371 v katastrálnom území Krásna Hôrka.

Odpredaj výmenníkových staníc je realizovaný pre žiadateľa:

KOMTERM Slovensko, a.s., zapísaná v OR Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka číslo 10719/L IČO: 35792604, DIČ: SK2020257272, so sídlom Na stanicu 22, 010 09, Žilina, SK.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o:

Výmenníkové stanice – strojné zariadenie, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave sú v prevádzke v bytovom dome súp. č. 262/52 od roku 2006 a v bytovom dome súp. č. 264/53 od roku 2008. Prevádzkovateľ tepelného zdroja KOMTERM Slovensko, a.s., plánuje uvedené výmenníkové stanice modernizovať tak, aby vyhovovali súčasným štandardom. Z uvedeného dôvodu je tento majetok pre mesto prebytočný.

Cena za prevod výmenníkových staníc je podľa znaleckého posudku č. 9/209 zo dňa 23.07.2019 vypracovaného Ing. Štefanom Horváthom, znalec v odbore strojárstvo, všeobecná hodnota výmenníkových staníc s DPH spolu 8.151,55 €.

Zámer a spôsob odpredaja výmenníkových staníc, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

4. **Kúpnu zmluvu** uzatvorenú medzi **Mestom Tvrdošín ako prevodcom a KOMTERM Slovensko, a.s.**, zapísaná v OR Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka číslo 10719/L, IČO: 35792604, DIČ: SK2020257272 so sídlom Na stanicu 22, 010 09, Žilina, SK ako kupujúcim.

Predmetom kúpnej zmluvy je **odpredaj zastaralých výmenníkových staníc – strojného zariadenia**, umiestneného v objektoch bytových domov :

- výmenníková stanica Sympatik 92 kW v bytovom dome súp. č. 262/52, postavenom na pozemku C-KN parcela č. 541/331, zapísaný na LV č. 2371 v katastrálnom území Krásna Hôrka,
- výmenníková stanica Cetetherm MAXI S – pref-AKU v bytovom dome súp. č. 264/53, postavenom na pozemku C-KN parcela č. 541/227, 541/357, zapísaný na LV č. 2371 v katastrálnom území Krásna Hôrka.

Cena za prevod nehnuteľností je určená znaleckým posudkom č. 9/209 zo dňa 23.07.2019 vypracovaného Ing. Štefanom Horváthom, znalec v odbore strojárstvo ako všeobecná hodnota výmenníkových staníc s DPH spolu 8.151,55 €.

5. **Zmluvu o postúpení investičných práv a povinností** medzi postupujúcim mestom Tvrdošín a preberajúcim Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. so sídlom Bysterecká 2180, Dolný Kubín (OVS, a.s.).

Predmetom zmluvy je bezodplatné postúpenie práv a záväzkov vyplývajúcich z rozhodnutia OU-TS-OSZP-2019/000036 zo dňa 03.04.2019 k stavbe:

„Rozšírenie inžinierskych sietí pre IBV Krásna Hôrka – Hradý, stavebné objekty : SO 03 kanalizácia splašková, I. etapa, SO 05 Vodovod, I. etapa“.

- **SO 03 – Kanalizácia splašková, I. etapa:** t.j. rozšírenie splaškovej kanalizácie zberač „S“ (KŠ92 – Š3) z potrubia PVC-U DN 300 dĺžky 124,40 m, zberač „S.1“ (od Š1) z potrubia PVC-U DN 300 dĺžky 77,70 m, zberač „S.2“ (Š3-Š14) z potrubia PVC-U DN 300 dĺžky 74,40 m, zberač „S.2.1“ (od Š14) z potrubia PVC-U DN 200 dĺžky 18,10 m.
 - **SO 05 – Vodovod, I. etapa:** t.j. rozšírenie vodovodu vetva „6-3.1“ potrubím HDPE D110 dĺžky 163,00 m, vetva „6-3.1.2“ potrubím HDPE D90 dĺžky 14,50 m. Zrealizovaná stavba bude po odovzdaní a prevzatí vo vlastníctve preberajúceho OVS, a.s. Dolný Kubín, ktorý celkovú realizáciu stavby bude stavebne aj finančne zabezpečovať z vlastných prostriedkov.
6. **V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta bod 5.1 mesta Tvrdošín** vyradenie prebytočného hnuťelného majetku mesta, evidovaný na účte 042 Projektová a súvisiaca dokumentácia – **Rozšírenie inžinierskych sietí pre občiansku vybavenosť v lokalite Medvedzie, k.ú. Krásna Hôrka** v celkovej čiastke 24.000,00 €.
- Dôvodová správa
- Predmetom vyradenia je projektová dokumentáciu, ktorá nemá využiteľný potenciál, pretože samotnú realizáciu projektu uskutočnil prevádzkovateľ verejných vodovodov a verejných kanalizácií OVS, a.s. Dolný Kubín z vlastných finančných prostriedkov. Projektová dokumentácia bude odovzdaná na vyseparovanie. Návrh na vyradenie je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta bod 5.1, ku ktorému je vydané stanovisko vyradovacej a likvidačnej komisie.
7. **Dodatok č.1 k Zriaďovacej listine Technických služieb mesta Tvrdošín zo dňa 29.04.2016, ktorým sa dopĺňa bod e/ vymedzenie predmetu činnosti**
 Predmet hlavnej činnosti „o správu a prevádzku Mestskej plavárne Tvrdošín“
 Predmet podnikateľskej činnosti „o prevádzku Mestskej plavárne Tvrdošín“
ktorým sa dopĺňa bod g - Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý je organizácii zverený do správy pri jej zriadení o znenie:
 Na základe výsledkov inventarizácie majetku a záväzkov príspevkovej organizácie Technické služby mesta Tvrdošín, vykonanej ku dňu 19.08.2019, je vecné a finančné vymedzenie majetku k uvedenému predmetu činnosti nasledovné:
- hnuťelný majetok: 65.980,95 eur
 - nehnuteľný majetok: 3.227.157,82 eur
8. **Zmluvu o výkone správy majetku zo dňa 25.7.2019 uzatvorenú medzi mestom Tvrdošín ako Vlastníkom a Technickými službami mesta ako Správcom.**
 Predmetom výkonu správy je:
- nehnuteľný majetok a to objekt Mestská plaváreň súp.č. 351 postavený na CKN parcele č. 541/385 zapísaný v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, vlastníctvo zapísane na liste vlastníctva č. 2371
 - hnuťelný majetok evidovaný v majetkových kartách Technických služieb mesta v majetkovej triede DHM243-245, 305001-305246 v nadobúdacej hodnote 62.006,41€
9. **Predloženie žiadosti na zriadenie multifunkčnej plochy** k Výzve vyhlásenej SZLH „Podpora rozvoja športu“.
- a) Podmienky spolupráce medzi SZLH Infra s.r.o. a mestom uvedené vo Výzve za účelom postavenia malej ľadovej plochy v meste.
 - b) Prenájom časti pozemku za účelom postavenia malej ľadovej plochy, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľnosti k.ú. Medvedzie ako CKN parcela č. 251, 279, podľa právneho stavu (z diela Roep) evidovaný vlastníkom Mesto Tvrdošín. Presné

zobrazenie pozemku bude určené geometrickým plánom, ktorý bude vypracovaný najneskôr ku dňu podpísania zmluvy.

Prenájom pozemku bude odovzdaný Nájomcovi : SZLH Infra, s.r.o., - 100 % dcérska spoločnosť Slovenského zväzu ľadového hokeja, so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava.

Cena nájmu bude symbolická 1 Euro/rok

Doba nájmu na predmetný pozemok na inštaláciu multifunkčnej plochy je 10 rokov. Po uplynutí tejto doby ľadová plocha s príslušenstvom prechádza do vlastníctva mesta.

- c) Uskutočnenie a financovanie prípravných prác z rozpočtu mesta Tvrdošín (prípojky vody, elektriny a v aktuálnom prípade zrovnanie plochy na rovinný povrch). Podľa aktuálneho stavu riešenie odvodu vody z ľadovej plochy – drenážou alebo ako trativod.

10. Prípravu a predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie vo výške 5000,00 € na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc :

- Názov projektu : „ Výstavba nabíjacej stanice v Tvrdošine“
 - Kód výzvy: č. 18409/2019-4210-36886
 - Celková výška spolufinancovania projektu je 250,00 €, čo je 5% z celkových oprávnených výdavkov.
 - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
 - Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
- Cieľom pomoci je podpora infraštruktúry pre alternatívne palivá – rozvoj elektromobility z rozpočtovej kapitoly Ministerstva hospodárstva SR..

11. Prípravu a predloženie Žiadosti o NFP , vo výške 18.600,00€ za účelom realizácie projektu „Nízkouhlíková stratégia mesta Tvrdošín“. Žiadosť bude predložená na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia, v rámci Výzvy „OPKZP-PO4-SC441-2018-39“

- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 930,-€, čo je 5% z celkových oprávnených výdavkov
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

12. Prípravu projektovej dokumentácie a podanie žiadosti o poskytnutie NFP vo výške minimálne 10.000,00€ na SFZ za účelom realizácie „rekonštrukcie a nadstavby objektu sociálneho vybavenia v areáli futbalového ihriska Tvrdošín“.

- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 500,-€, čo je 5% z celkových oprávnených výdavkov
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

13. Prípravu a zabezpečenie organizácie spoločenského a kultúrneho podujatia pod názvom Dni mesta, ktoré sa uskutočnia v dňoch 6.9., 7.9. a 8.9.2019 s predpokladaným finančným zabezpečením vo výške 15.000,-€

Hlasovanie: Prítomných 11 poslancov. Za – 11 poslancov, zdržal sa – 0, proti – 0.

Po vyčerpaní bodov programu primátor mesta Ing. Ivan Šaško poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ivan Š a š k o
primátor mesta

I. Overovateľ:
PhDr. Miroslav Gabara

II. Overovateľ:
Rastislav Medvecký