

# Z Á P I S N I C A

## zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne konaného dňa 30. augusta 2023

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

### R o k o v a n i e

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ivan Šaško, primátor mesta. Privítal prítomných poslancov mestského zastupiteľstva a tiež zástupcov občanov mesta, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí mestského zastupiteľstva a predniesli svoje požiadavky. Konštatoval, že sú prítomní 9. poslanci, ospravedlnil sa Mgr. Štefan Kristofčák – dlhodobá práceneschopnosť, MUDr. Ján Jelenčík, MUDr. Stanislav Fukas, MUDr. Peter Šaško, mestské zastupiteľstvo je schopné právoplatne sa uznášať.

Za overovateľov zápisnice poveril pp: Martu Skurčáková, Ľubicu Bokovú.

Písaním zápisnice poveril p. Mgr. Tatianu Hreusovú, pracovníčku mestského úradu.

Návrh programu mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12, ods. 4, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Rovnako bol distribuovaný poslancom v pozvánke. Ďalej predložil návrh na doplnenie programu o body uvedené v rôznom a to: nakladanie s majetkom mesta, Všeobecne záväzné nariadenie mesta o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Tvrdošín, Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov, zmluvu o dielo – Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Krásna Hôrka, lokalita Hradý, Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku – Stredisko triedeného zberu a kompostáreň Tvrdošín

K programu rokovania poslanci nevzniesli žiadne pripomienky, návrhy.

Hlasovanie: za – 9 poslancov, zdržal sa – 0, proti – 0, program rokovania bol schválený.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Správa o plnení uznesení za uplynulé obdobie  
Predkladá: kontrolór mesta
4. Informácie primátora
5. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie /dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, kontrola zverejňovania dokumentov v podmienkach mesta Tvrdošín, Technických služieb mesta Tvrdošín, Základne školy M. Medveckej/  
Predkladá: kontrolór mesta
6. Správa o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2023 s predložením jeho úpravy  
Predkladá: vedúca finančného oddelenia
7. Správa o činnosti komisie sociálno-zdravotnej a bytovej  
Predkladá: predseda komisie

8. Správa o činnosti komisie kultúry, školstva, športu a mládeže  
Predkladá: predseda komisie
9. Správa o činnosti oddelenia školstva, kultúry a mládeže so samostatným vyhodnotením kultúrno-spoločenských podujatí letnej sezóny  
Predkladá: vedúca oddelenia školstva, kultúry a mládeže
10. Správa o plnení rozpočtu technických služieb ako príspevkovej organizácie mesta  
Predkladá: riaditeľ TS
11. Správa o kontrole účelnosti využitia motorových vozidiel Technických služieb mesta Tvrdošín a mestského úradu so zameraním na spotrebu PHM a dodržiavaním príslušných noriem, s predložením návrhu opatrení  
Predkladá: kontrolór mesta, vedúci oddelenia výstavby, riaditeľ TS
12. Stav na úseku verejného poriadku a správa o činnosti mestskej polície so samostatným vyhodnotením priestupkových konaní  
Predkladá: náčelník MsP
13. Správa o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta s návrhom na prijatie opatrení  
Predkladá: náčelník MsP v súčinnosti so zástupcom OO PZ
14. Kontrola stavu pokladníc mesta a dodržiavanie pokladničného limitu /MsÚ, MsKS, MsK/, príspevkovej organizácie /TS Tvrdošín/, rozpočtovej organizácie /ZŠ M. Medveckej/  
Predkladá: kontrolór mesta
15. Rôzne
  - a/ nakladanie s majetkom mesta
  - b/ Všeobecne záväzné nariadenie mesta
  - c/ Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov
  - d/ zmluvu o dielo – Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Krásna Hôrka, lokalita Hrady,
  - e/ Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku – Stredisko triedeného zberu a kompostáreň Tvrdošín
16. Návrh a schválenie uznesenia
17. Záver

Po schválení programu primátor mesta udelil slovo p. Ing. Jozefovi Šafrovi, zastupujúci občanov mesta, ktorý predniesol svoju požiadavku, týkajúca sa výstavby Veterného parku Tvrdošín. Pripomenul prvé informácie výstavby, ktoré sú z roku 2009, kde už vtedy bola zorganizovaná petícia občanov mesta Tvrdošín, Zemianskej Dediny a Štefanova nad Oravou proti výstavbe veterného parku, no táto nebola mestom akceptovaná s odôvodnením, že mesto nie je príslušný správny orgán v tejto veci konať, keďže na stavebnom úrade sa nenachádza žiadny projektový spis pre vydanie povolenia. No i napriek tejto petícii mesto zaslalo stanovisko na Ministerstvo životného prostredia SR, že k zverejnenému zámeru navrhovateľa Wind Energie nemá žiadne pripomienky a s navrhovaným zámerom súhlasí. Po určitej dobe, v roku 2012 dáva mesto spoločnosti Wind Energie Banská Bystrica stanovisko, že nesúhlasí s výstavbou veterného parku, ale nie preto, že si to neželajú občania, ale pre nedostatky navrhovateľa – termíny, povolenia a pod. A máme august 2023, kedy MŽP SR zasiela na pripomienkovanie verejnosti zámer výstavby „Veterného parku Tvrdošín“. Už len to, že zverejnený zámer je rozsiahly, nie je možné, aby sa občan, neznalý problematiky sa mohol do 21 dní vyjadriť. Preto p. Ing. Šafr žiada mesto i poslancov mestského zastupiteľstva o informáciu aké zaujmú k tejto problematike stanovisko, aby sa situácia nezopakovala z roku 2010.

Okrem histórie výstavby veterného parku p. Ing. Šafir poukázal aj na nepriaznivé účinky pre zdravie našich občanov, ale i občanov obcí Zemianskej Dediny a Štefanova nad Oravou, v neposlednom rade by išlo i znehodnotenie našej krásnej prírody, ktorú občania navštevujú takmer každý deň. Na záver ponúkol svoju pomoc pri akýchkoľvek dotazoch týkajúcich sa vydania stanoviska mestom Tvrdošín.

K vystúpenie p. Ing. Šafra zaujal stanovisko p. primátor Ing. Ivan Šaško, ktorý uviedol, že zverejnenie zámeru, ktoré zaslalo M ŽP SR sme povinní ako mesto zverejniť a po uplynutí doby zverejnenia zaslať odpoveď. No ubezpečil ho, že mesto Tvrdošín nemá záujem, aby bol v danej lokalite vybudovaný veterný park.

Na zasadnutí mestského zastupiteľstva sa zúčastnili aj zástupcovia Mestského plaveckého klubu – p. Milan Kajan a p. Ing. Gossányiová s požiadavkou o zníženie výšky poplatku za plaveckú dráhu. Pri vzniku klubu v roku 2019 bola stanovená cena za plaveckú dráhu 15,-€, dnes je to 28,-€. Uviedol, že sú športový klub, ktorý reprezentuje mesto a sú kvalifikovaní – certifikovaní tréneri so značnou mierou skúseností. Nie sú súkromní, nerobia komerčné aktivity. Klub dosahuje vynikajúce výsledky – po Majstrovstvách Slovenska mladších žiakov v Štúrove a získaniu 12-tich medailí sa umiestnil MPK Tvrdošín na 4. mieste v rámci Slovenska spomedzi 49-tich klubov. Aktuálne členské poplatky vzhľadom k navýšeniu poplatkov za dráhu sú neudržateľné a ich navýšenie bude pre bežne solventnú rodinu značný problém. Touto cestou ako predseda klubu a v zastúpení celého mestského plaveckého klubu sa obrátil na poslancov a vedenie mesta o pomoc pri riešení poplatku za plaveckú dráhu z 28,- € na 18,- € od SEPTEMBRA 2023.

Ak by nám mesto vyšlo v ústrety vieme udržať členské poplatky ( poplatky od rodičov na chod plavárne) na patričnej úrovni. Priame dotácie z mesta nežiadame.

Zároveň uviedol, že chcú navýšiť v poobedných hodinách počty dráh. V priemere doteraz potrebovali 88 dráh mesačne a potrebujú navýšiť počet dráh v priemere na 128 dráh/mesačne.

V čase od 17:00- 18:30 potrebujú celý bazén.

Ako predseda klubu požiadal o adekvátny postoj a nápravu cien za dráhu pre plavecký klub.

Klub sú v prvom rade deti, ktoré fantasticky reprezentujú mestské farby po celom Slovensku.

K uvedenej požiadavke predsedu Mestského plaveckého klubu sa vyjadril p. Ing. Ivan Šaško, primátor mesta, ktorý zdôraznil, že mestská plaváreň bola postavená z finančných prostriedkov mesta, tým, že neustále stúpajú náklady na prevádzku plavárne, je táto stratová a musia sa prijímať nepopulárne opatrenia, ktorými by sa aspoň z časti straty znížili, a to je okrem iného aj zvyšovanie cien.

p. Mgr. Vlasta Jančková – zástupkyňa primátora uviedla, že sa už uskutočnilo stretnutie so zástupcami MsPK, kde sa prehodnocovala výška poplatku za dráhu. Nakoľko plavecký klub navštevujú aj deti z iných obcí a miest, požiadala o predloženie zoznamu detí, no do dnešného dňa zoznam nebol predložený. Je tu jedna z možností, aby MsPK požiadal obecné úrady o dotáciu pre deti, ktoré navštevujú plavecký klub a sú z ich obce. Na záver ukončila problematiku s tým, že sa stretnú členovia rady mestského zastupiteľstva a požiadavku Mestského plaveckého klubu uzatvoria.

Po vystúpení verejnosti primátor mesta ospravedlnil Ing. Annu Žuffovú z neprítomnosti na zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktorá si čerpá dovolenku, správy ktoré spracovala a sú predmetom rokovania mestského zastupiteľstva predloží p. Mgr. Vlasta Jančková, zástupkyňa primátora.

## **2. Voľba návrhovej komisie**

Primátor mesta Ing. Ivan Šaško navrhol do návrhovej komisie za predsedu p. Mgr. Dušana Šoltésa, za členov pp. Ivana Plevíka, Mgr. Romana Mojša.

Hlasovaním: za – 9 poslancov, zdržal sa – 0, proti – 0, návrhová komisia bola schválená.

## **3. Správa o plnení uznesení za uplynulé obdobie**

Správu spracovala p. Ing. Anna Žuffová, kontrolór mesta. Predložila p. Mgr. Vlasta Jančeková, zástupkyňa primátora. Konštatovala, že prijaté uznesenia sa priebežne plnia.

## **4. Informácie primátora mesta**

Primátor mesta Ing. Ivan Šaško informoval poslancov mestského zastupiteľstva o akciách, ktoré sa uskutočnili od posledného zasadnutia:

- Pokračujú práce na obchvate R3
- Dostali sme dotáciu na zimný štadión
- Prebiehajú opary na stolnotenisovej herni
- Pokračujú práce na výstavbe detských jasiel'
- Práce na výstavbe tenisovej haly sú pred dokončením
- Pripravuje sa projekt na cyklochodník Tvrdošín-Oravice v spolupráci s poľským partnerom
- Občania časti Medvedzia si pripomenuli 100. výročie kostolíka
- Prebieha postupné asfaltovanie miestnych komunikácií

## **5. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie /dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, kontrola zverejňovania dokumentov v podmienkach mesta Tvrdošín, Technických služieb mesta Tvrdošín, Základne školy M. Medveckej/**

Správu spracovala p. Ing. Anna Žuffová, kontrolór mesta. Predložila p. Mgr. Vlasta Jančeková, zástupkyňa primátora. Správa je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

## **6. Správa o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2023 s predložením jeho úpravy**

Správu spracovala a predložila p. Ing. Anna Šefčíková, vedúca finančného oddelenia. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. Mesto má zákonnú povinnosť spracovať k 30.6. monitorovaciu správu, v ktorej sú zhrnuté výsledky monitorovania, t.j. priebežného sledovania plnenia cieľov a merateľných ukazovateľov programu počas celého obdobia jeho realizácie. Monitorovanie môžeme zároveň považovať za kľúčový nástroj pre komunikáciu medzi samosprávou a obyvateľmi a za nástroj pre verejnú kontrolu samosprávy. Mesto Tvrdošín hospodárillo za obdobie I. polroka 2023 podľa schváleného rozpočtu pre rok 2023 a zmeny rozpočtu zo dňa 28.6.2023. Výsledok rozpočtového hospodárenia mesta za I. polrok 2023 je prebytok.

Ďalej predložila 2. zmenu rozpočtu mesta na rok 2023, ktorej predmetom je úprava daňových a nedaňových príjmov, úprava bežných a kapitálových transferov, úprava príjmových finančných operácií a z toho vyplývajúca úprava bežných a kapitálových výdavkov.

K predloženým materiálom neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

## **7. Správa o činnosti komisie sociálno-zdravotnej a bytovej**

Správu spracovala p. Marta Skurčáková, predsedníčka komisie. Správa je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

#### **8. Správa o činnosti komisie kultúry, školstva, športu a mládeže**

Správu spracoval p. MUDr. Peter Šaško, predseda komisie. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

#### **9. Správa o činnosti oddelenia školstva, kultúry a mládeže so samostatným vyhodnotením kultúrno-spoločenských podujatí letnej sezóny**

Správu spracovala p. Mgr. Erika Čajková, pracovníčka oddelenia školstva, kultúry a mládeže. Správa je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

#### **10. Správa o plnení rozpočtu Technických služieb mesta Tvrdošín ako príspevkovej organizácie mesta**

Správu spracoval p. Marián Ondrašák, riaditeľ TS. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice.

V súlade s § 24 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení od 01.01.2018, príspevková organizácia hospodári podľa rozpočtu príjmov a výdavkov. Jej rozpočet zahŕňa aj príspevok z rozpočtu zriaďovateľa (Mesto Tvrdošín). Príjmy a výdavky na podnikateľskú činnosť sa rozpočujú a sledujú sa na samostatnom účte.

Pre rok 2023 boli plánované príjmy vo výške 2 185 719 eur. Z celkových rozpočtovaných príjmov bola daň za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vo výške 53 600 eur, poplatky a platby za predaj výrobkov, tovarov a služieb vo výške 591 700 eur, tuzemské bežné transfery v rámci ver. správy z rozpočtu obce vo výške (príspevok od zriaďovateľa) vo výške 1 436 419 eur a tuzemské kapitálové transfery v rámci verejnej správy z rozpočtu obce vo výške 104 000 eur. Skutočné príjmy boli vo výške 987 478,36 eur, t.j. 45,2% a to daň za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vo výške 21 947,61 eur, t.j. 40,9%, poplatky a platby za predaj výrobkov, tovarov a služieb vo výške 283 442,92 eur, t.j. 47,9%, príjmy z dobropisov vo výške 7 392,69 eur, príjmy z vratiek vo výške 1 525,33 eur, tuzemské bežné transfery v rámci verejnej správy z rozpočtu obce vo výške 655 120,62 eur, t.j. 45,6%, tuzemské kapitálové transfery v rámci verejnej správy z rozpočtu obce vo výške 3 310,79 eur a prostriedky z predchádzajúcich rokov vo výške 14 738,40 eur.

Plánované výdavky celkom pre rok 2023 boli vo výške 2 183 923 eur. Skutočné výdavky boli vo výške 956 707,73 eur, t.j. 43,8%. Za sledované obdobie bol dosiahnutý výsledok rozpočtového hospodárenia - prebytok vo výške 30 770,63 eur.

Nižšie čerpanie príjmov a výdavkov v sledovanom období je z dôvodu nerealizovania tesniaceho a drenážneho systému na skládke odpadu Jurčov Laz v rámci realizácie 2.kazety IV. etapy. K predloženej správe neboli žiadne pripomienky.

#### **11. Správa o kontrole účelnosti využitia motorových vozidiel Technických služieb mesta Tvrdošín a mestského úradu so zameraním na spotrebu PHM a dodržiavaním príslušných noriem, s predložením návrhu opatrení**

Správu spracovala p. Ing. Anna Žuffová, kontrolór mesta. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice, predložila p. Mgr. Vlasta Jančková, zástupkyňa primátora. Z kontroly predložených dokladov vyplýva, že k sledovaniu PHM sa pristupuje a vyhodnocuje pravidelne za každý kalendárny mesiac v členení za každé vozidlo zvlášť. Doplnenie nádrží PHM sa uskutočňuje

vždy na konci mesiaca. Kontrolou neboli zistené závažné nedostatky. K správe neboli žiadne pripomienky.

## **12. Stav na úseku verejného poriadku a správa o činnosti mestskej polície so samostatným vyhodnotením priestupkových konaní**

Správu spracoval p. Ľubomír Margeťák, náčelník mestskej polície. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

## **13. Správa o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta s návrhom na prijatie opatrení**

Informatívnu správu každoročne pripravuje zástupca Obvodného oddelenia PZ v Tvrdošíne. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

## **14. Kontrola stavu pokladníc mesta a dodržiavanie pokladničného limitu /MsÚ, MsKS, MsK/, príspevkovej organizácie /TS Tvrdošín/, rozpočtovej organizácie /ZŠ M. Medveckej/**

Správu spracovala p. Ing. Anna Žuffová, kontrolór mesta. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice, predložila p. Mgr. Vlasta Jančková, zástupkyňa primátora. K správe neboli žiadne pripomienky.

## **15. Rôzne**

*p. Mgr. Vlasta Jančková – zástupkyňa primátora predložila:*

### ***a/ nakladanie s majetkom mesta***

**- Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.** Predmetom nájmu je prenájom časti nebytových priestorov v objekte budovy Zdravotného strediska Tvrdošín súp.č. 165/2 - nebytový priestor na prízemí, označený ako priestor č. 112, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 23,66 m<sup>2</sup> a spoločných priestorov o výmere 10,61 m<sup>2</sup>. Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín. Účelom nájmu je zriadenie kancelárie a skladových priestorov pre žiadateľku: Jana Kotlárová – Callypso, s.r.o., Pod Žiarcom 914, 027 44 Tvrdošín, IČO: 45655421.

Doba prenájmu: od 01.09.2023 do 31.08.2026

Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

- Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca záberom dlhodobu nevyužívaných nebytových priestorov bude prevádzkovať kanceláriu, z ktorej bude zabezpečovať podnikanie v oblasti výroby potravinárskych výrobkov, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

**- Zámer s spôsob nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

na prenájom časti nebytových priestorov v objekte budovy Zdravotného strediska Tvrdošín súp.č. 165/2, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na prízemí, označený ako priestor č. 101, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 45,69 m<sup>2</sup> a spoločných priestorov o výmere 18,54 m<sup>2</sup>, . Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste

vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín. Účelom nájmu je zriadenie jazykovej školy pre žiadateľku: Mgr. Maja Kleinová Markovič, SNP 227/23, 028 01 Trstená.

Doba prenájmu: od 01.09.2023 do 31.08.2026

Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

- Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca v dlhodobu nevyužívaných nebytových priestoroch zriadi Jazykovú školu, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

**- Zámer s spôsob nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

na prenájom časti nebytových priestorov v objekte budovy KSC na ulici Farskej súp.č. 86/34 v Tvrdošíne, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na 1.poschodí, označený ako priestor č. 203, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 69,78 m<sup>2</sup> a spoločných priestorov o výmere 23,70 m<sup>2</sup>. Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín v podiele 1/1. Účelom nájmu je zriadenie notárskeho úradu pre žiadateľku: JUDr. Lenka Luptáková, Okružná 1403/53, 962 12 Detva, IČO 55542433.

Doba prenájmu: 3 roky, s termínom od 01.09.2023 do 31.08.2026

Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

- dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca v dlhodobu nevyužívaných nebytových priestoroch zriadi Notársky úrad, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

**- Zámer s spôsob nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

na prenájom časti nebytových priestorov v objekte budovy KSC na ulici Farskej súp.č. 86/34 v Tvrdošíne, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na poschodí, označený ako priestor č. 211 a 212, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 21,69 m<sup>2</sup> a spoločných priestorov o výmere 7,81 m<sup>2</sup>. Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín v podiele 1/1. Účelom nájmu je zriadenie kancelárie pre sociálneho pracovníka SRK. Žiadateľom je riaditeľka CDR Istebné: PhDr. Martina Vicáňová, Istebné 258, 027 53 Istebné, IČO 00183521.

Doba prenájmu: 3 roky, s termínom od 01.09.2023 do 31.08.2026

Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

- dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca v dlhodobu nevyužívaných nebytových priestoroch zriadi kanceláriu pre sociálneho pracovníka SRK, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

K zámerom na prenájom nebytových priestorov neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

**b/ Všeobecne záväzné nariadenie mesta** o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

VZN určuje výšku poplatkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

### **1. Materská škola**

Vzdelávanie v materských školách sa uskutočňuje za čiastočnú úhradu.

Materské školy zriadené obcami a mestami môžu od rodiča či iného zákonného zástupcu dieťaťa vyberať mesačne príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov, ktorého presnú výšku určuje zriaďovateľ všeobecne záväzným nariadením.

Tento príspevok sa nemusí platiť za deti:

- a) pre ktoré je predprimárne vzdelávanie povinné,
- b) ak pochádzajú z rodiny poberajúcej na dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi,
- c) ktoré sú umiestnené v škole na základe rozhodnutia súdu.

Príspevok sa na základe rozhodnutia zriaďovateľa neuhrádza za dieťa, ktoré má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní z dôvodu choroby alebo rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom.

Príspevok sa uhrádza len v pomernej časti, ak dieťa nedochádzalo do materskej školy v čase školských prázdnin alebo bola prerušená prevádzka materskej školy zapríčinená zriaďovateľom alebo inými závažnými dôvodmi.

**V materskej škole** bol od roku 2011 poplatok 8 €, od januára 2013 sa zvýšil len minimálne na 9 €, od januára 2017 bol 12 €, od januára 2021 bol 15 €. Poplatok musí byť rovnaký pre všetky deti, je to ustanovené v novele školského zákona (§28 ods. 5), ktorá platí od 01.01. 2021. Od 1. januára 2021, vzhľadom na účinnosť novely školského zákona sa zavádza povinné predprimárne vzdelávanie.

Od októbra 2023 navrhujeme poplatok **20, 00 €**.

### **2. Centrum voľného času**

Návrh – deti 3,00 €/ dospelí 3,00 €

### **3. Školský klub detí**

Návrh - 12,00 €

### **4. Základná umelecká škola**

Návrh – zvyšuje sa o 1,00 €

A/ Prípravné štúdium

a) individuálne vyučovanie **8,00 €**

b) skupinové vyučovanie **6,00 €**

B/ Základné štúdium – skupinové vyučovanie **6,00 €**

C/ Základné štúdium – individuálne vyučovanie **8,00 €**

D/ Štúdium pre dospelých – individuálne vyučovanie, skupinové vyučovanie

a) pre zárobkovo činnú osobu **15,00 €**

b) pre študenta, nepracujúcu osobu **8,00 €**

### **4. Školská jedáleň**

Od mája 2023 platilo VZN č. 1/2023. Celé znenie tohto VZN sa prenáša do tohto návrhu.



1. Školská jedáleň poskytuje stravovanie pre deti, žiakov, zamestnancov škôl a školských zariadení a cudzích stravníkov.  
Zákonný zástupca dieťaťa, žiaka uhradza príspevok na čiastočnú úhradu nákladov vo výške nákladov **na nákup potravín** podľa vekových kategórií stravníkov v nadväznosti na odporúčané výživové dávky v súlade s **2. finančným pásmom A** na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov. Dospelý a cudzí stravník uhradza príspevok na čiastočnú úhradu nákladov vo výške nákladov **na nákup potravín** podľa vekových kategórií stravníkov v nadväznosti na odporúčané výživové dávky v súlade s **1. finančným pásmom B** na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov. Stravníci prispievajú aj **na režijné náklady** na jedno hlavné jedlo.
2. Školská jedáleň poskytuje stravovanie stravníkom, ktorí sú poberateľmi starobného, resp. invalidného dôchodku, so súhlasom zriaďovateľa. Uvedení stravníci prispievajú na čiastočnú úhradu nákladov na jeden obed vo výške nasledovne:
  - a) 2,55 € uhradí stravník, ktorého výška dôchodku v mesiaci nepresiahne sumu 350 € vrátane,
  - b) 3,15 € uhradí stravník, ktorého výška dôchodku je vyššia ako 350 €.
3. Príspevky na úhradu nákladov na stravu v materskej a základnej škole uhradza zákonný zástupca bankovým prevodom na číslo účtu školskej jedálne v termíne do 25. dňa kalendárneho mesiaca, alebo podľa pokynov príslušnej školskej jedálne.

#### **A) Základná škola**

1. Novelou zákona č. 544/ 2010 o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR § 4 ods.6 sa od 01.05. 2023 poskytuje dotácia v sume **2,10 €** (1. stupeň ZŠ/ **2,30 €** (2. stupeň ZŠ) na stravu žiakovi základnej školy. Žiak musí splniť podmienku, že sa zúčastní výchovno-vzdelávacieho procesu a odoberie stravu a rodič musí písomne požiadať zriaďovateľa školy prostredníctvom zariadenia školského stravovania o poskytnutie dotácie na stravu na toto dieťa.

Dotácia je určená na nákup potravín, prípadne na pokrytie časti prevádzkových nákladov.

2. V prípade, že sa žiak nezúčastní vyučovania a zákonný zástupca neodhlási žiaka

zo

stravy, musí obed zaplatiť, t.j. uhradiť celú cenu obeda vo výške 1,50 €/ 1,70 € zákonný zástupca. V prípade, že sa žiak zúčastní vyučovania, je prihlásený na obed, ale obed si

nevyzdvihne, musí celú cenu obeda vo výške 1,50 €/ 1,70 € zaplatiť zákonný zástupca.

Mesačný poplatok na čiastočnú úhradu režijných nákladov vo výške 4,- € bez ohľadu na to, koľko dní sa žiak odstravuje, uhradza zákonný zástupca žiaka do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca na účet školskej jedálne.

3. Školská jedáleň neposkytuje osobitné stravovanie. Zákonný zástupca žiaka, ktorého zdravotný stav vyžaduje diétne stravovanie, vyplní žiadosť o poskytnutie dotácie na stravu a k žiadosti doloží potvrdenie od odborného lekára. Žiadosť treba doručiť do školy vždy k 25.8. na nasledujúci školský rok. Dotáciu na stravu v sume 1,50 €/1,70 € vyplatí zákonnému zástupcovi takéhoto žiaka priamo škola na bankový účet do 25. februára a 25. júla príslušného kalendárneho roka ( počet dní na vyučovaní x 1,50 €/1,70 €).

4. Podrobnosti týkajúce sa stravovania žiakov a iných stravníkov v zmysle zákona č. 544/2010 o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR s

účinnosťou od 01.05. 2023 a zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú rozpracované vo vnútorných predpisoch o stravovaní v Školskej jedálni pri Základnej škole Márie Medveckej v Tvrdošíne.

5. Zákonný zástupca žiaka **neuhrádza** príspevok na čiastočnú úhradu nákladov vo výške nákladov na nákup potravín v nadväznosti na odporúčané výživové dávky podľa finančných pásiem. Prispieva na úhradu režijných nákladov.

6. Cena obeda žiakov v základnej škole je:

- Žiak od 6 do 11 rokov – **1,50 €** + réžia 4 € mesačne
- Žiak od 11 do 15 rokov – **1,70 €** + réžia 4 € mesačne

7. Cena obeda dospelých stravníkov v základnej škole je:

- Zamestnanec – 2,00 € + réžia (0,15 €) = **2,15 €**
- Cudzí stravník – 2,00 € + réžia (0,15+2,40 €) = **4,55 €**
- 

## **B) Materská škola**

1. V zmysle novely zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky má nárok na dotáciu na stravu vo výške **1,40 €** iba také dieťa materskej školy, ktoré navštevuje posledný ročník MŠ, žije v domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi alebo ktorej príjem je najviac vo výške životného minima. Dieťa musí splniť podmienku, že sa zúčastní výchovno-vzdelávacieho procesu a odoberie stravu a rodič musí písomne požiadať zriaďovateľa školy prostredníctvom zariadenia školského stravovania o poskytnutie dotácie na stravu na toto dieťa.

Po splnení týchto podmienok zákonný zástupca dieťaťa **uhrádza 0,65 €** (príspevok na čiastočnú úhradu nákladov na nákup potravín a réžiu).

Spôsob odhlasovania upravujú vnútorné predpisy školskej jedálne MŠ.

2. Cena stravy/obeda v materskej škole:

- Dieťa v poslednom ročníku MŠ – 0,45 € (desiata)+1,10 € (obed)+ 0,35 € (olovrant) + 0,15 réžia = **2,05 €** - dotácia 1,40 € = rodič uhrádza **0,65 €**
- Dieťa od 2 do 5 rokov – 0,45 € (desiata)+1,10 € (obed)+ 0,35 € (olovrant) + 0,15 réžia = **2,05 €**
- Dieťa od 2 do 5 rokov hmotná núdza/ životné minimum/ = **0,65 €**
- Zamestnanec – 2,00 € + réžia (0,15 €) = **2,15 €**
- Cudzí stravník – 2,00 € + réžia (0,15+2,40 €) = **4,55 €**

3. Školské jedálne neposkytujú osobitné stravovanie. Po predložení žiadosti a potvrdenia od lekára - špecialistu vyplatí zriaďovateľ prostredníctvom školskej jedálne zákonnému zástupcovi dieťaťa, ktoré je odkázané zo zdravotných dôvodov na diétne stravovanie, dotáciu na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa. Podrobnosti vyplatenia dotácie na stravu upravujú vnútorné predpisy školskej jedálne MŠ.

K predloženým návrhom neboli zo strany poslancov mestského zastupiteľstva žiadne pripomienky.

Ďalej predložila:

**c/ Dodatok č.1 ku Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy** o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií č. ZIO/30700/05/2012 medzi :

Budúcim odovzdávajúcim: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.** so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava a Budúcim preberajúcim: **Mesto Tvrdošín**, so sídlom: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín. **Predmet Dodatku č.1 je** Bod 1. v Článku II. zmluvy, ktorý sa **zrušuje** v celom rozsahu a **nahrádza sa novým znením**, ktorý znie nasledovne:

**Názov stavby:** R3 Tvrdošín – Nižná nad Oravou, **Číslo a názov objektov:** 200-02 – Rekonštrukcia mostu cez Oravicu pri PD Žiarec , 200-01.1 – Úprava jestvujúceho provízorného mosta cez rieku Oravicu (Úprava oceľového mosta v km 0,175 cez rieku Oravica)

**d/ Zmluvu o dielo** podľa § 25 ods. 1 a 2 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon“), so spoločnosťou GEOMAL, s.r.o. J. Hertela 284/2 Trstená, zastúpená Ing. Juraj Lukáčik IČO 3641699, ako spracovateľom „**Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Krásna Hôrka, lokalita Hrady**“. Zmluva o dielo so spracovateľom „Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Krásna Hôrka, lokalita Hrady“ bude predložená na Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor ako príslušnému správnenému orgánu v zmysle zákona pre ďalšie konanie.

**e/** V súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56/38 zo dňa 30.01.2023, účinnou dňa 07.02.2023 (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP), a čl. 13 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“ ods. 1 Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP : *Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku*, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031 (poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4) pre projekt s názvom: „**Stredisko triedeného zberu a kompostáreň Tvrdošín**“, kód projektu v ITMS2014+: 310011BTX4.

K predloženým návrhom neboli zo strany poslancov mestského zastupiteľstva žiadne pripomienky.

#### **Pripomienky a návrhy poslancov MsZ:**

*PaedDr. Martin Tomaga* – predložil návrh na rekonštrukciu ulice M. R. Štefánika, kde je potrebné vyriešiť situáciu s odtokom vody, zrušiť predzáhradky pred domami, rozšíriť cestu a natiahnuť nový asfaltový koberec, vybudovať chodník pre chodcov, ďalej predložil návrh na dokončenie časti ulice na Brezinách a tiež je potrebná rekonštrukcia umelej trávy pri Materskej škole na Medvedzí.

Ďalej upozornil na zanedbaný poriadok v Dome smútku Krásna Hôrka.

Odpovedal p. Primátor Ing. Ivan Šaško - sú to zväčša požiadavky, ktoré má mesto vo svojom rozpočte a postupne sa realizujú. Nie je to možné urobiť naraz, pretože ku každej takejto akcii je potrebné urobiť verejné obstarávanie, ktoré ako vieme, netrvá krátko. Čo sa týka Domu smútku v Krásnej Hôrke treba na to upozorniť riaditeľa technických služieb.

## **16. Schválenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 7/2023**

### **Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne**

#### **A. Berie na vedomie**

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta
3. Správu o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie /dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, kontrola zverejňovania dokumentov v podmienkach mesta Tvrdošín, Technických služieb mesta Tvrdošín, Základnej školy Márie Medveckej/

4. Správu o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2023 – monitorovaciu správu
5. Správu o činnosti komisie sociálno-zdravotnej a bytovej
6. Správu o činnosti komisie kultúry, školstva, športu a mládeže
7. Správu o činnosti oddelenia školstva, kultúry a mládeže so samostatným vyhodnotením kultúrno-spoločenských podujatí letnej sezóny
8. Správu o plnení rozpočtu technických služieb ako príspevkovej organizácie mesta
9. Správu o kontrole účelnosti využitia motorových vozidiel Technických služieb mesta Tvrdošín a mestského úradu so zameraním na spotrebu PHM a dodržiavaním príslušných noriem, s predložením návrhu opatrení
10. Stav na úseku verejného poriadku a správu o činnosti mestskej polície so samostatným vyhodnotením priestupkových konaní
11. Správu o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta s návrhom na prijatie opatrení
12. Kontrolu stavu pokladníc mesta a dodržiavanie pokladničného limitu /MsÚ, MsKS, MsK/, príspevkovej organizácie /TS Tvrdošín/, rozpočtovej organizácie /ZŠ M. Medveckej/

## **B. S c h v a ľ u j e**

### **1. Plnenie rozpočtu mesta za I. polrok 2023**

2. **Zmenu rozpočtu na rok 2023 s rozpočtovým opatrením č. 2/2023** v zmysle ustanovenia § 14, ods. 2, písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky/ podľa predloženého návrhu

3. **Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o výške príspevku** a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Tvrdošín

### **4. Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

na prenájom časti nebytových priestorov o objekte budovy Zdravotného strediska Tvrdošín súp.č. 165/2 , kde predmetom nájmu je nebytový priestor na prízemí, označený ako priestor č. 112, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 23,66 m<sup>2</sup> a spoločných priestorov o výmere 10,61 m<sup>2</sup> . Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín. Účelom nájmu je zriadenie kancelárie a skladových priestorov pre žiadateľku: Jana Kotlárová – Callypso, s.r.o., Pod Žiarcom 914, 027 44 Tvrdošín, IČO: 45655421.

**Doba prenájmu:** od 01.09.2023 do 31.08.2026

**Cena nájmu:** určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

#### **Odôvodnenie:**

- Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca záberom dlhodobo nevyužívaných nebytových priestorov bude prevádzkovať kanceláriu, z ktorej bude zabezpečovať podnikanie v oblasti výroby potravinárskych výrobkov, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

**5. Zámer s spôsob nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

na prenájom časti nebytových priestorov v objekte budovy Zdravotného strediska Tvrdošín súp.č. 165/2 , kde predmetom nájmu je nebytový priestor na prízemí, označený ako priestor č. 101, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 45,69 m<sup>2</sup> a spoločných priestorov o výmere 18,54 m<sup>2</sup>, . Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín. Účelom nájmu je zriadenie jazykovej školy pre žiadateľku: Mgr. Maja Kleinová Markovič, SNP 227/23, 028 01 Trstená.

**Doba prenájmu:** od 01.09.2023 do 31.08.2026

**Cena nájmu:** určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

**Odôvodnenie:**

- Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca v dlhodobu nevyužívaných nebytových priestorov zriadi Jazykovú školu, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

**6. Zámer s spôsob nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

na prenájom časti nebytových priestorov v objekte budovy KSC na ulici Farskej súp.č. 86/34 v Tvrdošíne, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na 1.poschodí, označený ako priestor č. 203, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 69,78 m<sup>2</sup> a spoločných priestorov o výmere 23,70 m<sup>2</sup>, . Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín v podiele 1/1. Účelom nájmu je zriadenie notárskeho úradu pre žiadateľku: JUDr. Lenka Luptáková, Okružná 1403/53, 962 12 Detva, IČO 55542433.

**Doba prenájmu:** 3 roky, s termínom od 01.09.2023 do 31.08.2026

**Cena nájmu:** určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

**Odôvodnenie:**

- dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca v dlhodobu nevyužívaných nebytových priestoroch zriadi Notársky úrad, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

**7. Zámer s spôsob nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

na prenájom časti nebytových priestorov v objekte budovy KSC na ulici Farskej súp.č. 86/34 v Tvrdošíne, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na poschodí, označený ako priestor č. 211 a 212, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 21,69 m<sup>2</sup> a spoločných priestorov o výmere 7,81 m<sup>2</sup>. Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín v podiele 1/1. Účelom nájmu je zriadenie kancelárie pre sociálneho pracovníka SRK.

Žiadateľom je riaditeľka CDR Istebné: PhDr. Martina Vicáňová, Istebné 258, 027 53 Istebné, IČO 00183521.

**Doba prenájmu:** 3 roky, s termínom od 01.09.2023 do 31.08.2026

**Cena nájmu:** určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

**Odôvodnenie** - dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca v dlhodobu nevyužívaných nebytových priestoroch zriadi kanceláriu pre sociálneho pracovníka SRK, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

8. **Dodatok č.1 ku Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy** o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií č. ZIO/30700/05/2012 medzi :

Budúcim odovzdávajúcim: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.** so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava a Budúcim preberajúcim: **Mesto Tvrdošín**, so sídlom: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín. **Predmet Dodatku č.1 je Bod 1. v Článku II. zmluvy, ktorý sa zrušuje v celom rozsahu a nahrádza sa novým znením**, ktorý znie nasledovne:

**Názov stavby:** R3 Tvrdošín – Nižná nad Oravou, **Číslo a názov objektov:** 200-02 – Rekonštrukcia mostu cez Oravicu pri PD Žiarec , 200-01.1 – Úprava jestvujúceho provizórneho mosta cez rieku Oravicu (Úprava oceľového mosta v km 0,175 cez rieku Oravica)

9. **Zmluvu o dielo** podľa § 25 ods. 1 a 2 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon“), so spoločnosťou GEOMAL, s.r.o. J. Hertela 284/2 Trstená, zastúpená Ing. Juraj Lukáčik IČO 3641699, ako spracovateľom „**Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Krásna Hôrka, lokalita Hrady**“. Zmluva o dielo so spracovateľom „Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Krásna Hôrka, lokalita Hrady“ bude predložená na Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor ako príslušnému správne orgánu v zmysle zákona pre ďalšie konanie.
10. V súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56/38 zo dňa 30.01.2023, účinnou dňa 07.02.2023 (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP), a čl. 13 „*Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty*“ ods. 1 Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP : *Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku*, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031 (poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4) pre projekt s názvom: „**Stredisko triedeného zberu a kompostáreň Tvrdošín**“, kód projektu v ITMS2014+: 310011BTX4

## C. P o v e r u j e

1. primátora mesta Tvrdošín podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

**Hlasovanie:** Prítomných 9 poslancov, Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 7/2023 bolo jednohlasne schválené 9. prítomnými poslancami.

Na záver zasadnutia primátor mesta Ing. Ivan Šaško poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ivan Š a š k o  
primátor mesta

I. Overovateľ:  
Marta Skurčáková

II. Overovateľ:  
Ľubica Boková