

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 18/2017 zo dňa 24. augusta 2017

Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

A. Berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta
3. Správu o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
4. Správu o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2017 – monitorovaciu správu
5. Správu o činnosti komisie sociálno-zdravotnej a bytovej
6. Správu o činnosti komisie kultúry, školstva, športu a mládeže
7. Správu o činnosti oddelenia školstva, kultúry a mládeže so samostatným vyhodnotením kultúrno-spoločenských podujatí letnej sezóny
8. Správu o plnení rozpočtu Technických služieb mesta ako príspevkovej organizácie mesta
9. Správu o kontrole účelnosti využitia motorových vozidiel Technických služieb mesta Tvrdošín a mestského úradu so zameraním sa na spotrebu PHM a dodržiavania noriem
10. Stav na úseku verejného poriadku a správu o činnosti mestskej polície so samostatným vyhodnotením priestupkových konaní
11. Správu o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta s návrhom na prijatie opatrení
12. Informáciu o stavebno-technickom stave objektu bývalej školy súp. č. 92, Krásna Hôrka (RD L.Kukoreliho), ktorý v zmysle stavebného posudku nie je možné zachovať.

B. Schvaľuje

1. Plnenie rozpočtu mesta za I. polrok 2017
2. Zmenu rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 2/2017 v zmysle ustanovenia § 14, ods. 2, písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky/ podľa predloženého návrhu
3. Dodatok č. 1, ktorým sa upravuje VZN č. 3/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Tvrdošín
4. Prípravu a zabezpečenie organizácie spoločenského a kultúrneho podujatia pod názvom Dni mesta, ktoré sa uskutočnia v dňoch 8.9., 9.9. a 10.9.2017 s predpokladaným finančným zabezpečením vo výške 15.000,-€
5. Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z prevádzkových priestorov o výmere 47,41 m² a spoločných priestorov o výmere 16,39 m² v objekte Domu služieb na sídl. Medvedzie súp. č. 183, nachádzajúcom sa na pozemku parcela č. 541/136 zastavaná plocha v k.ú. Krásna Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 2371, za účelom zriadenia cukrárne pre Danu Kurcinovú, Medvedzie 127/2-13, 02744 Tvrdošín, doba nájmu 3 roky, cena za prenájom určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta.
Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v meste. Nájomca zriadením cukrárne rozšíri

poskytované služby na sídlisku Medvedzie o doteraz chýbajúce služby, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

6. Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z prevádzkových priestorov o výmere 68,34 m² a spoločných priestorov o výmere 24,60 m² v objekte KSC na ulici Farskej súp. č. 86/34, nachádzajúcom sa na pozemku parcela č. 228/1 zastavaná plocha v k.ú. Tvrdošín, zapísaný na liste vlastníctva č. 2371, za účelom obchodnej činnosti pre Ivanu Hrubošovú, Zvoničná č.298, Krásna Hôrka, 02744 Tvrdošín, doba nájmu 3 roky, cena za prenájom určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v meste. Nájomca záberom nebytových priestorov bude poskytovať obchodné služby, ktoré budú slúžiť obyvateľom mesta, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

7. Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z prevádzkových priestorov o výmere 112,20 m² a spoločných priestorov o výmere 45,54 m² v objekte Zdravotného strediska Tvrdošín súp. č. 165/2, postavenom na pozemku parcela č. 1147/1 zastavaná plocha v k.ú. Tvrdošín zapísaný na liste vlastníctva č. 4217, za účelom rozšírenia prevádzky Súkromnej materskej školy Slniečko, zastúpenej Alexandrou Šulíkovou, Školská 165/2, 027 44 Tvrdošín, IČO 50470256, doba nájmu 3 roky, cena za prenájom určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov. Nájomca záberom ďalších priestorov rozšíri terajšiu prevádzku materskej školy o ďalšiu triedu od nového školského roka, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

8. Prípravu dokumentácie spojenú so zámerom predaja samostatne stojaceho hospodárskeho pavilónu objektu materskej školy 138 Medvedzie - časť kuchyňa a príslušenstvo ku kuchyni, pracovňa a kancelárie, ako prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, kde predpokladaná cena na prevod nehnuteľnosti, ako aj oddelenie objektu bude určené znaleckým posudkom a geometrickým plánom. Príprava prevodu bude realizovaná v súlade so zákonom 138/91Zb. v znení neskorších predpisov.

9. Žiadosť Mesta Tvrdošín o prevod pozemkov vo vlastníctve SPF, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka na liste vlastníctva č. 3325 v časti B vlastník Slovenský pozemkový fond v celosti, v časti A majetkovej podstaty pozemky vedené ako parcela registra E číslo 7849/13 druh pozemku vodné plochy o výmere 2776m², avšak podľa GP č. 27/2016 vyhotovil Ing. Lukáčik pozemky sú označené:
- ako novovzniknutá parcela č. 586/10, diel č.20, druh pozemku vodná plocha o výmere 655m²

- ako novovzniknutá parcela č. 586/11, diel č.21, druh pozemku vodná plocha o výmere 1438m²
- ako novovzniknutá parcela č. 586/12, diel č.22, druh pozemku vodná plocha o výmere 683m².

Účelom prevodu je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre rozšírenie športového areálu za panelárňou s vytvorením novej hracej plochy.

10. Do správy Technickým službám mesta Tvrdošín prenechanie pozemku v zmysle Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi vlastníkom pozemku Žilinským samosprávnym krajom a nájomcom pozemku Mestom Tvrdošín, kde predmetom sú pozemky v k. ú. Krásna Hôrka, zapísané na liste vlastníctva č. 1569 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v 1/1, v správe Spojenej školy, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín a sú označené ako:
 - pozemok parc. KN-C č. 541/380, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3606 m²,
 - pozemok parc. KN-C č. 541/226, ostatné plochy o výmere 4588 m²,
 - pozemok parc. KN-C č. 541/343, zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²,
 - pozemok parc. KN-C č. 541/355, zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m².Dôvod vykonávania správy je výstavba plavárne, ktorá bude realizovaná prostredníctvom Technických služieb.
11. Rozšírenie intravilánu mesta Tvrdošín o vytvorené nové obytné súbory IBV Pod Žiarcom, IBV Breziny, IBV Varta, IBV Široké, IBV Podvrch a IBV Hrady podľa prílohy.
12. Opravu stolnotenisovej herne na sídl. Medvedzie, ktorá bude pozostávať z výmeny strechy, výmeny okien a opravy obvodových stien.
13. Spolufinancovanie projektu Rekonštrukcia telocvične súp. č. 849 v zmysle Výzvy Ministerstva školstva o poskytnutí finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy. Projekt je zameraný na rekonštrukciu strechy a výmeny strešnej krytiny, výmeny okien, výmeny podlahy a iné, kde výška spoluúčasti mesta -kapitálové výdavky predstavuje 10% z celkových poskytnutých finančných prostriedkov.