Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 9/2023 zo dňa 14. decembra 2023

Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta
3. Správu o kontrolnej činnosti za uplynulé ročné obdobie s hodnotiacimi výsledkami
4. Kontrolu oblasti sťažností evidovaných v centrálnej evidencii sťažností, ktoré boli poslané v roku 2023, vyhodnotenie vymáhania miestnych daní za rok 2023
5. Správu o sociálnej pomoci so zameraním na opatrovateľskú službu s finančnou analýzou príjmov a výdavkov
6. Správu o zhodnotení činnosti Technických služieb mesta Tvrdošín s poukazom na hospodárske výsledky organizácie za uplynulé obdobie s predložením návrhu rozpočtu na rok 2024
7. Priebežnú správu o čerpaní rozpočtu mesta za uplynulé obdobie s predložením jeho úpravy k záveru roka
8. Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb k Návrhu rozpočtu mesta Tvrdošín na rok 2024 a roky 2025-2026 nasledovne:
   „v zákonom stanovenej lehote neboli na MsÚ Tvrdošín doručené žiadne pripomienky k Návrhu rozpočtu mesta Tvrdošín na rok 2024 a roky 2025.2026“
9. Viacročný rozpočet mesta Tvrdošín vrátane programom a podprogramov na roky 2025-2026
10. Viacročný rozpočet príjmov a výdavkov Technických služieb mesta Tvrdošín – príspevkovej organizácie vrátane programov a podprogramov na roky 2025-2026
11. Odborné stanovisko k návrhu rozpočtu mesta Tvrdošín na rok 2024
12. Vyhodnotenie prevádzky mestskej plavárne, mestskej ľadovej plochy so samostatným priebežným ekonomickým zhodnotením
13. Správu o činnosti a hospodárení obchodnej spoločnosti TERMALŠPORT TS, s.r.o. so 100% účasťou mesta za uplynulé obdobie
14. Správu o činnosti Dozornej rady spoločnosti TERMALŠPORT TS, s.r.o.
15. Informatívnu správu o plnení záväzkov mesta vyplývajúcich zo zmluvných podmienok pri poskytnutých dotáciách z eurofondov

B. S c h v a ľ u j e

1. Plnenie rozpočtu mesta za január – október 2023
2. Zmenu rozpočtu na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 3/2023 v zmysle ustanovenia § 14, ods. 2, písm. b/, c/, d/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /povolené prekročenie príjmov, povolené prekročenie výdavkov, povolené prekročenie finančných operácií/ podľa predloženého návrhu
3. Rozpočet mesta Tvrdošín vrátane programov a podprogramov na rok 2024
4. Rozpočet príjmov a výdavkov Technických služieb mesta Tvrdošín na rok 2024
5. Plán práce MsZ na I. polrok 2024
6. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Tvrdošín

8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2022 o dani z nehnuteľnosti
9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2023 o dani z nehnuteľnosti
10. Všeobecne záväzné nariadenie č.5/2023, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2023, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Tvrdošín
13. Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2023, ktorý sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2008 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v meste Tvrdošín, prevádzkovateľovi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia
14. Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2023 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia na území mesta Tvrdošín
15. Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2023 o miestnom poplatku za rozvoj
16. Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2023, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2022 o miestnej dani za psa, za ubytovanie a za užívanie verejného priestranstva
17. Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2023 o miestnych daniach
18. Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2023, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2009 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach
19. Všeobecne záväzné nariadenie č. 14/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach na území mesta Tvrdošín
20. Dodatok č. 2, ktorým sa upravuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Tvrdošín č. 3/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Tvrdošín
21. Úpravu miestneho poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady v zmysle VZN č. 6/2023, čl. V., bod č. 4:

    A. zníženie paušálneho poplatku

    Fyzickej osobe v rodinnom a bytovom dome o 7,94 € za rok podľa určených kritérií /aktívne zapojenie do separovaného zberu/

    B. určenie celkovej výšky paušálneho poplatku

    Pre viacpočetnú rodinu žijúcu v rodinnom dome /6 a viac osôb/ - jedna bytová jednotka a v bytovom dome maximálny paušálny poplatok 125,-€/ rok /aktívne zapojenie do separovaného zberu/
22. Dodatok č.17 k nájomnej zmluve uzatvorenej medzi prenajímateľom Mestom Tvrdošín a nájomcom TERMALŠPORT TS s.r.o. zo dňa 31.5.2007, ktorou sa prenajíma hnuteľný a nehnuteľný majetok termálneho kúpaliska v k.ú. Oravice. Predmetom dodatku je úprava výšky ceny nájmu v štvrťročných splátkach s možnosťou jej úprav po odsúhlasení Dozornou radou TERMALŠPORT TS s.r.o. na rok 2024.

23. Úpravu výšky nájmu stanoveného v Dodatku č. 16 Nájomnej zmluvy o nájme hnuteľných a nehnuteľných vecí – termálne kúpalisko Oravice zo dňa 31.5.2007 medzi prenajímateľom mestom Tvrdošín a nájomcom TERMALŠPORT TS s.r.o. so 100% účasťou mesta za IV. štvrťrok 2023 a to nasledovne: zvýšenie výšky nájmu zo sumy 35.000,- eur na sumu 60.000,- eur z dôvodu priaznivej ekonomickej situácie v IV. štvrťroku roku 2023 po odsúhlasení Dozornou radou TERMALŠPORT TS s.r.o.
24. **1. Kúpnu zmluvu** uzatvorenú medzi predávajúcim Mestom Tvrdošín a **kupujúcim** Ing. Tomášom Kubincom, rod. Kubinec, nar. [redacted], bytom Medvedzie 151/33-23, 027 44 Tvrdošín. Predmetom kúpnej zmluvy je odpredaj pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, vyznačeného v geometrickom pláne č. 95/2023 zo dňa 26.06.2023, vyhotoveného Ing. Andrejom Mažárim, autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 24.07.2023 pod č. G1-274/23, ako novovzniknutá:C-KN parcela č. 555/183, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 15 m2, ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 555/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5265 m2 zapísanej na LV č. 2371v katastrálnom území Krásna Hôrka, vlastník mesto Tvrdošín v celosti. Účelom prevodu je výstavba radovej garáže pri rieke Orava. MsZ schvaľuje cenu za prevod pozemku, ktorá je určená znaleckým posudkom č. 53/2023, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Žuffom a bola vypočítaná ako všeobecná hodnota pozemku po zaokrúhlení spolu vo výške 450,00 Eur.
    Zámer a spôsob prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona a schválený MsZ dňa 26.10.2023.
25. **Zabezpečenie projektovej prípravy a realizácie elektroenergetického rozvodného zariadenia** (ERZ) pre zásobovanie elektrickou energiou lokalitu individuálnej bytovej výstavby Kapustné hrady (k.ú. Krásna Hôrka), kde v súčasnosti je požiadavka na pripojenie pre 21 rodinných domov (vid situáciu).Pripojenie uvedeným postupom ako zabezpečenie projektovej prípravy a realizácie ERZ bude tzv. „Developerským projektom“, ktorý bude financovaný prostredníctvom mesta nasledovne: Mesto zabezpečí projektovú prípravu na vlastné náklady a následne za 1€ ju odpredá SSD. Po zrealizovaní diela, vydaní kolaudačného rozhodnutia a majetko právnom vysporiadaní pozemkov, začne proces odkúpenia diela. Dielo bude postupne odpredávané SSD, kde cena bude stanovená na základe znaleckého posudku. Súčasťou tohto zámeru je tiež Rekonštrukcia NNS a VNS, ktorá napája aj Zahustenie TS a rozšírenie NNK.
    Podľa zastavovacej štúdie, výhľadovo má lokalita Kapustné hrady kapacitu výstavby pre 190 rodinných domov. Dôvodom pristúpenia k Developerskej zmluve je urýchlený proces pripojenia Obytného súboru Kapustné hrady na elektrickú energiu.
26. V zmysle predchádzajúceho bodu **Návrh zmluvy o spolupráci ako rozvoj distribučnej sústavy** uzatvorenú medzi Mestom Tvrdošín (žiadateľ) a Stredoslovenskou distribúciou, a.s. (ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy), kde predmetom zmluvy je vzájomná spolupráca pri realizácii stavby elektroenergetického rozvodného zariadenia pre zásobovanie elektrickou energiou pre obytný súbor Kapustné hrady (k.ú. Krásna Hôrka), ktorá je potrebná pre zabezpečenie pripojenia jednotlivých odberných miest k distribučnej sústave Prevádzkovateľa s cieľom zabezpečenia podmienok pre ich budúce pripojenie a budúci odber elektriny (vid návrh zmluvy v prílohe).
27. Dodatok č.1 ku Zmluve o dielo Revitalizácia sídliska Medvedzie-voľnočasové aktivity, ktorá bola uzatvorená medzi Mestom Tvrdošín a firmou MIPE STAV SK , s.r.o. C. Tomašovskej 470/2, Gbeľany dňa 15.11.2023. Predmetom Dodatku č.1 je zmena dispozície osadenia ihriska pri BD 159/41, 160/42, 168/38, pri BD 128/5 a 256/52, čo súvisí s navýšením zemných prác. Ďalšiu úpravu rozpočtu predstavuje dodávka

chýbajúceho materiálu, či dôvod vyššej moci ako sú zlé poveternostné podmienky mráz a sneženie, kde práce sa realizujú v sťažených podmienkach vzhľadom na to, že tieto majú byť ukončené do konca tohto roku. Dodatok č.1 spolu činí navýšenie o takmer 15%, čo je čiastka 37.628€ (bez DPH).

C. P o v e r u j e

Hlavného kontrolóra mesta Tvrdošín vykonaním kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

D. U k l a d á

Predsedom komisií pri MsZ pripraviť v komisiách návrhy na riešenie parkovacej politiky v meste Tvrdošín.
Z: v texte T: apríl 2024

E. M e n u j e

Do funkcie veliteľa mestského hasičského zboru p. Ing. Zdena Drbiaka ku dňu 15.12.2023.