

Z Á P I S N I C A

zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne konaného dňa 29. apríla 2019

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

R o k o v a n i e

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ivan Šaško, primátor mesta. Privítal prítomných poslancov mestského zastupiteľstva a konštatoval, že na rokovaní je prítomných 13 poslancov, mestské zastupiteľstvo je schopné právoplatne sa uznášať.

Za overovateľov zápisnice poveril pp: Ing. Petra Smolára, Mgr. Dušana Šoltésa.

Písaním zápisnice poveril p. Mgr. Tatianu Hreusovú, pracovníčku mestského úradu.

Návrh programu mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Rovnako bol distribuovaný poslancom v pozvánke. Primátor predložil návrh na doplnenie programu o body uvedené v rôznom a to: nakladanie s majetkom mesta, predloženie ŽoNFP za účelom realizácie mikroprojektu s názvom „Na turisticko-cyklistickej trase Oravice – Košcielisko“ v rámci výzvy, predloženie ŽoNFP za účelom realizácie mikroprojektu s názvom „Spájajú nás Tatry v turistike“ v rámci výzvy, Prílohu č. 1 k internej smernici Zásady o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín –východiskové minimálne ceny pri nebytových priestoroch v objekte Hotela Limba, príprava dokumentárneho filmu o meste „Tvrdošín, perla na Orave“, petícia občanov mesta proti výstavbe Prednáškovej sály Náboženskej spoločnosti Jehovovi svedkovia, petícia občanov mesta proti zámeru výstavby radových garáží v obytnej zóne rodinných domov v meste Tvrdošín v časti Krásna Hôrka, ul. Hrdinov.

K programu rokovania poslanci nevzniesli žiadne pripomienky, návrhy.

Hlasovaním: za 13 poslancov, zdržala sa – 0, proti – 0, bol program rokovania schválený.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
3. Správa o plnení uznesení za uplynulé obdobie
Predkladá: kontrolór mesta
4. Informácie primátora
5. Plán práce klubov dôchodcov na rok 2019 zameraný na pripravované ročné aktivity s podaním informatívnej správy o činnosti za predchádzajúce obdobie
Predkladá: vedúca oddelenia správneho, soc. vecí a správy majetku
6. Záverečný účet mesta Tvrdošín za rok 2018, súhrnná správa o rozpočtovom hospodárení vrátane hodnotenia plnenia programového rozpočtu s predložením správy nezávislého audítora
Predkladá: vedúca finančného oddelenia
7. Stanovisko k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2018

- Predkladá: kontrolór mesta
8. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie
Predkladá: vedúca oddelenia školstva, kultúry a mládeže
 9. Správa o činnosti oddelenia výstavby
Predkladá: vedúci oddelenia výstavby
 10. Správa o pripravenosti technických služieb mesta zameraná na činnosť a práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania
Predkladá: riaditeľ TS
 11. Správa o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku mesta so samostatným vyhodnotením matričnej činnosti
Predkladá: vedúca oddelenia správneho, soc. vecí a správy majetku
 12. Správa o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol
Predkladá: kontrolór mesta
 13. Správa o činnosti športových klubov na území mesta, ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov
Predkladajú: predseda komisie kultúry, športu a mládeže, vedúca finančného odd., kontrolór mesta
 14. Rôzne
 - a/ nakladanie s majetkom mesta
 - b/ predloženie ŽoNFP za účelom realizácie mikroprojektu s názvom „Na turisticko-cyklistickej trase Oravice – Košcielisko“ v rámci výzvy,
 - c/ predloženie ŽoNFP za účelom realizácie mikroprojektu s názvom „Spájajú nás Tatry v turistike“ v rámci výzvy
 - d/ Príloha č. 1 k internej smernici Zásady o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín – východiskové minimálne ceny pri nebytových priestoroch v objekte Hotela Limba,
 - e/ príprava dokumentárneho filmu o meste „Tvrdošín, perla na Orave“
 - f/ petícia občanov mesta proti výstavbe Prednáškovej sály Náboženskej spoločnosti Jehovovi svedkovia,
 - g/ petícia občanov mesta proti zámeru výstavby radových garáží v obytnej zóne rodinných domov v meste Tvrdošín v časti Krásna Hôrka, ul. Hrdinov.
 15. Návrh a schválenie uznesenia
 16. Záver

2. Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta navrhol za predsedu návrhovej komisie p. PhDr. Miroslava Gabaru, za členov MUDr. Stanislava Fukasa, Martu Skurčákovú.

Hlasovaním: za 13 poslancov, zdržal sa – 0, proti – 0, bola návrhová komisia schválená.

3. Správa o plnení uznesení za uplynulé obdobie

Kontrolu plnenia uznesení urobila p. Ing. Emília Záborská, kontrolór mesta. Konštatovala, že uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach mestského zastupiteľstva sa plnia priebežne.

4. Informácie primátora mesta

Primátor mesta Ing. Ivan Šaško informoval poslancov mestského zastupiteľstva o akciách, ktoré sa uskutočnili od posledného zasadnutia:

- Prebieha rozsiahla rekonštrukcia športovej haly,
- Projekt na výstavbu detských jasí je vo fáze schvaľovania
- Projekt cyklochodník – prebieha verejné obstarávanie
- 25. výročie Gymnázia Tvrdošín
- na podnet primátora Trenčína Richarda Rybníčka sa uskutočnilo stretnutie primátorov miest za účelom prerokovania zotrvania miest v Združení miest a obcí Slovenska, kde spoločnými silami si budeme vedieť pripraviť dokumenty, ktoré dôstojne obhája kľúčovú pozíciu samosprávy, posilnia autoritu našich miest a ich vplyv na prijímanie zákonov, ktoré ovplyvňujú každodenný život našich občanov.
- Primátor sa zúčastnil V. Európskeho kongresu samospráv v Krakowe ,
- Pripravuje sa rozsiahla údržba termálnych kúpalísk Oravice
- Plaváreň – jedna z najväčších investícií mesta, otvorenie sa plánuje na 17.5.2019, ukončujú sa terénne úpravy, doťahujú sa bežné prevádzkové veci, od 2.mája nástup troch zamestnancov – vedúca plavárne, prevádzkár, pokladníčka,

5. Plán práce klubov dôchodcov na rok 2019 zameraný na pripravované ročné aktivity s podaním informatívnej správy o činnosti za predchádzajúce obdobie

Správy spracovali jednotliví predsedovia klubov dôchodcov na území mesta – 4 kluby dôchodcov. Súhrnnú správu predložila p. Mgr. Klementína Šaradinová, vedúca oddelenia správneho, soc. vecí a správy majetku. Uviedla, že z uvedenej činnosti jednotlivých klubov je vidieť, že naši seniori sa aktívne zapájajú do vecí verejných, využívajú kultúrne a spoločenské vyžitie sa, organizujú a zúčastňujú sa na rôznych výletoch, zájazdoch, kultúrnych a športových podujatiach. Správa je písomná, tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky.

6. Záverečný účet mesta Tvrdošín za rok 2018, súhrnná správa o rozpočtovom hospodárení vrátane hodnotenia plnenia programového rozpočtu s predložením správy nezávislého audítora

Záverečný účet mesta za rok 2018 podrobne spracovala p. Ing. Anna Šefčíková, vedúca finančného oddelenia. Materiál bol zaslaný elektronickou poštou. Záverečný účet mesta v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. § 16, ods. 5 obsahuje údaje o plnení rozpočtu v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, údaje o hospodárení príspevkovej organizácie v ich pôsobnosti, prehľad o poskytnutých zárukách podľa jednotlivých príjemcov, údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti, hodnotenie plnenia programov mesta. Rozpočtovníctvo zachytáva údaje týkajúce sa príjmov a výdavkov, t.j. vyjadruje zmenu peňazí – prírastok a úbytok finančných prostriedkov. Mesto Tvrdošín hospodáril v roku 2018 podľa schváleného rozpočtu a schválených zmien rozpočtu. Tento rozpočet po zmenách bol schválený ako vyrovnaný v celkovom objeme 8 334 967 €, tak v príjmovej ako aj výdavkovej časti. Hospodárenie mesta za hodnotené obdobie – výsledok súhrnnej bilancie príjmov a výdavkov celkom bol +880 332,93 €.

V roku 2018 sme prijali 39 druhov grantov a dotácií na bežné výdavky a 4 dotácie na kapitálové výdavky. Celková suma dotácií a grantov za rok 2018 činila 1 470 242,53 €.

V roku 2018 mesto Tvrdošín nečerpalo žiaden úver.

Ročná účtovná závierka mesta bola overená audítorskou skupinou z audítorskej spoločnosti TAX-AUDIT Slovensko, s.r.o. Trnava dňa 20.03.2019, kedy bol vykonaný záverečný audit účtovnej závierky nášho mesta za rok 2018.

K predloženému Záverečnému účtu mesta Tvrdošín neboli zo strany poslancov mestského zastupiteľstva žiadne pripomienky.

7. Stanovisko k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2018

Stanovisko k záverečnému účtu spracovala a predložila p. Ing. Emília Záborská, kontrolór mesta. Stanovisko je písomné, tvorí prílohu zápisnice. V súlade s ustanovením § 16 odsek 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a na základe zistených skutočností kontrolór mesta odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Tvrdošíne schváliť Záverečný účet mesta Tvrdošín za rok 2018 s nasledovným výrokom: „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“. K stanovisku neboli žiadne pripomienky zo strany poslancov.

8. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie

Správu spracovala vedúca mestskej knižnice p. Amália Šimičáková, predložila ju p. Mgr. Anna Čelková, vedúca oddelenia školstva, kultúry a mládeže. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. Mestská knižnica je kultúrnou inštitúciou, ktorá získava, spracováva, sprístupňuje literatúru, poskytuje služby všetkým svojim čitateľom i ostatným návštevníkom. Mestská knižnica má pobočku aj na sídlisku v Medvedzí, ktorú tiež navštevujú dospelí i deti. Knižnica má 590 registrovaných čitateľov a 29 tisíc kníh. Na nákup literatúry knižnica dostala finančné prostriedky od mesta z podporeného projektu na rok 2018 „Náučná a krásna literatúra pre Mestskú knižnicu v Tvrdošíne“ z Fondu na podporu umenia sumu 1500 eur. Zo získaných financií sa novou literatúrou doplnil knižničný fond obidvoch knižníc. Okrem výpožičiek kníh knižnica zabezpečuje aj kultúrno-výchovnú činnosť pre deti materských a základných škôl. V roku 2018 bolo spolu zrealizovaných 26 podujatí. K správe neboli žiadne pripomienky.

9. Správa o činnosti oddelenia výstavby

Správu spracoval a predložil p. Mgr. Michal Jaroš, vedúci oddelenia výstavby. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. Oddelenie výstavby zahŕňa aj činnosť spoločného stavebného úradu a úsek agendy rozvoja bývania. Okrem uvedených činností sa pracovníci oddelenia výstavby, t.j. aj spoločného stavebného úradu, úseku agendy rozvoja bývania podľa potreby podieľajú v spolupráci s ostatnými oddeleniami mestského úradu a organizáciami v pôsobnosti mesta na zabezpečovaní aj iných činností súvisiacich s riadnym fungovaním mestského úradu. K predloženej správe neboli žiadne pripomienky.

10. Správa o pripravenosti technických služieb mesta zameraná na činnosť a práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania

Správu spracoval a predložil p. Marián Ondrašák, riaditeľ TS. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. V správe je podrobne uvedená činnosť jarnej údržby na miestnych komunikáciách – vyčistenie miestnych komunikácií a chodníkov po zimnom období od posypového materiálu, oprava kanalizačných šácht, zámkovej dlažby, inštalácia spomaľovacích pásov a úlohy v oblasti opráv a čistenia miestnych komunikácií a verejných priestranstiev – čistenie šácht na odvod dažďovej vody v celom meste, oprava výtlkov a prekopov, obnova značenia na komunikáciách, oprava poškodených dopravných značiek, čistenie verejných priestranstiev od psích exkrementov. Činnosť v oblasti verejnej zelene – strihanie stromových alejí v celom meste, opíľovanie stromov, výrub stromov, inštalácia mobiliáru na Trojičnom námestí a príprava záhonov po zime na jarnú výsadbu. Taktiež je uvedený plán výsadby verejnej zelene aj s podrobným rozpočtom na výsadbu a to vo výške 7.400,- € - nákup letničiek,

stromov, drevín, výsadba mobiliáru, pyramíd, nákup trávneho osiva, hnojív, dodanie muškátových pyramíd a pod.

Pripomienky:

Mgr. Mojš – zaujímal sa o kompostéry kedy budú dodané a či rozvoz zabezpečí mesto. Odpovedala p. Mgr. Jančeková – kompostéry budú dodané v najbližšom období a každý občan si ich musí prevziať na základe podpisu zmluvy.

11. Správa o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku so samostatným vyhodnotením matričnej činnosti

Správu spracovala a predložila p. Mgr. Klementína Šaradinová, vedúca oddelenia SSVaSM. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. Do činnosti oddelenia patrí evidencia obyvateľov, osvedčovanie fotokópií a podpisov, správa miestnych daní, správa mestských nájomných bytov a nebytových priestorov, hazardné hry, vydávanie rybárskych lístkov požiarna ochrana, civilná ochrana, informatika, priestupkové konanie, samostatne hospodáriaci roľníci, sociálne poradenstvo, opatrovateľská služba, stravovanie pre dôchodcov, vyplácanie prídavku na dieťa v prípade zanedbávania povinnej školskej dochádzky a vyplácanie dávky v hmotnej núdzi a príspevok k dávke mestu ako osobitnému príjemcovi, dotácie pre deti v hmotnej núdzi, finančný príspevok k Vianociam, organizovanie občianskych obradov, matričná činnosť. V roku 2018 oddelenie zabezpečovalo aj práce súvisiace s voľbami do orgánov samosprávy mesta, na požiadanie súdu sa poskytovali správy o osobných a majetkových pomeroch na manželov v rozvodovom konaní, správy pri určení výživného alebo zvýšení výživného na deti, na požiadanie polície sa podávali správy o povesti na občanov nášho mesta, prostredníctvom úradu práce sme získavali príspevky na zamestnaných uchádzačov vedených v evidencii a splňajúcich podmienky a iné.

Doplnila p. Mgr. Jančeková, zástupkyňa primátora, že mesto sa zapojilo do projektu opatrovateľskej služby na 15 opatrovateliek, v súčasnosti máme 9 opatrovateliek. K správe neboli žiadne pripomienky.

12. Správa o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol

Správu spracovala a predložila p. Ing. Emília Záborská, kontrolór mesta. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice.

Kontrola bola zameraná na:

- stav pohľadávok a stav záväzkov v príspevkovej organizácii mesta Technické služby mesta Tvrdošín,
- ďalej kontrola oblasti zverejňovania dokumentov v podmienkach mesta – kontrolované subjekty: mestský úrad, technické služby, Základná škola M. Medveckej,
- ďalej kontrola podkladov tematickej previerky zadanej podľa Plánu práce a zasadnutí MsZ na I. polrok 2019 s následným vypracovaním písomnej správy na aprílové zasadnutie MsZ.
- Správa ďalej obsahuje kontrolu podkladov k Záverečnému účtu mesta Tvrdošín za rok 2018 a vypracovanie odborného stanoviska k Návrhu záverečného účtu,
- kontrolu uplatňovania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám – evidencia a postup vybavovania žiadostí v podmienkach mesta.

K správe neboli žiadne pripomienky.

13. Správa o činnosti športových klubov na území mesta, ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov

Správu vypracovali MUDr. Peter Šaško, predseda komisie kultúry, športu a mládeže, Ing. Anna Šefčíková, vedúca oddelenia výstavby a Ing. Emília Záborská, kontrolór mesta. Je

pisomná, tvorí prílohu zápisnice. Predseda komisie MUDr. Peter Šaško doplnil, že športové kluby navštevuje málo detí, je potrebná väčšia propagácia, aby sme deti odpútali od počítačov, televízorov a aby sa viac zapájali do športovej činnosti. Mesto vytvorilo a naďalej vytvára na území mesta podmienky na športovanie pre všetky vekové kategórie.

14. Rôzne

a/ nakladanie s majetkom mesta:

- *Mgr. Vlasta Jančeková* – zástupkyňa primátora predložila zámer a spôsob nájmu na prenájom nebytových priestorov v objekte budovy Domu služieb na sídlisku Medvedzie za účelom zriadenia skladového priestoru ku existujúcej prevádzke stravovacieho zariadenia Pizzeria NOVA pre žiadateľa: Jana Mamirová, bytom Západ 1140/23, Trstená. K zámeru neboli žiadne pripomienky.

- *Mgr. Vlasta Jančeková* – zástupkyňa primátora predložila zámer a spôsob nájmu na prenájom nebytových priestorov v objekte budovy KSC na ul. Farskej za účelom zriadenia skladu ku existujúcej keramickej dielni pre žiadateľa: Peter Mlynárik, bytom Medvedzie 149/30-8, Tvrdošín, k predloženému zámeru nemali poslanci žiadne pripomienky.

- *Mgr. Vlasta Jančeková* – zástupkyňa primátora predložila zámer a spôsob prenájmu časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Mestskej plavárne za účelom prevádzkovania bufetu pre žiadateľa: SANDRO JT, s.r.o. v zastúpení Jozefom Ballekom a Tomášom Ballekom, zároveň predložila návrh nájomnej zmluvy, kde predmetom je prenájom nebytových priestorov v objekte mestskej plavárne, súčasťou prenájmu bude aj užívanie sociálnych zariadení pre vlastnú potrebu. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

b/ *Mgr. Vlasta Jančeková* – informovala o predložení žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie mikroprojektu s názvom „Na turisticko-cyklistickej trase Oravice-Košcielisko“ v zmysle III. výzvy v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020, kde vedúci partner bude Poľsko. Mesto sa bude podieľať na spolufinancovaní mikroprojektu vo výške 5% z hodnoty celého projektu. K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky.

c/ *Mgr. Vlasta Jančeková* – zástupkyňa primátora informovala o predložení žiadosti o NFP za účelom realizácie mikroprojektu s názvom „Spájajú nás Tatry v turistike“ v zmysle III. výzvy v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020, kde vedúci partner budeme my. Mesto sa bude podieľať na spolufinancovaní mikroprojektu vo výške 5% z hodnoty celého projektu. K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky.

d/ *Mgr. Vlasta Jančeková* – zástupkyňa primátora predložila Prílohu č. 1 k internej smernici Zásady o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín – Východiskové minimálne ceny pri nebytových priestoroch v objekte Hotela Limba podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.5.2019. K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky.

e/ *Mgr. Vlasta Jančeková* – zástupkyňa primátora informovala o príprave dokumentárneho filmu o meste. Dokumentárny film bude mať univerzálne využitie pre dospelých divákov, ale aj študujúcu školopovinnú mládež, pre reprezentáciu mesta na DVD a najmä pre históriu mesta. Realizátorom filmu bude Milan Kosec, Žilina, objednávateľom filmu budú Technické služby mesta Tvrdošín, predpokladaná cena 9 tisíc €. K predloženému zámeru mesta nemali poslanci žiadne pripomienky.

f/ *Mgr. Vlasta Jančeková* – zástupkyňa primátora informovala o petícii občanov mesta proti zámeru výstavby radových garáží v obytnej zóne rodinných domov v meste Tvrdošín v časti Krásna Hôrka, ul. Hrdinov, ktorá bola mestu Tvrdošín doručená 1.4.2019 petičným výborom. Uvedená petícia je bezpredmetná, nakoľko mestu Tvrdošín nebola podaná žiadna požiadavka, resp. návrh na výstavbu radových garáží v uvedenej lokalite. V prípade predloženia

požiadavky pre výstavbu radových garáží v danej lokalite by mesto tento návrh zamietlo z dôvodu nesúladu s územným plánom mesta.

g/ *Mgr. Vlasta Jančková* – zástupkyňa primátora informovala o petícii občanov mesta proti výstavbe Prednáškovej sály Náboženskej spoločnosti Jehovovi svedkovia, ktorá bola mestu doručená 17.4.2019 petičným výborom. Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia podali 14.3.2019 na mesto žiadosť o vyjadrenie k stavebnému zámeru výstavby „Prednášková sála“, ktorej umiestnenie podľa predloženej projektovej dokumentácie je navrhnuté na pozemku C-KN parcela č. 508/2, k.ú. Krásna Hôrka. Petičný výbor, zastúpený predsedom p. Milanom Kováčom doručil v zmysle petičného práva – Petíciu občanov mesta Tvrdošín na mestský úrad dňa 17.4.2019, ktorou žiadajú predložený projektový zámer v plnom rozsahu zamietnuť, nakoľko občania mesta si neželajú, aby náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia rozširovala svoje pôsobenie a to výstavbou nového objektu na území mesta Tvrdošín.

Pripomienky: *Mgr. Mojš, Ing. Smolár* – či má petícia dostatočný počet podpisov, či sa náhodou neporuší ústavné právo tejto náboženskej spoločnosti. Odpovedala p. Jančková, že sa nejedná o zrušenie alebo zakázanie tejto náboženskej spoločnosti, ale sa jedná o neschválenie zámeru výstavby objektu Prednáškovej sály, čo si želajú občania v petícii a aj preto, že táto lokalita, ktorú uvádzajú nie je zahrnutá v územnom pláne mesta

- *Mgr. Vlasta Jančková* – zástupkyňa primátora informovala o stále pretrvávajúcich problémoch so správnym orgánom v súvislosti s dokončením ROEP-u v katastrálnom území Tvrdošín a Oravice, preto navrhla, aby primátor ako člen komisie ROEP, ktorý bol delegovaný mestom zabezpečil prostredníctvom členov komisií na správnych orgánoch zákonný postup týkajúci sa konania na spoločných nedeliteľných nehnuteľnostiach. K predloženému návrhu neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

Pripomienky poslancov:

Mgr. Roman Mojš – ako prebieha príprava výstavby Kauflandu, parkovanie na sídlisku stále nevyriešené, v tejto súvislosti je potrebné pouvažovať nad prijatím ďalšieho mestského policajta, ľadová plocha – chladiace zariadenie. Odpovedal primátor, že sa pripravuje všetko pre to, aby výstavba Kauflandu mohla začať, chladiace zariadenie na ľadovú plochu máme v pozornosti, teraz je predčasné o tom hovoriť, o prijatí ďalšieho policajta mesto neuvažuje. *P. Margeťák*, mestský policajt informoval, že sa podnikli kroky na zlepšenie parkovania na sídlisku Medvedzie, čo sa aj kladne odrazilo pri kontrole hlavne pri bloku 10, postupne sa robia nápravné opatrenia, kde sa vodiči upozorňujú prostredníctvom kartičiek za stieračmi, parkovanie je dlhodobý problém, ktorý mesto bude mať v stálej pozornosti.

Ing. Peter Smolár – poukázal na plechové garáže, ktoré sú rozostavané takmer po celom sídlisku, treba pouvažovať o ich zrušení, čím by sa dosiahla väčšia parkovacia plocha a tiež skultúrnilo prostredie v okolí bytových domov. Odpovedala p. Jančková, že mesto sa bude touto pripomienkou zaoberať.

MUDr. Peter Šaško – upozornil na chátrajúcu sochu pri Materskej škole 138 na sídlisku Medvedzie.

Ján Gonda – upozornil na poškodenú dopravnú značku a chodník pre peších na križovatke ulíc Vojtaššákova a SNP, ríne na športovej hale v zimnom období keď napadne sneh sa poškodzujú, je potrebné umiestniť lapače snehu, aby sa zabránilo poškodzovaniu ríni.

15. Schválenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 4/2019 **Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne**

A. Berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta

3. Plán práce klubov dôchodcov na rok 2019 zameraný na pripravované ročné aktivity s podaním informatívnej správy o činnosti za predchádzajúce obdobie
4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu mesta za rok 2018
5. Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mesta Tvrdošín k 31.12.2018 a hospodárenia mesta
6. Schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 896.642,68 €
7. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie
8. Správu o činnosti oddelenia výstavby
9. Správu o pripravenosti technických služieb mesta zameranú na činnosť a práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania
10. Správu o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku mesta so samostatným vyhodnotením matričnej činnosti
11. Správu o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol
12. Správu o činnosti športových klubov na území mesta, ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov
13. Obsah „Petície proti výstavbe Prednáškovej sály Náboženskej spoločnosti Jehovovi svedkovia“, ktorá bola mestu Tvrdošín doručená dňa 17.04.2019 . Predmetom Petície za ktorú koná petičný výbor je zamietnutie projektového zámeru výstavby objektu „**Prednášková sála**“ v meste Tvrdošín, ako aj na pozemku C-KN parcela č. **508/2**, katastrálneho územia Krásna Hôrka –oproti Domu smútku pre žiadateľa Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia, so sídlom Pekná cesta 17, 831 52 Bratislava 34, IČO 30845696.
14. Obsah „Petície proti zámeru výstavby radových garáží v obytnej zóne rodinných domov v meste Tvrdošín v časti Krásna Hôrka, ul. Hrdinov“, ktorá bola mestu Tvrdošín doručená dňa 01.04.2019 petičným výborom .

B. S c h v a ľ u j e

1. **Záverečný účet mesta za rok 2018** a celoročné hospodárenie s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
2. **Financovanie schodku rozpočtu** vo výške 896.642,68 € - schodok rozpočtu sa v priebehu roka 2018 financoval finančnými prostriedkami z rezervného fondu
Schodok rozpočtu v sume 896.642,68 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. bol v rozpočtovom roku 2018 vysporiadaný:

- z rezervného fondu	896.642,68 €
----------------------	--------------
3. **Zostatok finančných operácií** v sume 896.642,68 € bol použitý na:
 - vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 896.642,68 €
4. **Zostatok finančných operácií** v sume 880.332,93 € po vylúčení účelovo určených finančných prostriedkov 219.811,87 €, t.j. v sume 660.521,06 € použitý na:
 - tvorbu rezervného fondu 660.521,06 €
5. **Skutočnú tvorbu rezervného fondu** za rok 2018 vo výške 660.521,06 €
6. **Hospodárenie príspevkovej organizácie** mesta Technické služby mesta Tvrdošín za rok 2018

7. **Usporiadanie účtovného výsledku hospodárenia** príspevkovej organizácie Technické služby mesta Tvrdošín – Vykázanú stratu vo výške 23.113,59 e /účet 431 – Výsledok hospodárenia/ zúčtovať na účet 421 – Zákonný rezervný fond /t.j. 421/431/
8. **Hospodárenie obchodnej spoločnosti** mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS s.r.o. za rok 2018
9. **Usporiadanie výsledku hospodárenia** obchodnej spoločnosti mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS, s.r.o. za rok 2018 – vykázaný zisk po zdanení 25.170,14 € /účet 431 – Výsledok hospodárenia v schvaľovaní/ rozdeliť takto:

- výplata podielu na zisku spoločníkovi – Mestu Tvrdošín 25.170,14 €

10. **Zámer a spôsob nájmu** podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **na prenájom nebytových priestorov** v objekte budovy Domu služieb na sídl. Medvedzie súp.č. 183, Tvrdošín, na pozemku parcela č. 541/136 zastavaná plocha v k.ú. Krásna Hôrka prenájom časti nebytových priestorov kde predmetom nájmu je nebytový priestor na prízemí, označený ako priestor č. 105, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 11,54 m² v objekte budovy Domu služieb na sídl. Medvedzie súp.č. 183, Tvrdošín. Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k. ú. Tvrdošín na liste vlastníctva 2371, vlastník Mesto Tvrdošín. Účelom nájmu je zriadenie skladového priestoru ku existujúcej prevádzke stravovacieho zariadenia Pizzeria NOVA pre žiadateľa: Jana Mamirová, trvale bytom Západ 1140/23, 028 01 Trstená.

Doba prenájmu: 2 roky, s termínom od 01.05.2019 do 18.03.2021 Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca záberom nebytových priestorov bude pokračovať v poskytovaní služieb a obchodnej činnosti v stravovacom zariadení Pizzeria NOVA, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob prenájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

11. **Zámer a spôsob nájmu** podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **na prenájom nebytových priestorov** v objekte budovy KSC na ul. Farskej súp.č.86/34, Tvrdošín na pozemku parc. č. 228/1 zastavaná plocha v k.ú. Tvrdošín, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na prízemí, označený ako priestor č. 116 pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 5,44 m² a spoločných priestorov o výmere 1,85 m². Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k. ú. Tvrdošín na liste vlastníctva 2371, vlastník Mesto Tvrdošín.

Účelom nájmu je zriadenie skladu ku existujúcej keramickej dielni, pre žiadateľa:

Peter

Mlynárik, trvale bytom: Medvedzie 149/30-8, 027 44 Tvrdošín.

Doba prenájmu: 2 roky, s termínom od 01.05.2019 do 30.04.2021

Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca záberom nebytových priestorov bude naďalej vykonávať funkciu keramikár – slobodné umenie a vyrábať výrobky z keramiky, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob prenájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

12. **Zámer a spôsob prenájmu** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **na prenájom časti nebytových priestorov** nachádzajúcich sa na I.NP, označené v PD ako časť priestoru č. 1,03 recepcia a priestoru č. 1.13 sklad spolu o výmere 10,00 m², v objekte Mestskej plavárne Tvrdošín bez súp. čísla, postavený na pozemku parcela č. 541/226 v k.ú. Krásna Hôrka, pozemok zapísaný na LV 1569, nájomca pozemku Mesto Tvrdošín pre žiadateľa pod obchodným menom SANDRO JT, s.r.o., IČO 52258548 v zastúpení p. Jozefom Ballekom a Tomášom Ballekom

Účel nájmu je prevádzkovanie bufetu v mestskej plavárni.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti mesta. Nájomca záberom nebytových priestorov bude prevádzkovať bufet, v ktorom bude poskytovať občerstvenie návštevníkom mestskej plavárne. Okrem rôzneho potravinárskeho sortimentu, budú v ponuke aj hotové polotovary, ktoré bude nájomca zabezpečovať prostredníctvom Hotela Limba v správe Technických služieb mesta Tvrdošín, čo prispeje k jej hospodáreniu.

Doba prenájmu: 2 roky, s termínom od 15.05.2019.

Cena nájmu predstavuje čiastku 400,-Eur za mesiac

Zámer a spôsob prenájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

13. **Nájomnú zmluvu** uzatvorenú medzi Technickými službami mesta Tvrdošín a firmou SANDRO JT, s.r.o., IČO 52258548 zastúpená p. Jozefom Ballekom a Tomášom Ballekom

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov objektu Mestskej plavárne, bez súp. čísla, objekt je postavený na CKN parcele č. 541/226, pozemok je v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka zapísaný na liste vlastníctva č.1569, nájomca pozemku Mesto Tvrdošín v celosti. Nájomcovi sa prenájma podľa PD nebytový priestor na I.NP označený ako časť miestnosti 1.03, 1.13, . Súčasťou prenájmu je aj užívanie sociálnych zariadení pre vlastnú potrebu. Celková výmera prenájímaných priestorov je 10m².

Doba prenájmu je 2 roky, s termínom začiatku od 15.05.2019.

Cena nájmu predstavuje čiastku 400,-Eur za mesiac

14. **Projektovú prípravu** a zabezpečenie podania ŽoNFP za účelom realizácie **mikroprojektu s názvom „Na turisticko–cyklickej trase Oravice – Košcielisko“** v zmysle III. výzvy v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko–Slovensko 2014–2020. Výzva je vyhlásená v rámci prioritnej osi 1 „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“.

a) Zabezpečenie realizácie mikroprojektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

b) Zabezpečenie spolufinancovania realizovaného mikroprojektu vo výške 5% z hodnoty celého projektu (max. 50 000 eur z ERDF).

15. **Projektovú prípravu** a zabezpečenie podania ŽoNFP za účelom realizácie **mikroprojektu s názvom „Spájajú nás Tatry v turistike“** v zmysle III. výzvy rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko–Slovensko 2014–2020. Výzva je vyhlásená v rámci prioritnej osi 1 "Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia".

- a) Zabezpečenie realizácie mikroprojektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
 - b) Zabezpečenie spolufinancovania realizovaného mikroprojektu vo výške 5% z hodnoty celého projektu (max. 50 000 eur z ERDF).
16. **Prílohu č.1 k internej smernici** Zásady o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín – Východiskové minimálne ceny pri nebytových priestorov v objekte Hotela Limba podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.5.2019
17. **Prípravu dokumentárneho filmu o meste.** Rozsah a obsah diela je špecifikovaný nasledovne: **Tvrdošín, perla na Orave s dĺžkou trvania do 30min.** Dokumentárny film bude mať univerzálne využitie pre dospelých divákov, ale aj študujúcu školopovinnú mládež, pre televízne vysielanie, reprezentáciu mesta na DVD a najmä pre históriu mesta Tvrdošín. Obsahom filmu budú sekvencie sa budú striedať v rôznom poradí, aby dotvorili umeleckú podobu a dramaturgiu filmu (- sekvencie venované histórii mesta a blízkeho okoliu, príroda, Oravice, Západné Tatry atď... folklór, zvyky, tradície mesta, významné osobnosti mesta, rôzne podujatia v meste, súčasná tvár Tvrdošína a perspektívy mesta s výpoveďami osobností. Realizátorom filmu bude Mgr. Milan Kosec ,PANORÁMA Platanová 2/52, 010 07 Žilina 7 Štatutárny zástupca : Milan Kosec, IČO : 349 36 521. Dokument bude slúžiť ako propagačný materiál pre oblasť cestovného ruchu. Objednávateľ filmu sú Technické služby mesta. Predpokladaná cena 9000,-€.

C. U k l a d á

Členovi komisie, ktorý je delegovaný mestom pre komisiu ROEP k.ú. Tvrdošín a k.ú. Oravice, zvolený v zmysle zák. č. 180/95Z.z. , aby prostredníctvom členov komisií na správnych orgánoch zabezpečil zákonný postup v súlade s ustanoveniami §8 ods1 zák. č. 97/2013Z.z. týkajúci sa konania na spoločných nedeliteľných nehnuteľnostiach, kde za všetkých spoluvlastníkov v zmysle ust.§16 ods.2 koná Výbor. Podkladom pre konanie je žiadosť o rešpektovanie pripomienok zo dňa 8.3.2019.

D. N e s c h v a ľ u j e

1. Projektový zámer výstavby objektu „**Prednášková sála**“ v meste Tvrdošín pre žiadateľa Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia, so sídlom Pekná cesta 17, 831 52 Bratislava 34, IČO 30845696.

Hlasovanie: Prítomných 13 poslancov.

Bod B. za 13 poslancov, zdržala sa – 0, proti – 0.

Bod D. za 12 poslancov, zdržal sa – 1 poslanec, proti - 0

Po vyčerpaní bodov programu primátor mesta Ing. Ivan Šaško poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ivan Š a š k o

primátor mesta

I. Overovateľ:
Ing. Peter Smolár

II. Overovateľ:
Mgr. Dušan Šoltés