

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 10/2016 zo dňa 28. apríla 2016

Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

A. Berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta
3. Informáciu o rozsahu spracovanosti a následnom procese schvaľovania územno plánovacej dokumentácie mesta Tvrdošín, riešenej ako doplnok č.1 pre k. ú. Oravice
4. Informáciu o projektovej príprave rekonštrukcie cesty III. triedy v k.ú. Oravice, ktorá je súčasťou projektu cezhraničnej dopravy regiónov Podhale a okresu Tvrdošín. Projekt bude financovaný z eurofondov za spoluúčasti VÚC Žilina
5. Informáciu o rozhodnutí Krajského súdu v Žiline vo veci neoprávneného konania štatutárov spoločnosti Tvrdex, ktorým bolo zrušené predbežne opatrenie prejazdu vozidiel cez areál TS
6. Informáciu o príprave a realizácii hokejbalového ihriska s dobudovaním nevyhnutných prvkov pre tento začínajúci nový šport v našom meste
7. Informáciu o rozšírení poľsko-slovenského partnerstva s Gminou Laskowa v novom programovacom období 2016-2020
8. Informáciu o rozšírení česko-slovenského partnerstva s mestom Rájec-Jestřebí v novom programovacom období 2016-2020
9. Informácia o ocenení mesta Tvrdošín, ktoré bolo vyhlásené spolu s Gminou Koscielisko v rámci Euroregiónu Tatry ako najlepšie spolupracujúce samosprávy.
10. Informácia o priebehu a realizácii projektu pre vytvorenie nového pietneho miesta Urnový háj s rozptylovým priestorom
11. Plán práce klubov dôchodcov na území mesta zameraný na pripravované ročné aktivity s podaním informatívnej správy o činnosti za predchádzajúce obdobie
12. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu mesta Tvrdošín za rok 2015
13. Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mesta Tvrdošín k 31.12. 2015 a hospodárenia mesta
14. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie
15. Správu o činnosti oddelenia výstavby
16. Správu o pripravenosti Technických služieb mesta zameranú na činnosť a práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania
17. Správu o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku mesta so samostatným vyhodnotením matričnej činnosti
18. Správu o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol
19. Správu o činnosti športových klubov na území mesta, ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov
20. Plán práce komisie pre energetiku na rok 2016

B. Schvaľuje

1. Záverečný účet mesta za rok 2015 a celoročné hospodárenie s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
2. Prebytok rozpočtu v sume 764.143,50 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3, písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané účelovo určené prostriedky v sume 55.314,31 EUR použiť na:
 - Tvorbu rezervného fondu 708.829,19EUR
3. Zostatok finančných operácií podľa § 15, ods. 1, písm. c/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 8.367,66 EUR vysporiadať z:
 - Rezervného fondu 8.367,66 EUR
4. Skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2015 vo výške 700.461,53 EUR
5. Hospodárenie príspevkovej organizácie mesta Technické služby mesta Tvrdošín za rok 2015
6. Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Technické služby mesta Tvrdošín z predmetu hlavnej činnosti – Vykázanú stratu vo výške 16.565,34 € /účet 431 – Výsledok hospodárenia v schvaľovaní/ zúčtovať na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.
7. Hospodárenie obchodnej spoločnosti mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS s.r.o. za rok 2015
8. Usporiadanie výsledku hospodárenia obchodnej spoločnosti mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS, s.r.o. za rok 2015 – vykázaný čistý zisk 1.753,53 € /účet 431 - Výsledok hospodárenia v schvaľovaní/ rozdeliť takto:
 - Výplata podielu na zisku spoločníkovi – Mestu Tvrdošín 1.753,53 €
9. Zmenu rozpočtu mesta na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 1/2016 v zmysle ustanovenia § 14, ods. 2, písm b, c/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /povolené prekročenie príjmov, povolené prekročenie výdavkov/ podľa predloženého návrhu
10. Zmenu a úpravu Zriaďovacej listiny Technických služieb mesta Tvrdošín ako príspevkovej organizácie mesta Tvrdošín, ktorej predmetom je doplnenie o predmet podnikateľskej činnosti
11. Úplné znenie Zriaďovacej listiny Technických služieb mesta Tvrdošín ako príspevkovej organizácie mesta Tvrdošín so zapracovanými zmenami a dodatkami č.1až 6
12. Dohodu o partnerstve a spolupráci medzi mestom Tvrdošín a Gminou Laskowa v novom programovacom období PL-SK . Spolupráca bude zameraná na oblasti:
 - a/ vedenie spoločnej ponuky turistických atrakcií nachádzajúcich sa na území Mesta Tvrdošín a Gminy Laskowa,
 - b/ tvorba komunikačných spojení medzi Mestom Tvrdošín a Gminou Laskowa,
 - c/ tvorba komplexných a integrovaných ponúk,
 - d/ využitie možností získania prostriedkov EÚ s cieľom realizácie spoločných projektov,
 - e/ podpora podnikania, inovatívnosti a konkurencieschopnosti,
 - f/obnoviteľných zdrojov energie a ochrany životného prostredia,
 - g/ kultúry a vzdelávania, kultúrnej výmeny a výmeny detí a mládeže, športu
 - h/ spolupráca medzi verejnými inštitúciami a mimovládnyimi organizáciami,
 - i/ tvorba kontaktov na úrovni spolkov, klubov a záujmových organizácií,
 - j/ spolupráca na úseku výmeny informácií a podpory cestovného ruchu, športu

Výdavky na spoluprácu a činnosti v danom programovacom období budú hradené z rozpočtu mesta.

13. Dohodu o partnerstve a spolupráci medzi mestom Tvrdošín a mestom Rájec-Jestřebí v novom programovacom období ČR-SK . Spolupráca bude zameraná na oblasti:
 - a/ vedenie spoločnej ponuky turistických atrakcií nachádzajúcich sa na území Mesta Tvrdošín a Rájec-Jestřebí ,
 - b/ tvorba komunikačných spojení medzi Mestom Tvrdošín a Rájec-Jestřebí ,
 - c/ tvorba komplexných a integrovaných ponúk,
 - d/ využitie možností získania prostriedkov EÚ s cieľom realizácie spoločných projektov,
 - e/ podpora podnikania, inovatívnosti a konkurencieschopnosti,
 - f/ obnoviteľných zdrojov energie a ochrany životného prostredia,
 - g/ kultúry a vzdelávania, kultúrnej výmeny a výmeny detí a mládeže, športu
 - h/ spolupráca medzi verejnými inštitúciami a mimovládnyimi organizáciami,
 - i/ tvorba kontaktov na úrovni spolkov, klubov a záujmových organizácií,
 - j/ spolupráca na úseku výmeny informácií a podpory cestovného ruchu, športuVýdavky na spoluprácu a činnosti v danom programovacom období budú hradené z rozpočtu mesta.
14. Odstránenie závadnej stavby ohrozujúcej život alebo zdravie osôb, objekt je evidovaný pod súp. č. 92 (objekt bývalej školy), postavený na CKN parcele č. 173 v katastrálnom území Krásna Hôrka, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2371 v časti B vlastníka Mesto Tvrdošín v celosti. Objekt po stavebno technickej stránke je vo veľmi zlom stave, dlhodobo je nevyužívaný a nie je ho možné hospodárne opraviť.
15. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku** C- KN parcely č. 435/1, druh pozemku záhrada o výmere 107m², v katastri nehnuteľnosti k.ú. Tvrdošín zapísaný na liste vlastníctva č. 2371, v časti B vlastníka Mesto Tvrdošín v celosti, pre žiadateľov Stanislava Kuraňdu a manž. Annu, rod. Malysiak, bytom 34-472 Piekelník 362, Poľská Republika
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že žiadatelia sú dlhodobými oprávnenými užívateľmi predmetu prevodu, o ktorý sa starajú a obhospodarujú ho, pretože záhrada je samotnou súčasťou prislúchajúcou k rodinnému domu súp. č. 73, ktorého výlučnými vlastníkmi sú žiadatelia. Odpredaj pozemku inej osobe by obmedzil užívacie alebo vlastnícke práva žiadateľov.
16. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku** C- KN parcely č. 541/52, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 44 m², v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín zapísaná na liste vlastníctva č. 2371, v časti B vlastníka Mesto Tvrdošín v celosti, pre žiadateľa Jozefa Kormana, bytom Medvedzie 164/46-16, 027 44 Tvrdošín. **Dôvod** hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že žiadateľ je dlhodobým oprávneným užívateľom pozemku, na ktorom má legálne postavenú radovú garáž.
17. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku** v GP č. 36430234-39/2014 vyhotoveného dňa 22.08.2014 označená ako novovzniknutá C-KN parcela č. 1559/324, zastavaná plocha, o výmere 9 m² a C-KN parcela č. 1559/325, ostatné plochy, o výmere 185 m², ktoré vznikli rozdelením C-KN parcely č. 1559/49, ostatné plochy o celkovej výmere 361 m², pre žiadateľov Ing. Jána Gregorca a manž. Danielu, rod. Bránická, bytom Vladina 736/87, 027 44 Tvrdošín. **Dôvod** hodný

osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že žiadateľ je dlhodobým užívateľom pozemku priľahlého k rodinnému domu súp. č. 736, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov.

18. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku** v GP č. 77/2012 vyhotoveného dňa 10.09.2012, označený ako C-KN parcela č. 1318/7, zastavané plochy, diel 7 o výmere 21 m² C-KN parcela č. 1318/8, zastavané plochy, diel 5 o výmere 68 m² ktoré vznikli z neknihovanej parcely a podľa § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom vlastníkom takéhoto pozemku je mesto v celosti, pre žiadateľa Branislav Jarina, bytom Tvrdošín, Hríbiky 199. **Dôvod** hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že žiadateľ je vlastníkom priľahlého pozemku, ktorý s predmetným pozemkom tvorí jeden oplotený celok, na ktorom žiadateľ vykonal asanáciu pôvodného rodinného domu a chce začať s výstavbou nového rodinného domu.
19. Odkúpenie pozemkov Mestom Tvrdošín za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou na ulici Breziny, v k. ú. Krásna Hôrka, podľa GP č. 8/2016 vyhotoveného dňa 23.03.2016, označené ako novovzniknuté C-KN parcela č. 478/745, orná pôda, o výmere 99 m², C-KN parcela č. 478/744, zastavané plochy, o výmere 63 m², C-KN parcela č. 478/743, orná pôda, o výmere 31 m² C-KN parcela č. 478/742, zastavané plochy, o výmere 7 m². Cena za odkúpenie pozemkov bude určená znaleckým posudkom.
20. Odkúpenie pozemkov Mestom Tvrdošín za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov slúžiacich pre parkovisko k Domu smútku Krásna Hôrka, v k. ú. Krásna Hôrka, podľa GP č. 48/2015 vyhotoveného dňa 22.12.2015., označené ako novovzniknutá C-KN parcela č. 542/9, zastavané plochy, o výmere 22 m² C-KN parcela č. 542/10, zastavané plochy, o výmere 45 m² C-KN parcela č. 542/11, zastavané plochy, o výmere 57 m² C-KN parcela č. 542/9, zastavané plochy, o výmere 22 m² C-KN parcela č. 508/98, orná pôda, o výmere 89 m².
Cena za odkúpenie pozemkov bude určená znaleckým posudkom.
21. Spôsob odpredaja časti nehnuteľného majetku mesta vedeného v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka zapísaný na LV č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín, podľa § 9a ods.1., písm.a zák.č. 138/91Zb, a to obchodnou verejnou súťažou. Predmetom predaja sú nehnuteľnosti, označené na liste vlastníctva č. 2371 v časti A majetkovej podstaty C-KN parcela číslo 194/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1681m², C-KN parcela č. 194/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 210m², C-KN parcela č. 194/3, druh pozemku zastavané plochy o výmere 96 m², objekt súp.č.256 prevádzková budova postavený na C-KN parcele č. 194/3. Účelom prevodu je obnovenie činnosti dopravného ihriska s poskytovaním služieb zameraných na dopravné výcviky, na vzdelávanie a doškoľovanie držiteľov vodičských oprávnení, na poskytovanie kondičných kurzov, poskytovanie environmentálnej výchovy a vzdelávania a pod. Predpokladaná cena odpredaja nehnuteľností bude určená na základe znaleckého posudku č. 65/2016, vyhotovený znalcom Ing. Jozefom Žuffom, ktorá je zafinovaná ako všeobecná hodnota stavieb a pozemkov spolu vo výške 65.900,-€.
22. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta

C. Ruší

1. Uznesenie MsZ v Tvrdošín č.9/2016 zo dňa 17.3.2016 v časti B 16 v znení: *Zámer mesta prenechať majetok mesta do nájmu a to spôsobom , ktorý bude realizovaný priamym nájmom. Predmetom priameho nájmu sú nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka na LV č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín, v časti A majetkovej podstaty C-KN parcela číslo 194/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1681m², C-KN parcela č. 194/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 210m², C-KN parcela č. 194/3, druh pozemku zastavané plochy o výmere 96m², objekt súp.č.256 prevádzková budova postavený na C-KN parcele č. 194/3. Účelom nájmu je obnovenie činnosti dopravného ihriska s poskytovaním služieb zameraných na dopravné výcviky, na vzdelávanie a doškoľovanie držiteľov vodičských oprávnení, na poskytovanie kondičných kurzov, poskytovanie environmentálnej výchovy a vzdelávania pod.*

Dôvodom zrušenia je nevyhnutná investícia o predpokladanom investičnom náklade cca 200 tis.€, potrebná pre obnovenie činnosti na pôvodný zámer dopravnej výchovy.