

## Uznesenie č. 3/11

### Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

#### A. B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta
3. Správu o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
4. Správu o činnosti klubov dôchodcov na území mesta a ich pripravované aktivity pre nasledovné obdobie
5. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k záverečnému účtu mesta Tvrdošín za rok 2010
6. Výročnú správu mesta Tvrdošín za rok 2010 a Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2010
7. Účtovný výsledok hospodárenia mesta Tvrdošín za rok 2010 – kladný výsledok hospodárenia, ktorým je zisk v čiastke 163.138,75 € a jeho zúčtovanie na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov
8. Účtovný výsledok hospodárenia Základnej školy M. Medveckej, Medvedzie 155, rozpočtovej organizácie mesta Tvrdošín za rok 2010 – záporný výsledok hospodárenia, ktorým je strata v čiastke 56,74 € a jeho zúčtovanie na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov
9. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie
10. Správu o činnosti mestskej polície s pripravovanými aktivitami a zámermi pre nasledujúce obdobie roku 2011 so samostatným vyhodnotením priestupkov v blokovom konaní
11. Informatívnu správu o realizácii schválených projektov financovaných z fondov EÚ, štátneho rozpočtu a rozpočtu mesta
12. Správu o pripravenosti technických služieb mesta zameranú na práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania
13. Správu o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku mesta so samostatným vyhodnotením matričnej činnosti
14. Správu o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol
15. Správu o činnosti športových klubov na území mesta, ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov
16. Žiadosť TV Oravia o zaradenie vysielania do káblových rozvodov v meste Tvrdošín s podmienkou, že na tento zámer je potrebné mať súhlas vlastníka rozvodov BSS s.r.o. Nižná

## B. Schvaľuje

1. Záverečný účet mesta za rok 2010 s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
2. Usporiadanie prebytku rozpočtu mesta – z prebytku rozpočtu vo výške 272.459,52 EUR sa podľa § 16, ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov vylučujú nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky zo ŠR, rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu:

- prebytok rozpočtového hospodárenia	272.459,52 €
- <u>nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky</u>	<u>0,00 €</u>
- prebytok po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených fin. prostriedkov	272.459,52 €
3. Rozdelenie usporiadaného prebytku rozpočtu mesta vo výške 272.459,52 € do rezervného fondu na:
  - rezervu v čiastke 27.245,95 €
  - pokrytie kapitálových výdavkov v roku 2011 v súlade s investičnými zámermi mesta v čiastke 245.213,57 €
4. Hospodárenie príspevkovej organizácie mesta Technické služby mesta Tvrdošín za rok 2010
5. Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Technické služby mesta Tvrdošín z predmetu hlavnej činnosti – Vykázanú stratu vo výške 15.067,42 € /účet 431 – Výsledok hospodárenia v schvaľovaní/ navrhujeme zúčtovať na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov
6. Hospodárenie obchodnej spoločnosti mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS, s.r.o. za rok 2010
7. Usporiadanie výsledku hospodárenia obchodnej spoločnosti mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS, s.r.o. za rok 2010 – vykázaný čistý zisk 4.984,83 € /účet 431 – Výsledok hospodárenia v schvaľovaní/ rozdeliť takto:

- výplata podielu na zisku spoločníkovi – Mestu Tvrdošín	4.984,83 €
--	------------
8. Výplatu podielu na zisku z minulých rokov obchodnej spoločnosti TERMALŠPORT TS, s.r.o. spoločníkovi Mestu Tvrdošín /účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov/ v čiastke 31.924,83 €
9. Zmenu rozpočtu na rok 2011 rozpočtovým opatrením č. 1/2011 v zmysle ustanovenia § 14, odst. 2, písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky
10. Dodatok č. 3 k VZN č. 10/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Tvrdošín
11. Odpredaj pozemku v katastr. území Tvrdošín, zapísaný na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín, podľa geometrického plánu č. 43/2009 zo dňa 1.7.2009 označený ako C-KN parcela č. 1722/91, druh pozemku orná pôda o výmere 53m<sup>2</sup>, pre žiadateľa Juraja Geššaya a manž., obaja bytom Tvrdošín sídl.Medvedzie 128/5-47.

Účelom predaja je vysporiadanie stavebného pozemku pre výstavbu rodinného domu v lokalite Hrádky. Cena za odpredaj pozemku je stanovená znalcom Ing. Jozefom Žuffom, znaleckým posudkom pod číslom 45/2011, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemky vo výške 17,03€/m<sup>2</sup>. Po prepočte celková kúpna cena pozemku je 53m<sup>2</sup>x17,03=902,59€.

12. Odpredaj neknihovaného pozemku v katastr. území Tvrdošín, v zmysle §14 ods.2 zák. č. 180/95 Zz. vlastník Mesto Tvrdošín, podľa geometrického plánu č. 62/2010 zo dňa 1.11.2010 pozemok označený ako C-KN parcela č. 1375/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26m<sup>2</sup>, C-KN parcela č. 1375/15, zastavaná plocha o výmere 25m<sup>2</sup>, C-KN parcela č.C-KN1375/16, zastavaná plocha o výmere 12m<sup>2</sup> pre žiadateľa Juraja Kožienku a manž., obaja bytom Tvrdošín ul. Farská súp.č.81/29. Účelom predaja je vysporiadanie zastavaného pozemku pod radovou garážou (ul. Farská pod železničnou traťou). Cenu za prevod pozemku možno určiť v zmysle VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta, §6 ods.7 písm.b, kde cena pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je minimálne 16,60€/m<sup>2</sup>. Kúpna cena za prevod C-KN parcela č. 1375/2 o výmere 26m<sup>2</sup>, C-KN parcela č. 1375/15 o výmere 25m<sup>2</sup>, C-KN parcela č.C-KN1375/16 o výmere 12m<sup>2</sup>C-KN je stanovená vo výške 16,60€/m<sup>2</sup>, čo po prepočte celková kúpna cena pozemku je 63m<sup>2</sup>x16,60€=1045,80€.
13. Odpredaj neknihovaného pozemku v katastr. území Tvrdošín, v zmysle §14 ods.2 zák. č. 180/95 Zz. vlastník Mesto Tvrdošín, podľa geometrického plánu č. 62/2010 zo dňa 1.11.2010 pozemok označený ako C-KN parcela č. 1375/17, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 22m<sup>2</sup>, pre žiadateľa Rímskokatolícka cirkev – Farnosť Tvrdošín, ul. Vojtaššákova súp.č.543.Účelom predaja je vysporiadanie zastavaného pozemku pod radovou garážou (ul. Farská pod železničnou traťou). Cenu za prevod pozemku možno určiť v zmysle VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta podľa §6 ods.7 písm. b, kde cena pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je minimálne 16,60€/m<sup>2</sup>. Kúpna cena za prevod C-KN parcela č. 1375/17 o výmere 22m<sup>2</sup>, je stanovená vo výške 16,60€/m<sup>2</sup>, čo po prepočte celková kúpna cena pozemku je 22m<sup>2</sup>x16,60€=365,20€.
14. Odpredaj pozemku v katastr. území Medvedzie, pozemok vedený v PKV č.192, podľa ROEP spracovanej firmou Geomal, s.r.o vlastník Mesto Tvrdošín, podľa geometrického plánu č. 5/2010 zo dňa 2.2.2010 označený ako C-KN parcela č. 22/12, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 8m<sup>2</sup>, ktorý vznikol rozdelením E-KN parcely č. 181/1 druh pozemku roľa, pre žiadateľa Miloša Medveckého, bytom Tvrdošín .Medvedzie ul. Konopná 86.Účelom predaja je vysporiadanie prídomového pozemku k rodinnému domu súp.č.86. Cenu za prevod pozemku možno určiť v zmysle VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta podľa §6 ods.7 písm. b, kde cena pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je minimálne 16,60€/m<sup>2</sup>. Kúpna cena za prevod C-KN parcela č. 22/12 o výmere 8m<sup>2</sup>, je stanovená vo výške 16,60€/m<sup>2</sup>, čo po prepočte celková kúpna cena pozemku je 8m<sup>2</sup>x16,60€=132,80€.

15. Odpredaj pozemku v katastr. území Krásna Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín, v katastri nehnuteľnosti označený ako C-KN parcela č. 541/7, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 22m<sup>2</sup>, pre žiadateľa Ivana Bullu a manž. Evu, obaja bytom Tvrdošín sídl. Medvedzie 123/10-89. Účelom predaja je vysporiadanie zastavaného pozemku radovou garážou od roku 1975. Cenu za prevod pozemku možno určiť v zmysle VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta podľa §6 ods.7 písm. b, kde cena pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je minimálne 16,60€/m<sup>2</sup>. Kúpna cena za prevod C-KN parcela č. 541/7 o výmere 22m<sup>2</sup>, je stanovená vo výške 16,60€/m<sup>2</sup>, čo po prepočte celková kúpna cena pozemku je 22m<sup>2</sup>x16,60€=365,20€.
16. Odpredaj pozemku v katastr. území Medvedzie, zapísaný na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín, v katastri nehnuteľnosti označený ako C-KN parcela č. 39, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 443m<sup>2</sup>, C-KN parcela č. 40, druh pozemku záhrada o výmere 134m<sup>2</sup>, pre žiadateľa Miroslava Kajana a manž. Máriu, obaja bytom Tvrdošín sídl. Medvedzie 161/43. Účelom predaja je vysporiadanie pozemkov pod rodinným domom súp.č. 93 a záhradou prislúchajúcou k rodinnému domu. Na predmetné nehnuteľnosti bola 9.1.1968 uzatvorená Dohoda o zriadení práva osobného užívania a následne vydané ONV V D. Kubíne pod č. Fin.194/67 Rozhodnutie o pridelení pozemku do osobného užívania. Cenu za prevod pozemku možno určiť v zmysle VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta podľa §6 ods.7 písm. e, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Kúpna cena za prevod C-KN parcela č. 39 o výmere 443m<sup>2</sup>, C-KN parcela č. 40 o výmere 134m<sup>2</sup>, je rozhodnutím MsZ stanovená vo výške 0,33€/m<sup>2</sup>, čo po prepočte celková kúpna cena pozemku je 577m<sup>2</sup>x0,33€=190,41€.
17. Nákup osobného motorového vozidla Opel Zafira 1,6i TURBO CNG ECOTEC v obstarávacej cene s DPH spolu vo výške 17.900€. Mesto Tvrdošín získalo finančný príspevok vo výške 7000,-€ z neinvestičného fondu Ekofond. Na základe podmienok pre podporu využitia alternatívneho motorového paliva CNG v slovenskej doprave, kde max. výška príspevku je 7000,-€ , žiadateľ je povinný rozdiel obstarávacej ceny vozidla dofinancovať, čo predstavuje čiastku 10.900,-€.
18. Z dôvodu mimoriadnej životnej situácie dočasnú sociálnu výpomoc formou pôžičky vo výške 1.735€ pre žiadateľku p.Moniku Hvizdákovú, bytom Tvrdošín Medvedzie 140/20. Účelom poskytnutia sociálnej výpomoci je doplatenie sociálneho poistenia za zomrelého Jozefa Pisoňa, otca dcéry Ludmily Pisoňovej z dôvodu priznania jej sirotského dôchodku. Sirotský dôchodok od úmrtia Jozefa Pisoňa predstavuje výšku 3.245,-€ a môže byť vyplatený až po vyrovnaní uvedeného nedoplatku. Sociálna výpomoc formou pôžičky pre p. Moniku Hvizdákovú ako aj podmienky poskytnutia budú bližšie určené v osobitnej dohode.