

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 16/2021 zo dňa 29. apríla 2021
Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta
3. Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2020 nasledovne: „**V zákonom stanovenej lehote neboli na MsÚ Tvrdošín doručené žiadne pripomienky k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2020**“
4. Správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu mesta za rok 2020
5. Správu audítora za rok 2020
6. Plán práce klubov dôchodcov zameraný na pripravované ročné aktivity s podaním informatívnej správy o činnosti klubov za predchádzajúce obdobie
7. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie
8. Správu o činnosti oddelenia výstavby
9. Správu o činnosti DHZ mesta a preventivára PO mesta za rok 2020
10. Správu o pripravenosti technických služieb mesta zameranú na činnosť a práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania
11. Správu o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku so samostatným vyhodnotením opatrovateľských služieb a matričnej činnosti
12. Správu o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol
13. Správu o činnosti športových klubov na území mesta , ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov

B. S c h v a ľ u j e

1. Záverečný účet mesta za rok 2020 a celoročné hospodárenie s výrokom: **celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.**
2. Použitie prebytku rozpočtu, zisteného podľa § 10, ods. 3, písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených finančných prostriedkov v súlade s § 16, ods. 6, zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 603 384,40 € na tvorbu rezervného fondu.
3. **Použitie zostatku finančných operácií** podľa § 15, ods. 1, písm. c/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 201 604,75 € na tvorbu rezervného fondu.
4. **Skutočnú tvorbu rezervného fondu** za rok 2020 vo výške 804 989,15 €.
5. **Hospodárenie príspevkovej organizácie** mesta Technické služby mesta Tvrdošín za rok 2020. použitie zostatku nevyčerpaných prostriedkov z roku 2020 v čiastke 18 148,15 € do príjmov rozpočtu TS v roku 2021 a následné čerpanie na výdavky TS.
6. **Usporiadanie účtovného výsledku hospodárenia** príspevkovej organizácie Technické služby mesta Tvrdošín – Vykázanú stratu vo výške 2 791,30 € na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov /t.j. výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti 428/431 strata 3 649,62 € a výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti 431/428 zisk 858,32 €.

7. **Hospodárenie obchodnej spoločnosti** mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS, s.r.o. za rok 2020.
8. **Usporiadanie výsledku hospodárenia** obchodnej spoločnosti mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS, s.r.o. za rok 2020 – vykázaný zisk po zdanení 4 782,22 € /účet 431 – Výsledok hospodárenia v schvaľovaní/ rozdeliť takto:
- výplata podielu na zisku spoločníkovi – Mestu Tvrdošín 4 782,22 €
9. **Usporiadanie účtovného výsledku** hospodárenia rozpočtovej organizácie mesta Tvrdošín Základnej školy M. Medveckej, Medvedzie 155 – Vykázanú stratu vo výške 586,90 € /účet 431 – Výsledok hospodárenia/ zúčtovať na účet 428 – Výsledok hospodárenia minulých rokov, t.j. 431/428/
10. **Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmet nájmu sa nachádza v objekte budovy Zdravotného strediska Medvedzie, súp.č. 234, postavený na CKN parcele č. č. 541/251 k.ú.Krásna Hôrka, v katastri nehnuteľnosti zapísaný na liste vlastníctva č.2371, vlastník mesto Tvrdošín v celosti. Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí, a sú označené ako priestor č. 101, 102, 103, 140, 141, 142, 143, kde prevádzkové priestory majú výmeru 41,04 m² a ostatné priestory majú výmeru 0,31 m².
Účelom nájmu je zriadenie prevádzky agentúry domácej ošetrovateľskej starostlivosti pre žiadateľa: ADOS VITAE, s.r.o., zastúpené konateľom: PhDr. Eva Medvecká, PhD., Družstevná 17, 027 44 Tvrdošín, IČO 51806797, DIČ 2120796689.
Doba prenájmu: 3 roky, s termínom od 01.05.2021 do 30.04.2024
Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca záberom nebytových priestorov bude pokračovať v činnosti zabezpečovania a poskytovania domácej ošetrovateľskej starostlivosti občanom mesta a blízkeho okolia, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Zámer a spôsob prenájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa

bol

zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

11. **Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmet nájmu sa nachádza v objekte budovy Zdravotného strediska Medvedzie, súp.č. 234, postavený na CKN parcele č. č. 541/251 k.ú.Krásna Hôrka, v katastri nehnuteľnosti zapísaný na liste vlastníctva č.2371, vlastník mesto Tvrdošín v celosti. Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa na I.NP, označené ako priestor č. 201, 202, 227, 228, 229, kde prevádzkové priestory majú výmeru 82,21 m², spoločné priestory majú výmeru 15,67 m² a ostatné priestory majú výmeru 0,87 m².
Účelom nájmu je zachovanie ambulancie pre dospelých – všeobecné lekárstvo pre žiadateľa: MUDr. Stanislav Fukas, SADIF, s.r.o., zastúpené konateľom: MUDr. Stanislav Fukas, Medvedzie 234, 027 44 Tvrdošín, IČO 47686235, DIČ 2024091113.
Doba prenájmu: 3 roky, s termínom od 01.05.2021 do 30.04.2024
Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov, ako aj napĺňanie cieľov a ukazovateľov projektu CIZS v meste Tvrdošín v rámci výzvy IROP-PO2-SC212-2018-33. Nájomca záberom nebytových priestorov bude

pokračovať v činnosti zabezpečovania a poskytovania zdravotnej starostlivosti pre dospelých vo oblasti všeobecnej lekárskej, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob prenájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol

zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

- 12. Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmet nájmu sa nachádza v objekte budovy Zdravotného strediska Medvedzie, súp.č. 234, postavený na CKN parcele č. č. 541/251 k.ú.Krásna Hôrka, v katastri nehnuteľnosti zapísaný na liste vlastníctva č.2371, vlastníkom mesto Tvrdošín v celosti.

Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí, označené ako priestor č. 118, 119, 120, 125 kde prevádzkové priestory majú výmeru 55,04 m², spoločné priestory majú výmeru 15,66 m² a ostatné priestory majú výmeru 0,87 m².

Účelom nájmu je zachovanie a rozšírenie gynekologickej ambulancie pre žiadateľa: Gyncentrum SK, spol. s r.o., zastúpené konateľom: MUDr. Peter Šaško, Zdravotné stredisko Medvedzie 234, 027 44 Tvrdošín, IČO 36714801, DIČ 2022292162.

Doba prenájmu: 3 roky, s termínom od 01.05.2021 do 30.04.2024

Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov, ako aj napĺňanie cieľov a ukazovateľov projektu CIZS v meste Tvrdošín v rámci výzvy IROP-PO2-SC212-2018-33. Nájomca záberom nebytových priestorov bude pokračovať v činnosti zabezpečovania a poskytovania zdravotnej starostlivosti v oblasti gynekológie čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob prenájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol

zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

- 13. Zmluvu o pôžičke** uzatvorenú medzi Veriteľom Mestom Tvrdošín a Dlžníkom Termalšport TS s.r.o.. Predmetom pôžičky je záväzok veriteľa prenechať dlžníkovi peňažné prostriedky vo výške 30 000 Eur (slovom: tridsaťtisíc Eur) a záväzok dlžníka vrátiť veriteľovi požičané peňažné prostriedky za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Účelom poskytnutia pôžičky je pokrytie finančných prostriedkov na zaplatenie dane za rok 2020 v zmysle daňového priznania, ako aj zabezpečiť plnenie štvrťročných preddavkov vo výške 2.286€. Finančné prostriedky budú tiež vykrývať predpokladané náklady spojené s prípravou a zabezpečením otvorenia prevádzky v zmysle prijatých opatrení vydané Úradom verejného zdravotníctva.

Doba poskytnutia pôžičky je v trvaní 8 mesiacov. Platnosť zmluvy začína plynúť dňom podpísania zmluvnými stranami.

- 14. Mimosúdne vysporiadanie práva prejazdu** a prechodu firme TVRDEX cez areál Technických služieb mesta Tvrdošín, spôsobom uzatvorenia Dohody o zriadení vecného bremena – právo prechodu a prejazdu. V súčasnosti je vedené súdne konanie na OS NO pod sp.zn. 10C/22/2015.

- 15. Dohodu o zriadení práva prechodu** cez pozemok, k.ú. Medvedzie, ktorý je podľa GP č. 3/2021 vypracoval GEOMAL, s.r.o. J.Hertela 284/2 Trstená, IČO 36416991 zo dňa 6.4.2021, označený ako novovytvorená CKN parcela č.273/16, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 434m². Predmetom práva prechodu a prejazdu je zabezpečenie prístupu peších ako aj motorových vozidiel ku objektu prevádzkovej

budovy TVRDEX, súp.č. 257 pre spoločnosť TVRDEX, s.r.o. Pod Velingom 257, 027 44 Tvrdošín, IČO: 36006823.

Doba zriadenia vecného bremena: neobmedzene

Cena za zriadenie neobmedzeného Vecného bremena je stanovená jednorazovou odplatom určená znaleckým posudkom 85/2021 zo dňa 7.4.2021, vyhotovil Ing. Ján Kadera, Plátenicka 879/11, 029 01 Námestovo v čiastke 4.106,61€.

Súčasťou Dohody o zriadení vecného bremena je aj mesačný príspevok na strážnu službu

a bežnú údržbu vo výške 200,00 € bez DPH. Príspevok sa bude každým rokom navyšovať o mieru inflácie určenú ŠU SR, pričom bude zaokrúhľovaný nahor na celé číslo.

Ostatné podmienky a dojednania sú súčasťou Dohody o urovnaní, vzdaní sa práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, ktorá tvorí prílohu uznesenia.

Návrh Dohody o urovnaní, vzdaní sa práv a zriadení práv zodpovedajúcich vecnému bremenu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta .

16. Obstarávanie Doplnku k územnému plánu mesta Tvrdošín za účelom zmeny využitia územia v lokalite Krásna Hôrka, kde časť záujmového územia označená 06/RD sa bude meniť na záujmové územie ZÚ, ktoré bude slúžiť pre potreby firmy Hydac, ktorý plánuje rozširovanie svojej činnosti o výstavbu ďalšej výrobnéj haly s kapacitou zamestnanosti cca 150 pracovníkov.

Vzhľadom na to, že Dodatok k ÚP mesta Tvrdošín je vyvolaný investičnou potrebou firmy, finančné náklady na obstarávanie dokumentácie budú hradené v plnom rozsahu touto stranou. Obstarávanie Doplnku zmeny ÚP mesta Tvrdošín bude zabezpečovať odborne spôsobilá osoba

Ing. arch. Eva Zaťková, ktorá spĺňa náležitosti §2a stavebného zákona a je držiteľkou osvedčenia o odbornej spôsobilosti.

17. **Spôsob a zámer odpredaja pozemku priamym predajom v súlade s ustanovením §9a ods.1, písm. c) zákona 138/91Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom priameho predaja je: E-KN parcela č. 653, druh pozemku t.t.p. o výmere 802m², v k.ú. Krásna Hôrka, zapísaná na LV č. 3051. Účel prevodu –nadbytočnosť.

Predpokladaná cena odpredaja nehnuteľností je určená na základe znaleckého posudku č.41/2021, vyhotovený znalcom 09.04.2021, ktorá je zafinovaná ako všeobecná hodnota pozemkov spolu vo výške 28 070,00€.

18. Podmienky ku vyhláseniu priameho prevodu:

Mesto Tvrdošín vyhlasuje v zmysle § 9a ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia MsZ č. 16/2021

PRIAMY PREDAJ

na pozemok zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Krásna Hôrka na liste vlastníctva č.3051v časti A majetkovej podstaty označený ako E-KN parcela č. 653, druh pozemku t.t.p. o výmere 802m², v časti B označený vlastníkom Mesto Tvrdošín, IČO 00314901, v podiele 1/1.

Minimálna kúpna cena prevádzaných nehnuteľností je vo výške 28 070,00 €, slovom dvadsaťosemtisíc sedemdesiat eur

Cena je určená na základe znaleckého posudku č. 41/2021, vyhotovený znalcom Ing. Miroslav Obtulovič, a je zafinovaná ako všeobecná hodnota pozemkov.

Vyhlasovateľ:

Mesto Tvrdošín

so sídlom : Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín

IČO: 00 314 901, DIČ:2020573929

Bankové spojenie: VÚB a.s., č. ú. 18828332

alebo IBAN: SK32 0200 0000 0000, Kontaktná osoba: Mgr. Vlasta Jančeková, zástupca primátora E-mail : zastupca@tvrdosin.sk

Závazné súťažné podmienky:

1. Minimálna kúpna cena je 28 070,00€
2. Účastníkmi súťaže môžu byť právnické osoby alebo fyzické staršie ako 18 rokov, spôsobilé na právne úkony
3. Súťažiaci znáša náklady spojené s podaním návrhu na vklad do KN.
4. Súťažné návrhy na uzatvorenie zmluvy predloží súťažiaci písomne na adresu: Mesto Tvrdošín, so sídlom Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín v zalepenej obálke s výrazným označením „Súťaž - neotvárať“, s uvedením adresy odosielateľa na obálke.
5. Povinné náležitosti návrhu:
 - 1 x návrh kúpnej zmluvy /vzor návrhu kúpnej zmluvy zverejnený na webovej stránke mesta www.tvrdosin.sk s uvedením identifikačných údajov (pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, pri právnickej osobe: obchodné meno alebo názov, právna forma, sídlo, IČO) a s vlastnoručným podpisom navrhovateľa,
 - záväzok, že odkúpi nehnuteľnosť od vyhlasovateľa v navrhutej cene,
 - prehlásenie, že súhlasí s podmienkami súťaže, telefonický a e-mailový kontakt na navrhovateľa,
6. Lehota na predkladanie súťažných návrhov je stanovená najneskôr **do 17.mája.2021 do 13.00 hod.** do podateľne mestského úradu osobne alebo poštou (v prípade doručovania poštovým stykom, návrhy musia byť v stanovenej lehote doručené na Mesto Tvrdošín. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.
7. Zmluvné podmienky:
 - a) povinnosť po dobu 20-tich rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy nepreviesť vlastníctvo na tretiu osobu, pričom porušenie tejto podmienky tvorí prekážku prevodu vlastníckych práv na tretiu osobu. Obmedzenie prevodu vlastníckeho práva na tretiu osobu sa nevzťahuje na prípad, že k zmene vlastníka dôjde z dôvodu smrti kupujúceho,
 - b) Po dobu 20 rokov si predávajúci vymieňuje predkupné právo k prevádzaným nehnuteľnostiam. Po zhodnotení nehnuteľnosti bude k tomu vypočítaná aj hodnota prevádzaných nehnuteľností.
 - c) V prípade prevodu vlastníctva, kupujúci uhradí predávajúcemu náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, prípadne geometrického zamerania, ako aj poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti,
 - d) súhlas so zmluvnými podmienkami a v prípade ich nedodržania súhlas s možnosťou predávajúceho uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 500,- € (slovom: päťsto Eur).

III. Ďalšie súťažné podmienky a informácie

1. Obhliadka predmetu súťaže sa vykoná v Tvrdošíne – Krásna Hôrka po predchádzajúcom tel. dohovore na tel. č. 043/5309018 v pracovných dňoch v čase od 8:00 - 15:00 hod (Mgr. Michal Jaroš ved. odd. výstavby)
2. Oprava chýb v predložených návrhoch sa nepripúšťa. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzve mesto Tvrdošín uchádzačov na ich odstránenie a doplnenie.
3. Otváranie doručených súťažných návrhov bude **dňa 21.5.2021 o 10.00 hod.** v zasadačke mestského úradu. Otváranie obálok je neverejné.

4. Informácia o vyhodnotení návrhov sa uskutoční na najbližšom rokovaní mestského zastupiteľstva v mesiaci jún 2021

5. Vyhlasovateľ – Mesto Tvrdošín do 20. dní od vyhodnotenia súťaže mestskou radou výsledok oznámi súťažiacim a vo forme oznámenia bude zverejnený na stránke mesta min. počas 5 dní.

6. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže mestskou radou.

7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek do podpisu kúpnej zmluvy odmietnuť všetky predložené návrhy a súťaž zrušiť.

IV. Záverečná informácia

1. Znenie súťažných podmienok, vzor návrhu zmluvy, prehlásenie o záväzkoch a iných povinnostiach o predmete súťaže je možné získať:

na adrese: Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín

na stránke mesta : www.tvrdosin.sk alebo e-mailom na adrese: vystavba@tvrdosin.sk

Povinné prílohy:

Vzor – kúpnej zmluvy

Prehlásenie o záväzkoch a iných povinnostiach

19. V zmysle Zásad o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín, bod 5.6. ods. 2. písm. b) - návrh na odpis pohľadávky dlžníka Jána Rabčana, naposledy bytom Tvrdošín-Medvedzie 264/53-2 vo výške 1.846,62 a súdneho poplatku vo výške 138 €, spolu 1984,62 € . Predmetom pohľadávky je neuhradenie nájmu a služieb spojených s užívaním mestského bytu č. 2 v bytovom dome 264/53 na Medvedzí, v roku 2009 vo výške 797,11 € a 2010 vo výške 1.049,51 €. V roku 2011 bol OS NO vydaný platobný rozkaz, ktorý dlžník nenaplnil, preto vymáhanie pohľadávky bolo odstúpené súdnemu exekútorovi. Konanie bolo **ukončené zastavením exekúcie** dňa 23.12.2020.

Dôvodom odpisu pohľadávky je jej nevyhoviteľnosť vzhľadom na skončenie konkurzu a ukončenie exekúcie.

20. V zmysle zákon.č.223/2019 o sčítaní obyvateľov, domov a bytov v roku 2012 a o zmene a doplnení niektorých zákonov a následne zmysle Metodického pokynu Štatistického úradu SR č. 15355/2020 z 11.11.2020 o použití dotácie obci na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ktoré vzniknú pri sčítaní obyvateľov, v zmysle čl.3 postavenie kontaktnej osoby prostredníctvom zástupcu primátora. Mobilných a stacionárnych zástupcov menuje primátor mesta po splnení zákonných podmienok.

21. **Kúpnu zmluvu** uzatvorenú medzi Mestom Tvrdošín a **Jurajom Geššayom, rod. Geššay a manžel. Zuzanou, rod. Balunová, obaja bytom Kukučínova 919, 027 44 Tvrdošín.**

Predmetom kúpnej zmluvy je odpredaj pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú.

Tvrdošín, podľa č. 56/2019 zo dňa 15.11.2019, vyhotoveného Ing. Jurajom Lukáčikom,

autorizovaným geodetom a kartografom, označený ako novovzniknutá:

C-KN parcela č. 1722/117, orná pôda o výmere 3 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 1722/31 zapísanej na LV č. 2371 v katastrálnom území Tvrdošín,

vlastník

mesto Tvrdošín v celosti.

Cena za prevod pozemku je určená znaleckým posudkom č. 27/2021 zo dňa

11.04.2021, vypracoval Ing. Miroslav Obtulovič, bytom Tvrdošín ul. Pod Žiarcom 787.

Cena bola vypočítaná ako všeobecná hodnota vo výške 34,36 eura/m², za 3 m² je to zaokrúhlene 105,00 €.

Zámer a spôsob prevodu bol schválený MsZ v Tvrdošíne uznesením č. 15/2021
dňa 25.02.2021.

22. Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi Mestom Tvrdošín a **Jozefom Kormanom, rod. Korman, bytom sídl. Medvedzie 164/46, 027 44 Tvrdošín.**

Predmetom kúpnej zmluvy je odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka.

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6972/211733 úč. na pozemku, zapísaného na LV č. 4761 v katastrálnom území Krásna Hôrka, C-KN parcely č. 541/173, zastavané plochy a nádvoria o výmere 345 m².

Cena za prevod pozemku je určená znaleckým posudkom č. 28/2021 zo dňa 11.04.2021, vypracoval Ing. Miroslav Obtulovič, bytom Tvrdošín ul. Pod Žiarcom 787.

Cena bola vypočítaná ako všeobecná hodnota vo výške 34,36 eura/m², za 11,36 m² je to zaokrúhlené 390,00 €.

Zámer a spôsob prevodu bol schválený MsZ v Tvrdošíne uznesením č. 15/2021
dňa 25.02.2021.