

Z Á P I S N I C A

z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne konaného dňa 27. apríla 2023

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

R o k o v a n i e

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ivan Šaško, primátor mesta. Privítal prítomných poslancov mestského zastupiteľstva a konštatoval, že sú prítomní 8. poslanci, ospravedlnili sa 5. poslanci /MUDr. Ján Jelenčík, Mgr. Štefan Kristofčák, Marta Skurčáková, MUDr. Stanislav Fukas, Mgr. Dušan Šoltés/, mestské zastupiteľstvo je schopné právoplatne sa uznášať.

Za overovateľov zápisnice poveril pp: Mgr. Romana Mojša, Ivana Plevíka.

Písaním zápisnice poveril p. Mgr. Tatianu Hreusovú, pracovníčku mestského úradu.

Návrh programu mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12, ods. 4, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Rovnako bol distribuovaný poslancom v pozvánke. Ďalej predložil návrh na doplnenie programu o body uvedené v rôznom a to: nakladanie s majetkom mesta, VZN mesta č. 1/2023 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, prípravu projektového zámeru na podanie žiadosti o NFP na projekt inštalácie fotovoltiky na objekte hospodárskej budovy pri MŠ 138, odstúpenie od zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt Inteligentné technológie mesta Tvrdošín.

K programu rokovania poslanci nevzniesli žiadne pripomienky, návrhy.

Hlasovanie: za – 8 poslancov, zdržal sa – 0, proti – 0, program rokovania bol schválený.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Správa o plnení uznesení za uplynulé obdobie
Predkladá: kontrolór mesta
4. Informácie primátora
5. Plán práce „Klubov dôchodcov“ na rok 2023 zameraný na pripravované ročné aktivity s podaním informatívnej správy o činnosti za predchádzajúce obdobie
Predkladá: vedúca oddelenia správneho, soc. vecí a správy majetku
6. Záverečný účet mesta Tvrdošín za rok 2022, súhrnná správa o rozpočtovom hospodárení vrátane hodnotenia plnenia programového rozpočtu s predložením správy nezávislého audítora
Predkladá: vedúca finančného oddelenia
7. Stanovisko k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2022
Predkladá: kontrolór mesta
8. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie

- Predkladá: vedúca oddelenia školstva, kultúry a mládeže
9. Správa o činnosti oddelenia výstavby
Predkladá: vedúci oddelenia výstavby
 10. Správa o pripravenosti Technických služieb mesta Tvrdošín zameraná na činnosť a práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania
Predkladá: riaditeľ TS
 11. Správa o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku, so samostatným vyhodnotením matričnej činnosti
Predkladá: vedúca oddelenia správneho, soc. vecí a správy majetku
 12. Správa o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol
Predkladá: kontrolór mesta
 13. Správa o činnosti športových klubov na území mesta, ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov
Predkladajú: predseda komisie kultúr, športu a mládeže, vedúca fin. odd., kontrolór mesta
 14. Rôzne
 - a/ nakladanie s majetkom mesta
 - b/ Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 1/2023 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta,
 - c/ Prípravu projektového zámeru pre podanie Žiadosti o NFP na projekt Inštalácia fotovoltiky na objekte hospodárska budova pri MŠ 138, MŠ Medvedzie 138, 139
 - d/ Odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku Z311071ATG4, ktorá je uzatvorená medzi poskytovateľom Ministerstvom dopravy a výstavby SR a prijímateľom finančných prostriedkov mestom Tvrdošín na projekt Inteligentné technológie mesta Tvrdošín.
 15. Návrh a schválenie uznesenia
 16. Záver

2. Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta Ing. Ivan Šaško navrhol za predsedu návrhovej komisie p. Mgr. Erika Gandiho, za členov pp: Ľubicu Bokovú, Rastislava Medveckého.

Hlasovaním: za – 8 poslancov, proti – 0, zdržal sa – 0, návrhová komisia bola schválená.

3. Správa o plnení uznesení za uplynulé obdobie

Kontrolu plnenia uznesení urobila p. Ing. Anna Žuffová, kontrolór mesta. Konštatovala, že prijaté uznesenia sa priebežne plnia.

4. Informácie primátora mesta

Primátor mesta Ing. Ivan Šaško informoval poslancov mestského o akciách, ktoré sa uskutočnili od posledného zasadnutia:

- Obchvat R3 – práce na výstavbe pokračujú,
- Ľadová plocha – pripravuje sa zmena plochy na letné športy
- Tenisová hla – pokračujú práce na výstavbe – predpokladaný termín ukončenia do dvoch mesiacov,

- Detské jasle – po ústupe nepriaznivého počasia sa na výstavbe pokračuje, v súčasnosti boli podané žiadosti o dodatočný príspevok, ktorým po schválení mesto bude môcť vykryť navýšené finančné náklady projektu cca 100 tisíc eur, ktoré vzišli z procesu verejného obstarávania,
- Stredisko triedeného zberu a kompostáreň – v súčasnosti je proces verejného obstarávania podaný na kontrolu Riadiacemu orgánu na MIRI SR. Rozpočet projektu je 1,6 mil. eur, spolufinancovanie 95% z prostriedkov EÚ

5. Plán práce „Klubov dôchodcov“ na rok 2023 zameraný na pripravované ročné aktivity s podaním informatívnej správy o činnosti za predchádzajúce obdobie

Činnosť klubov a ich plány práce spracovali jednotliví predsedovia klubov. Správu predložila p. Mgr. Blažena Pajerchinová, poverená zastupovaním vedúcej oddelenia správneho, soc. vecí a správy majetku, je písomná, tvorí prílohu zápisnice. V meste máme tri kluby, spolu 316 členov. Klub dôchodcov Nádej, predsedníčka Helena Hlušáková, počet členov 87. Klub Javor, predsedníčka Marta Skurčáková, počet členov 95. Klub dôchodcov Skalka, predsedníčka Eva Krajčiová, počet členov 134. K správe neboli žiadne pripomienky.

6. Záverečný účet mesta Tvrdošín za rok 2022, súhrnná správa o rozpočtovom hospodárení vrátane hodnotenia plnenia programového rozpočtu s predložením správy nezávislého audítora

Záverečný účet mesta podrobne spracovala p. Ing. Anna Šefčíková, vedúca finančného oddelenia. Je písomný, tvorí prílohu zápisnice, poslanci materiál dostali v elektronickej podobe. V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je mesto povinné po skončení kalendárneho roka súhrnne spracovať údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu mesta. Záverečný účet mesta v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. § 16, ods. 5 obsahuje údaje o plnení rozpočtu v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, údaje o hospodárení príspevkovej organizácie, prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa §7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti, finančné usporiadanie finančných vzťahov voči zriadeným a založeným právnickým osobám, štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí, rozpočtom VÚC, hodnotenie plnenia programov mesta. Rozpočtovníctvo zachytáva údaje týkajúce sa príjmov a výdavkov, t. j. vyjadruje zmenu peňazí – prírastok a úbytok finančných prostriedkov.

Ročná účtovná závierka mesta Tvrdošín bola overená audítorskou skupinou z audítorskej spoločnosti EKOPRAKTIK, spol. s r. o. Trnava dňa 23.03.2023, kedy bol vykonaný záverečný audit účtovnej závierky nášho mesta za rok 2022. Správa audítora tvorí prílohu tohto materiálu. Okrem záverečného auditu bol vykonaný aj priebežný audit dňa 15.11.2022 za obdobie I.-III. štvrtroka 2022.

V zmysle §16, ods. 2 sme povinní prerokovať návrh záverečného účtu mesta za rok 2022 najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka, t. j. do 30.06.2023.

Mesto Tvrdošín hospodáril v roku 2022 podľa schváleného rozpočtu zo dňa 14. 12. 2021 a zmien rozpočtu zo dňa 29. 6. 2022, 25. 8. 2022 a 15. 12. 2022. Tento rozpočet po zmenách bol schválený ako vyrovnaný v celkovom objeme **10 140 298 eur**, tak v príjmovej ako aj výdavkovej časti.

V roku 2022 mesto prijalo 3 granty a 44 dotácií na bežné výdavky. Mesto v roku 2022 nečerpalo žiaden úver a nevykonávalo podnikateľskú činnosť.

Návrh Záverečného účtu Mesta Tvrdošín za rok 2022 bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle Mesta Tvrdošín a na elektronickej úradnej tabuli dňa 3. 4. 2023. Vyvesením návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2022 začala plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej mohli fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na mestskom úrade. Pripomienky sa vyhodnocujú. Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom mestského zastupiteľstva v písomnej forme najneskôr 3 dni pred rokovaním mestského zastupiteľstva o návrhu záverečného účtu.

V zákonom stanovenej lehote neboli na MsÚ doručené žiadne pripomienky k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2022. K záverečnému účtu mesta za rok 2022 neboli zo strany poslancov mestského zastupiteľstva žiadne pripomienky.

7. Stanovisko k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2022

Odborné stanovisko k Záverečnému účtu mesta Tvrdošín za rok 2022 pripravila a predložila p. Ing. Anna Žuffová, kontrolór mesta. Je písomné, tvorí prílohu zápisnice. V súlade s ustanovením § 16, ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a na základe zistených skutočností kontrolór mesta odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Záverečný účet mesta Tvrdošín za rok 2022 s nasledovným výrokom: „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“. K predloženému materiálu neboli žiadne pripomienky.

8. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie

Správu spracovala Mária Jarošová, pracovníčka mestskej knižnice. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice.

Mestská knižnica v Tvrdošíne je kultúrnou inštitúciou, ktorá získava, spracováva, sprístupňuje literatúru, poskytuje svoje služby všetkým svojim čitateľom, návštevníkom. Začiatkom roka 2022 došlo k zlúčeniu pobočky Medvedzie a mestskej knižnice v Tvrdošíne do jedného celku nachádzajúceho sa v budove Mestského kultúrneho strediska. Pričom boli priestory knižnice zrekonštruované a vynovené pre skvalitnenie služieb našim čitateľom. V roku 2022 knižnica získala spolu: 234 kníh, kúpou 220, darom 14. Vyradených bolo 6803 kníh, opotrebovaných a zastaraných. Ku 31.12.2022 je v knižnici spolu 21787 kníh, a to náučná i krásna literatúra pre dospelých, deti a mládež. Počet titulov časopisov: 4.

Na nákup literatúry knižnica dostala finančné prostriedky z podporeného projektu na rok 2022 „Nové knihy pre všetkých čitateľov“ z Fondu na podporu umenia sumu 1800€ pričom spolufinancovanie od Mesta Tvrdošín tvorilo čiastku 200€. Zo získaných financií sa aktuálnou literatúrou doplnil knižničný fond.

K predloženej správe neboli žiadne pripomienky.

9. Správa o činnosti oddelenia výstavby

Správu o činnosti oddelenia výstavby vypracoval p. Mgr. Michal Jaroš, vedúci oddelenia. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. Činnosť oddelenia výstavby zabezpečuje päť zamestnancov. Činnosť oddelenia spočíva v plnení úloh v zmysle platných predpisov, zo všeobecnej činnosti, z investičnej činnosti, z činnosti na úseku životného prostredia, územný rozvoj, úsek verejného obstarávania, úsek agendy rozvoja bývania a spoločný stavebný úrad. K správe neboli žiadne pripomienky.

10. Správa o pripravenosti Technických služieb mesta Tvrdošín zameraná na činnosť a práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania

Správu spracoval a predložil p. Marián Ondrašák, riaditeľ TS. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. V správe je podrobne uvedená činnosť jarnej údržby na miestnych komunikáciách /strojové a ručné vyčistenie miestnych komunikácií a chodníkov po zimnom období od posypového materiálu, vyzbieranie plastových a iných odpadov v rigoloch okolo hlavnej cesty v intraviláne mesta, oprava menších výtlkov metódou infražiarica, čistenie kanalizačných šácht vo všetkých mestských častiach, oprava a doplnenie dopravného značenia, stiahnutie kontajnerov na posypový materiál pri bytových domoch, ich očistenie a uskladnenie/ a úlohy v oblasti opráv a čistenia miestnych komunikácií a verejných priestranstiev /čistenie šácht na odvod dažďovej vody v celom meste, oprava výtlkov a prekopov, obnova značenia na komunikáciách, oprava poškodených dopravných značiek, čistenie verejných priestranstiev od psích exkrementov/. V oblasti údržby detských ihrísk sa po zimnom období prekontrolovali všetky ihriská v meste. Vyrobili sa potrebné dosky a hranoly na výmenu poškodených drevených komponentov domčekov, lavičiek, schodníc, zábradlia a postupne sa začala prevádzať ich výmena. Činnosť v oblasti verejnej zelene - strihanie stromových alejí v celom meste, opíľovanie stromov, výrub drevín na základe rozhodnutia mesta, zabezpečená oprava a servis kosačiek a krovínorezov, zbieranie úletov a vyhrabávanie lístia na verejnej zeleni, inštalácia mobiliáru na Trojičnom námestí, terénne úpravy pri multifunkčnej Športovej hale Javor a vyčistenie všetkých záhonov po zime od napadaného lístia a nečistôt. Plán výsadby verejnej zelene /prekopanie všetkých záhonov v meste po zime, vybratie cibulovín a ich uskladnenie na ďalšiu sezónu, nákup a výsadba letničiek do záhonov, závesných kvetináčov a pyramíd, dosadenie betónových kvetináčov drevinami, vyčistenie okolia jazierka a jeho spustenie, úprava živých plotov, pravidelná údržba letnej výsadby v záhonoch a v mobiliári/ s podrobným rozpočtom na výsadbu a to vo výške 13000,- eur /nákup letničiek, okrasných drevín, stromov, výsadba mobiliáru, nákup trávneho osiva, hnojív, drobných pracovných pomôcok/. K správe neboli žiadne pripomienky.

11. Správa o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku, so samostatným vyhodnotením matričnej činnosti

Správu spracovala p. Mgr. Blažena Pajerchinová, poverená vedením odboru. Činnosť oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku zabezpečuje päť zamestnancov, uvedené činnosti, ktoré oddelenie vykonáva, ako matriku-prenesený výkon štátnej správy, osvedčovanie listín a podpisov, evidenciu obyvateľstva, správu mestských nájomných bytov a nebytových priestorov, správu miestnych daní a to za užívanie verejného priestranstva a za ubytovanie, vydávajú sa rybárske lístky, podávajú sa správy o povesti, potvrdenia a ďalšie činnosti...

Čo sa týka sociálnej agendy, tak sa zabezpečuje stravovanie pre dôchodcov a pre občanov s nepriaznivým zdravotným stavom, vybavuje sa agenda ohľadom osobitného príjemcu, dotácie detí v hmotnej núdzi, sociálne poradenstvo, rieši sa sociálnoprávna ochrana, vypracúvajú sa posudky a rozhodnutia ohľadom umiestnenia do Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby.

Opatrovateľskú službu poskytuje mesto prostredníctvom svojich zamestnancov-opatrovateľiek v pracovnom čase. Za rok 2022 bolo 26 opatrovaných. Opatrovateľskú službu zabezpečovalo 11 opatrovateľiek. V rámci výzvy Podpora opatrovateľskej služby operačného

programu Ľudské zdroje sa mesto zapojilo do projektu s názvom „Podpora opatrovateľskej služby II. v meste Tvrdošín“. Trvanie projektu je 1/2022 – 11/2023. V rámci projektu nám bol poskytnutý nenávratný finančný príspevok na 11 opatrovateľiek vo výške 179 520,00 €. Do činnosti oddelenia patrí i rozsiahla matričná činnosť. K správe neboli žiadne pripomienky.

12. Správa o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol

Správu spracovala a predložila p. Ing. Anna Žuffová, kontrolór mesta. Je písomná, tvorí prílohu zápisnice. Činnosť kontrolóra mesta bola v sledovanom období zameraná na:

- kontrolu uplatňovania zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám
- kontrolu oblasti zverejňovania dokumentov v podmienkach mesta Tvrdošín
- kontrolu stavu pohľadávok a stavu záväzkov v príspevkovej organizácii mesta _technické služby mesta Tvrdošín
- kontrolu nakladania s majetkom mesta so zameraním na plnenie nájomných vzťahov obchodnej spoločnosti TERMALŠPORT TS, s.r.o.
- kontrolu podkladov k Záverečnému účtu mesta Tvrdošín za rok 2022 a vypracovanie odborného stanoviska k Záverečnému účtu mesta Tvrdošín za rok 2022

K správe neboli žiadne pripomienky.

13. Správa o činnosti športových klubov na území mesta, ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov

Správu spracovali za činnosť športových klubov – MUDr. Peter Šaško, predseda komisie kultúry, športu a mládeže, za finančnú časť – Ing. Anna Šefčíková, vedúca oddelenia finančného, za kontrolu efektívnosti a účelovosti čerpania fin. prostriedkov – Ing. Anna Žuffová, kontrolór mesta. K správe neboli žiadne pripomienky.

14. Rôzne

a/ nakladanie s majetkom mesta

p. Mgr. Vlasta Jančeková – zástupkyňa primátora – predložila:

- **Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a, odst. 9, písm. c zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom nájmu je prenájom časti nebytových priestorov, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na prízemí, označený ako priestor č. 110, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 16,18 m² a spoločných priestorov o výmere 7,26 m², v objekte budovy Zdravotného strediska Tvrdošín súp.č. 165/2. Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č. 2371, vlastník Mesto Tvrdošín. Účelom nájmu je zriadenie kancelárie pre žiadateľa Marek Šebesta, Medvedzie 142/24, 027 44 Tvrdošín.

Doba prenájmu: od 01.05.2023 do 30.04.2026

Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca záberom dlhodobo nevyužívaných nebytových priestorov bude prevádzkovať kanceláriu, z ktorej bude zabezpečovať podnikanie v oblasti predaja kozmetiky, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

K prenájmu priestoru neboli žiadne pripomienky.

- **Zámer a spôsob prevodu** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predmetom je:

predaj pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, podľa geometrického plánu č. 3/2023 zo dňa 29.01.2023, vyhotoveného Ing. Jurajom Lukáčikom, autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 14.02.2023 pod č. G1-53/23, označený ako novovzniknutá:

- C-KN parcela č. 555/181, zastavaná plocha o výmere 37 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 555/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5328 m², zapísanej na LV č. 2371v k.ú. Krásna Hôrka, vlastník mesto Tvrdošín v celosti.

Prevod pozemku je určený pre žiadateľa: Viktor Miklušek, rod. Miklušek bytom Medvedzie 122/13-13, 027 44 Tvrdošín za účelom výstavby radovej garáže pri rieke Orava.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok ktorý je trvalo prebytočným nehnuteľným majetkom mesta.

Cena za odpredaj nehnuteľného majetku je určená znaleckým posudkom č. 14/2023, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Žuffom a bola vypočítaná ako všeobecná hodnota pozemku vo výške spolu 814,74 euro.

Zámer a spôsob previesť pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty

- **Zámer a spôsob prevodu** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predmetom je:

predaj pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, podľa geometrického plánu č. 132/2022 zo dňa 31.08.2022, vyhotoveného Ing. Andrejom Mažárim, autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 07.09.2022 pod č. G1-359/22, ako novovzniknutá:

- C-KN parcela č. 564/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 564/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2730 m², zapísanej na LV č. 3051 v katastrálnom území Krásna Hôrka, vlastník mesto Tvrdošín v celosti.

Prevod pozemku je určený pre žiadateľa: Eduard Nejedlík, rod. Nejedlík bytom Breziny 344/32, 027 44 Tvrdošín za majetkoprávneho vysporiadania pozemku pod novostavbou rodinného domu .

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok Ide o pozemok ktorý je zastavaný novostavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, na ktorú mu bolo vydané Mestom Tvrdošín rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby pod č. 397/2022-58T dňa 23.08.2022.

Cena za odpredaj nehnuteľného majetku je určená znaleckým posudkom č. 15/2023, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Žuffom a bola vypočítaná ako všeobecná hodnota pozemku vo výške spolu 102,78 Eur.

Zámer a spôsob previesť pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

K zámerom na odpredaj pozemkov budú vyhotovené kúpne zmluvy. K predloženým zámerom neboli žiadne pripomienky zo strany poslancov mestského zastupiteľstva.

- **Zámer a spôsob prevodu** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predmetom je zámerna pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Tvrdošín podľa geometrického plánu č. 53270771-6/2023, vyhotoveného dňa 17.02.2023, Ing. Radoslavom Vasekom, autorizovaným geodetom a kartografom, overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 01.03.2023 pod č. G1-82/23, označený ako novovzniknutá:

- C-KN parcela č. 1152/4, záhrada o výmere 59 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 1152, záhrada o výmere 768 zapísanej na LV č. 4021 v katastrálnom území Tvrdošín, vlastník: AZN s.r.o. v celosti, so sídlom: Bočiarska 15, 040 15 Košice, IČO: 47914815,

za pozemok:

- vyznačený v geometrickom pláne č. 53270771-6/2023, vyhotovený dňa 17.02.2023, Ing. Radoslavom Vasekom, autorizovaným geodetom a kartografom, overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 01.03.2023 pod č. G1-82/23, označený ako novovzniknutá C-KN parcela č. 1167/10, zastavaná plocha o výmere 39 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 1167/4, ostatná plocha záhrada o výmere 3059 zapísanej na LV č. 2371 v katastrálnom území Tvrdošín, vlastník Mesto Tvrdošín v celosti.

Účelom zámeny je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov podľa skutočného užívania pozemkov určené na šport.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide zámennú pozemkov výhodnú pre mesto Tvrdošín vzhľadom na to, že zamenený pozemok aj s uvedenými príslušími pozemkami je dlhodobo využívaný ako športová plocha, ktorá slúži pre potreby mesta, gymnázia a základnej školy. Cena za zámennú nehnuteľného majetku je bez nároku na finančné vyrovnanie obidvoch zmluvných strán.

Zámer a spôsob prevodu pozemkov zámennou zmluvou ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty. K zámeru bude vyhotovená zámenná zmluva.

K zámeru neboli žiadne pripomienky.

- **Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom nájmu je časť pozemku z CKN parcely č. 541/58 druh pozemku ostatná plocha o výmere 15353m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2371 v katastrálnom území k.ú. Krásna Hôrka. Vymedzená časť pozemku je zakreslená v situačnom náčrte a predstavuje výmeru $4 \times 2 = 8,0 \text{ m}^2$.

Účelom využitia pozemku je umiestnenie predajného stánku na predaj lokálnych syrových výrobkov pre žiadateľa TRADYSYR, s.r.o., so sídlom Horná Lehota 248, 027 41 Horná Lehota, IČO: 47695234.

Doba prenájmu: sú 4 roky, s termínom od 01.06.2022 do 31.05.2027.

Cena nájmu: je určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín vo výške 60 €/m² /rok, čo predstavuje ročný nájom vo výške 480,00€.

Odôvodnenie: dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca na zabratej časti pozemku C-KN parcela č. 541/58 v k.ú. Krásna Hôrka bude prevádzkovať predajný stánok na predaj lokálnych syrových výrobkov, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona. K prenájmu pozemku nemali poslanci mestského zastupiteľstva žiadne pripomienky.

- **Dohodu o odovzdaní a prevzatí objektov uzatvorenú medzi Kaufland Slovenská republika v.o.s.** so sídlom Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO 35 790 164 a Mestom Tvrdošín, IČO 00314901. Predmetom Dohody je bezodplatne odovzdanie do majetkovej správy a prevádzky Mestu Tvrdošín a to stavebné objekty SO 202 Križovatka na ceste I/59 a SO 202.2 – Dopravné napojenie – účelová komunikácia a chodník spolu, ktoré boli vybudované v rámci stavby Rekonštrukcia cesty I./59 v súvislosti s výstavbou Hypermarketu Kaufland. Objekty sú vyznačené v situácii modrou farbou, výkres C.4 vyhotovený spoločnosťou FIDOP s.r.o., so sídlom Jánošíkova 21, 010 01 Žilina, ktorý tvorí

Prílohu č. 1 tejto Dohody. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia a po majetkoprávnom vysporiadaní pozemkov pod objektami budú tieto bezodplatne prevedené mestu Tvrdošín do vlastníctva.

-- **Úpravu jednorazového príspevku pri narodení dieťaťa na čiastku 200€.** Pre vyplatenie príspevku musia byť splnené kritéria: Dieťa aj rodičia majú trvalý pobyt na území mesta Tvrdošín v čase narodenia dieťaťa, rodičia nemajú voči mestu žiadny majetkový ani finančný dlh, prijímateľ za dieťa si plní povinnosti rodiča, stará sa o svoje deti a nezanedbáva o ne starostlivosť. Zo strany poslancov bez pripomienok.

- **Určenie formy zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky** Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia Bratislava, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, pre projekt s názvom: „**Stredisko triedeného zberu a kompostáreň Tvrdošín**“,

b/ poverenie primátora podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky“.

c/v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. **OPKZP-PO1-SC111-2019-56/38** uzatvorenej dňa 30.01.2023 a účinnnej dňa 07.02.2023 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „**ZABEZPEČENIE POHLADÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY**“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, **zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky** Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a **vystavenie vlastnej blankozmenky** pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: „**Stredisko triedeného zberu a kompostáreň Tvrdošín**“, **kód projektu ITMS2014+: 310011BTX4.**

b/

- **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Tvrdošín č. 1/2023**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2020 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Tvrdošín. Približne pred dvomi rokmi došlo k zrušeniu poskytovania dotácií na podporu stravovacích návykov detí a žiakov. Pri zavádzaní dotácie na tzv. „obedy zadarmo“ do praxe (v roku 2018) sa vyskytlo mnoho otázok a problémov, ktoré museli školské jedálne „za pochodu“ vyriešiť, určiť podmienky úhrady a odoberania obedov, nastaviť systém zisťovania prítomných detí a žiakov v škole a zvládnuť ich náročnú evidenciu. Keď to v školách a školských jedálňach naozaj začalo fungovať, plošné poskytovanie dotácie na obedy zadarmo pre všetky deti bolo zrušené. V tom čase nikto z nás nepredpokladal, že by sa uvedený „kolotoč“ mohol zopakovať. A je to tu, školské obedy „zadarmo“ sú späť. **S účinnosťou od 01.05.2023 sa mení a dopĺňa zákon č. 544/2010 Z. z. o dotáciách** v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dotáciách“), a dochádza k zmenám v poskytovaní dotácií na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa (ďalej len „dotácia na stravu“). Konsolidované znenie zákona o dotáciách je zverejnené tu: <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2010/544/20230501.html> **Zmeny od 01.05.2023 pri poskytovaní dotácií na stravu:** Zmeny v poskytovaní dotácií na stravu reagujú na neustále sa zvyšujúce životné náklady domácností s deťmi ako sú energie, potraviny, zvýšenie cien stravovania detí v školách z dôvodu úpravy finančných pásiem na nákup potravín na jedlo (finančné pásma sa menili od 1.1. 2023) v zariadeniach školského stravovania, ako aj z dôvodu zvyšovania režijných nákladov v týchto zariadeniach. Dotácia na stravu sa môže poskytnúť na zabezpečenie obeda a iného jedla pre dieťa v materskej škole a žiaka v

základnej škole (ďalej len dieťa). Dotácia na stravu poskytuje paušálne na obed podľa 5. finančného pásma v príslušnej vekovej kategórii stravníkov za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno-vzdelávacej činnosti v MŠ alebo vyučovania v ZŠ a odobralo stravu, a to aj v prípade ak zariadenie školského stravovania má určený nižší stupeň finančného pásma. Dotácia na stravu je určená prioritne na zabezpečenie obeda a ak zariadenie školského stravovania pripraví stravu v nižšej sume ako je výška dotácie, uvedený rozdiel môže byť následne použitý napr. na skvalitnenie jedla, rozšírenie jedla o doplnkové jedlo alebo na úhradu režijných nákladov s cieľom skvalitnenia kultúry stravovania v zariadení školského stravovania. Z poskytnutej sumy dotácie na stravu je možné pokryť okrem obeda, aj desiatu/ olovrant.

Výška dotácie na stravu

- **1,40 eur** za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno-vzdelávacej činnosti v materskej škole (ďalej len „MŠ“) a odobralo stravu,
- **2,10 eur** za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo vyučovania v základnej škole (ďalej len „ZŠ“) na prvom stupni a odobralo stravu,
- **2,30 eur** za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo vyučovania v ZŠ na druhom stupni a odobralo stravu.

Sumy poskytovanej dotácie na stravu boli stanové tak, aby pokryli náklady na nákup potravín na obed v 5. finančnom pásme, platné od 01.01.2023 pre zariadenia školského stravovania. Podmienkou je vždy účasť na vyučovaní a odobratie obeda.

Oprávnené deti na poskytnutie dotácie na stravu bez posúdenia príjmu domácnosti:

- deti v poslednom ročníku materskej školy (predškolák plniaci povinné predprimárne vzdelávanie, dieťa, ktoré dosiahlo päť rokov veku do 31. augusta, ktorý predchádza začiatku školského roka, od ktorého bude dieťa plniť povinnú školskú dochádzku v základnej škole)
- za podmienky, že zákonný zástupca dieťaťa, písomne požiada o podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na stravu.
- žiaci vo všetkých ročníkoch základnej školy, za podmienky, že zákonný zástupca dieťaťa, písomne požiada o podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na stravu.

Oprávnené deti na poskytnutie dotácie na stravu z domácnosti v hmotnej núdzi alebo pod úrovňou životného minima:

- deti v MŠ vo veku od 2. do 5. rokov z domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi alebo ktorej príjem je najviac vo výške životného minima (ďalej len „deti v HN/ŽM“), za podmienky, že zriaďovateľ MŠ má preukázané, že ide o dieťa v HN alebo ŽM (potvrdenie o HM/ŽM).
- deti v MŠ vo veku od 2. do 5. rokov, ak je v MŠ (okrem detí v poslednom ročníku) najmenej 50 % detí z domácností, ktorým sa poskytuje pomoc v HN, za podmienky, že zriaďovateľ MŠ má preukázané, že aspoň 50% detí (okrem posledného ročníka MŠ) spĺňa podmienku dieťaťa v HN.

Potvrdenie, že ide o dieťa v HN je možné overiť prostredníctvom Over Si alebo potvrdenie, že ide o dieťa v ŽM vydané úradom práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „úrad“) v nadväznosti na predloženie Formulára na posúdenie príjmu zákonným zástupcom dieťaťa na úrad.

Dotáciu na stravu možno poskytnúť:

- na dieťa v tzv. individuálnom vzdelávaní bez pravidelnej účasti na vzdelávaní v škole, pričom dotáciu na stravu je možné poskytnúť len v prípade, ak obed pre dieťa bude odobratý v školskej jedálni,

- na dieťa, ktoré sa nestravuje v zariadení školského stravovania z dôvodu, že zdravotný stav dieťaťa podľa posúdenia ošetrojúceho lekára vyžaduje osobitné stravovanie a zariadenie školského stravovania nezabezpečuje diétne jedlo, dotáciu na stravu vyplatí zriaďovateľ / škola rodičovi dieťaťa alebo fyzickej osobe, ktorej je dieťa zverené do starostlivosti rozhodnutím súdu.

Podmienkou poskytnutia dotácie na stravu je písomná žiadosť zákonného zástupcu dieťaťa, ktorú podáva prostredníctvom zariadenia školského stravovania. Pod písomnou žiadosťou je možné chápať požiadanie v listinnej aj v elektronickej forme. Vzhľadom na novú právnu úpravu, odporúčame pri príprave zoznamov oprávnených detí od 01.05.2023 použiť vzor žiadosti - návratky, ktorú pripravilo Ústredie sociálnych vecí a rodiny ako pomôcku pre zriaďovateľov. Použitím elektronickej spôsobu zistenia údajov o vyslovení súhlasu, resp. nesúhlasu rodiča prostredníctvom Edupage, je nevyhnutné zabezpečiť, aby tieto údaje (vyjadrenie rodiča) zostali uschované pre účely následného overenia oprávnenosti detí na poskytnutie dotácie na stravu.

Ak sa dieťa v školskej jedálni nestravuje, nie je rozhodnutím riaditeľa prijaté na stravovanie, musí rodič dieťaťa predložiť zároveň aj zápisný lístok stravníka.

V prípade, ak rodič dieťaťa nedoručí žiadosť- návratku zariadeniu školského stravovania v stanovenom termíne, na dieťa nebude možné poskytovať dotáciu na stravu, až kým rodič v priebehu školského polroka o dotáciu na stravu nepožiadá.

Rodič dieťaťa má možnosť žiadosť o poskytnutie dotácie na stravu odvolať a v takomto prípade zriaďovateľ školy úradu oznámi „úbytok“ dieťaťa na príslušnom zozname oprávnených detí. K VZN neboli zo strany poslancov mestského zastupiteľstva žiadne pripomienky.

c/

Prípravu projektového zámeru pre podanie Žiadosti o NFP na projekt Inštalácia fotovoltiky na objekte hospodárska budova pri MŠ 138, MŠ Medvedzie 138, 139 v rámci Výzvy OPKZP-PO4-SC411-2023-80 z Operačný program Kvalita životného prostredia. Výzva je zameraná na výstavbu zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny pre verejný sektor.

Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

d/

Odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku Z311071ATG4, ktorá je uzatvorená medzi poskytovateľom Ministerstvom dopravy a výstavby SR a prijímateľom finančných prostriedkov mestom Tvrdošín na projekt Inteligentné technológie mesta Tvrdošín.

Dôvodom odstúpenia je nedodržanie výšky schválených finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa, ktoré by mali byť krátené o 25%, ako aj ide o nedostatočný čas realizácie projektu, kde termín ukončenia je 30.9.2023. Čas trvania projektu nie je možné predĺžiť vzhľadom na koniec programového obdobia 2023. Zdlhavé konanie procesov kontroly verejného obstarávania na príslušnom ministerstve, ktoré trvalo nad rámec ustanovení podľa Príručky k výzve, neboli spôsobené Mestom Tvrdošín ako prijímateľom finančných prostriedkov a aj preto, aby tzv. nedošlo k ďalším sankciám je potrebné pristúpiť ku odstúpeniu od zmluvy.

Následne odstúpenie od Zmluvy o dielo s dodávateľom diela projektu IS-Industry Solutions, a.s. Žilina z dôvodu nedostatočného času realizácie projektu v stanovenom termíne ukončenia projektu.

Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

15. Schválenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 5/2023

Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o plnení uznesení za uplynulé obdobie
2. Informácie primátora mesta
3. Plán práce „Klubov dôchodcov“ na rok 2023 zameraný na pripravované ročné aktivity s podaním informatívnej správy o činnosti za predchádzajúce obdobie
4. Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2022 nasledovne: **„V zákonom stanovenej lehote neboli na MsÚ Tvrdošín doručené žiadne pripomienky k návrhu Záverečného účtu mesta Tvrdošín za rok 2022“**
5. Správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu mesta za rok 2022
6. Správu audítora za rok 2022
7. Schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 43 917, 04 EUR
8. Zhodnotenie činnosti mestskej knižnice s plánom aktivít na ďalšie obdobie
9. Správu o činnosti oddelenia výstavby
10. Správu o pripravenosti Technických služieb mesta Tvrdošín zameranú na činnosť a práce jarnej údržby, opráv a čistenia miestnych komunikácií, verejnej zelene, verejných priestranstiev, detských ihrísk a ostatného mestského mobiliáru, predloženie plánu výsadby zelene s návrhom financovania
11. Správu o činnosti oddelenia správneho, sociálnych vecí a správy majetku mesta, so samostatným vyhodnotením matričnej činnosti
12. Správu o činnosti kontrolóra mesta v nadväznosti na vykonané kontroly podľa plánu kontrol
13. Správu o činnosti športových klubov na území mesta, ktorých aktivity sú finančne podporované z rozpočtu mesta, so samostatným finančným vyhodnotením efektívnosti a účelovosti čerpania finančných prostriedkov
14. Žiadosť o zmenu (Doplnok) Územného plánu mesta Tvrdošín, žiadateľov: Ing. Jozefa Obtuloviča, Krásna Hôrka–Breziny 283, 027 44 Tvrdošín, Marcely Kovalikovej a Mareka Kovalíka, Vladina 859, 027 44 Tvrdošín

B. S c h v a ľ u j e

1. Záverečný účet mesta za rok 2022 a celoročné hospodárenie s výrokom: **celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad**
2. Financovanie schodku rozpočtu vo výške 43 917,04 EUR – schodok rozpočtu sa v priebehu roka 2022 financoval finančnými prostriedkami z rezervného fondu **Schodok rozpočtu v sume 43 917,04 EUR** zistený podľa ustanovenia § 10, ods. 3, písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bol v rozpočtovom roku 2022 vysporiadaný:
- z rezervného fondu 43 917,04 EUR
3. **Zostatok finančných operácií v sume 43 917,04 EUR** bol použitý na:
- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 43 971,04EUR
4. **Zostatok finančných operácií** v sume 1 319 526,31 EUR po vylúčení účelovo určených finančných prostriedkov 492 013,13 EUR, t.j. v sume 827 513,18 EUR použitý na:

- tvorbu rezervného fondu 827 513,18 EUR

5. **Skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške 827 513,18 EUR**
6. Hospodárenie príspevkovej organizácie mesta Technické služby mesta Tvrdošín za rok 2022. použitie zostatku nevyčerpaných prostriedkov z roku 2022 v čiastke 14 758,0 EUR do príjmov rozpočtu TS v roku 2023 a následné čerpanie na výdavky TS
7. Usporiadanie účtovného výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Technické služby mesta Tvrdošín - Vykázaný zisk vo výške 5 534,31 € na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov /t.j. výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti 428/431 strata 273,08 € a výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti 431/428 zisk 5 807,39€
8. Hospodárenie obchodnej spoločnosti mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS s.r.o. za rok 2022
9. Usporiadanie výsledku hospodárenia obchodnej spoločnosti mesta Tvrdošín TERMALŠPORT TS, s.r.o. za rok 2022 – vykázaný zisk po zdanení 21 435,47 € /účet 431 – Výsledok hospodárenia v schvaľovaní/ rozdeliť takto:
 - zúčtovanie neuhradenej straty minulých rokov za rok 2021 vo výške 3 202,84 €
 - prídely do sociálneho fondu 1 000,00 €
 - výplata podielu na zisku spoločníkovi – Mestu Tvrdošín 17 232,63 €
10. Usporiadanie účtovného výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie mesta Tvrdošín Základnej školy M. Medveckej, Medvedzie 155 – Vykázaný zisk vo výške 2 148,61 € /účet 431 – Výsledok hospodárenia/ zúčtovať na účet 428 – Výsledok hospodárenia minulých rokov /t.j. 431/428/
11. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Tvrdošín č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2020 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Tvrdošín
12. **Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a, odst. 9, písm. c zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov: na prenájom časti nebytových priestorov, v objekte budovy Zdravotného strediska Tvrdošín, ul. Školská, súp.č. 165/2, kde predmetom nájmu je nebytový priestor na prízemí, označený ako priestor č. 110, pozostávajúci z prevádzkových priestorov o výmere 16,18 m² a spoločných priestorov o výmere 7,26 m². Objekt je zapísaný v katastri nehnuteľností k.ú. Tvrdošín na liste vlastníctva č.2371, vlastník Mesto Tvrdošín v podiele 1/1. Účelom nájmu je zriadenie kancelárie pre žiadateľa Marek Šebesta, Medvedzie 142/24, 027 44 Tvrdošín.

Doba prenájmu: od 01.05.2023 do 30.04.2026

Cena nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín

Odôvodnenie: dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca záberom dlhodobu nevyužívaných nebytových priestorov bude prevádzkovať kanceláriu, z ktorej bude zabezpečovať podnikanie v oblasti predaja kozmetiky, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

13. **Zámer a spôsob prevodu** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predmetom je:
predaj pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, podľa geometrického plánu č. 3/2023 zo dňa 29.01.2023, vyhotoveného Ing. Jurajom Lukáčikom,

autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 14.02.2023 pod č. G1-53/23, označený ako novovzniknutá:

- C-KN parcela č. 555/181, zastavaná plocha o výmere 37 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 555/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5328 m², zapísanej na LV č. 2371v k.ú. Krásna Hôrka, vlastník mesto Tvrdošín v celosti.

Prevod pozemku je určený pre žiadateľa: Viktor Miklušek, rod. Miklušek bytom Medvedzie 122/13-13, 027 44 Tvrdošín za účelom výstavby radovej garáže pri rieke Orava.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok ktorý je trvalo prebytočným nehnuteľným majetkom mesta.

Cena za odpredaj nehnuteľného majetku je určená znaleckým posudkom č. 14/2023, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Žuffom a bola vypočítaná ako všeobecná hodnota pozemku vo výške spolu 814,74 euro.

Zámer a spôsob previesť pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty

14. Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi Mestom Tvrdošín a **Viktor Miklušek, rod. Miklušek, bytom Medvedzie 122/13-13,, 027 44 Tvrdošín.**

Predmetom kúpnej zmluvy je odpredaj pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, č. 3/2023 zo dňa 29.01.2023, vyhotoveného Ing. Jurajom Lukáčikom, autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 14.02.2023 pod č. G1-53/23, označená ako novovzniknutá:

C-KN parcela č. 555/181, zastavaná plocha o výmere 37 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 555/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5328 m², zapísanej na LV č. 2371v katastrálnom území Krásna Hôrka, vlastník mesto Tvrdošín v celosti. Účelom prevodu je výstavba radovej garáže pri rieke Orava.

MsZ schvaľuje cenu za prevod pozemku, ktorá je určená znaleckým posudkom č. 14/2023, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Žuffom a bola vypočítaná ako všeobecná hodnota pozemku po zaokrúhlení spolu vo výške 815 Eur.

15. Zámer a spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predmetom je:

predaj pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, podľa geometrického plánu č. 132/2022 zo dňa 31.08.2022, vyhotoveného Ing. Andrejom Mažárim, autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 07.09.2022 pod č. G1-359/22, ako novovzniknutá:

- C-KN parcela č. 564/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 564/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2730 m², zapísanej na LV č. 3051 v katastrálnom území Krásna Hôrka, vlastník mesto Tvrdošín v celosti.

Prevod pozemku je určený pre žiadateľa: Eduard Nejedlík, rod. Nejedlík bytom Breziny 344/32, 027 44 Tvrdošín za majetkoprávneho vysporiadania pozemku pod novostavbou rodinného domu .

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok Ide o pozemok ktorý je zastavaný novostavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, na ktorú mu bolo vydané Mestom Tvrdošín rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby pod č. 397/2022-58T dňa 23.08.2022.

Cena za odpredaj nehnuteľného majetku je určená znaleckým posudkom č. 15/2023, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Žuffom a bola vypočítaná ako všeobecná hodnota pozemku vo výške spolu 102,78 Eur.

Zámer a spôsob previesť pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty

16. Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi Mestom Tvrdošín a **Eduard Nejedlík, rod. Nejedlík, bytom Breziny 344/32, 027 44 Tvrdošín.**

Predmetom kúpnej zmluvy je odpredaj pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka, č. 132/2022 zo dňa 31.08.2022, vyhotoveného Ing. Andrejom Mažárim, autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 07.09.2022 pod č. G1-359/22, ako novovzniknutá:

C-KN parcela č. 564/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 564/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2730 m², zapísanej na LV č. 3051 v katastrálnom území Krásna Hôrka, vlastník mesto Tvrdošín v celosti. Účelom prevodu je majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod novostavbou rodinného domu .

MsZ určuje cenu za prevod pozemku, ktorá je určená znaleckým posudkom č. 15/2023, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Žuffom a bola vypočítaná ako všeobecná hodnota pozemku po zaokrúhlení spolu vo výške 103,00 Eur.

17. Zámer a spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predmetom je **zámena pozemku v katastri nehnuteľnosti k.ú. Tvrdošín** podľa geometrického plánu č. 53270771-6/2023, vyhotoveného dňa 17.02.2023, Ing. Radoslavom Vasekom, autorizovaným geodetom a kartografom, overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 01.03.2023 pod č. G1-82/23, označený ako novovzniknutá:

- C-KN parcela č. 1152/4, záhrada o výmere 59 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 1152, záhrada o výmere 768 zapísanej na LV č. 4021 v katastrálnom území Tvrdošín, vlastník: AZN s.r.o. v celosti, so sídlom: Bočiarska 15, 040 15 Košice, IČO: 47914815,

za pozemok:

- vyznačený v geometrickom pláne č. 53270771-6/2023, vyhotovený dňa 17.02.2023, Ing. Radoslavom Vasekom, autorizovaným geodetom a kartografom, overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 01.03.2023 pod č. G1-82/23, označený ako novovzniknutá C-KN parcela č. 1167/10, zastavaná plocha o výmere 39 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 1167/4, ostatná plocha záhrada o výmere 3059 zapísanej na LV č. 2371 v katastrálnom území Tvrdošín, vlastník Mesto Tvrdošín v celosti.

Účelom zámeny je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov podľa skutočného užívania pozemkov určené na šport.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide zámennú pozemkov výhodnú pre mesto Tvrdošín vzhľadom na to, že zamenený pozemok aj s uvedenými príslušími pozemkami je dlhodobo využívaný ako športová plocha, ktorá slúži pre potreby mesta, gymnázia a základnej školy. Cena za zámenu nehnuteľného majetku je bez nároku na finančné vyrovnanie obidvoch zmluvných strán.

Zámer a spôsob prevodu pozemkov zámennou zmluvou ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta podľa zákonom stanovenej lehoty.

18. Zámennú zmluvu uzatvorenú medzi **Mestom Tvrdošín, IČO 00314901** a **AZN s.r.o., so sídlom: Bočiarska 15, 040 15 Košice, IČO: 47914815.**

Predmetom zámennej zmluvy je pozemok v katastri nehnuteľnosti Tvrdošín označený v geometrickom pláne č. 53270771-6/2023, vyhotovenom dňa 17.02.2023, Ing. Radoslavom Vasekom, autorizovaným geodetom a kartografom, overený Okresným úradom v Tvrdošíne dňa 01.03.2023 pod č. G1-82/23, označený ako novovzniknutá:

- C-KN parcela č. 1152/4, záhrada o výmere 59 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 1152, záhrada o výmere 768 zapísanej na LV č. 4021 v katastrálnom území Tvrdošín, vlastník: **AZN s.r.o. v celosti**, so sídlom: **Bočiarska 15, 040 15 Košice, IČO: 47914815**,

za pozemok:

označený v geometrickom pláne č. 53270771-6/2023, vyhotovený dňa 17.02.2023, Ing. Radoslavom Vasekom, autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Okresným úradom v Tvrdošine dňa 01.03.2023 pod č. G1-82/23, ako novovzniknutá C-KN parcela č. 1167/10, zastavaná plocha o výmere 39 m², ktorá vznikla oddelením od C-KN parcely č. 1167/4, ostatná plocha záhrada o výmere 3059 zapísanej na LV č. 2371 v katastrálnom území Tvrdošín, vlastník: **Mesto Tvrdošín v celosti**, so sídlom: **Trojličné námestie 185/2 027 44 Tvrdošín, IČO: 00314901**. **Účelom zámeny** je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov podľa skutočného užívania pozemkov určené na šport. Cena za zámenu nehnuteľného majetku je bez nároku na finančné vyrovnanie

19. **Zámer a spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom nájmu je časť pozemku z CKN parcely č. 541/58 druh pozemku ostatná plocha o výmere 15353m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2371 v katastrálnom území k.ú. Krásna Hôrka. Vymedzená časť pozemku je zakreslená v situačnom náčrte a predstavuje výmeru 4x2=8,0 m².

Účelom využitia pozemku je umiestnenie predajného stánku na predaj lokálnych syrových výrobkov pre žiadateľa TRADYSYR, s.r.o., so sídlom Horná Lehota 248, 027 41 Horná Lehota, IČO: 47695234.

Doba prenájmu: sú 4 roky, s termínom od 01.06.2022 do 31.05.2027.

Cena nájmu: je určená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Tvrdošín vo výške 60 €/m² /rok, čo predstavuje ročný nájom vo výške 480,00€.

Odôvodnenie: dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v Meste Tvrdošín. Nájomca na zabratej časti pozemku C-KN parcela č. 541/58 v k.ú. Krásna Hôrka bude prevádzkovať predajný stánok na predaj lokálnych syrových výrobkov, čo si vyžaduje predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer a spôsob nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona.

20. **Dohodu o odovzdaní a prevzatí objektov uzatvorenú medzi Kaufland Slovenská republika v.o.s.** so sídlom Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO 35 790 164 a Mestom Tvrdošín, IČO 00314901. Predmetom Dohody je bezodplatne odovzдание do majetkovej správy a prevádzky Mestu Tvrdošín a to stavebné objekty SO 202 Križovatka na ceste I/59 a SO 202.2 – Dopravné napojenie – účelová komunikácia a chodník spolu, ktoré boli vybudované v rámci stavby Rekonštrukcia cesty I/59 v súvislosti s výstavbou Hypemarketu Kaufland. Objekty sú vyznačené v situácii modrou farbou, výkres C.4 vyhotovený spoločnosťou FIDOP s.r.o., so sídlom Jánošíkova 21, 010 01 Žilina, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Dohody. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia a po majetkoprávnom vysporiadaní pozemkov pod objektami budú tieto bezodplatne prevedené mestu Tvrdošín do vlastníctva.
21. **Prípravu projektového zámeru** pre podanie Žiadosti o NFP na projekt Inštalácia fotovoltiky na objekte hospodárska budova pri MŠ 138, MŠ Medvedzie 138, 139 v rámci Výzvy OPKZP-PO4-SC411-2023-80 z Operačný program Kvalita životného

prostredia. Výzva je zameraná na výstavbu zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny pre verejný sektor.

22. **Odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku Z311071ATG4**, ktorá je uzatvorená medzi poskytovateľom Ministerstvom dopravy a výstavby SR a prijímateľom finančných prostriedkov mestom Tvrdošín na projekt Inteligentné technológie mesta Tvrdošín.

Dôvodom odstúpenia je nedodržanie výšky schválených finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa, ktoré by mali byť krátené o 25%, ako aj ide o nedostatočný čas realizácie projektu, kde termín ukončenia je 30.9.2023. Čas trvania projektu nie je možné predĺžiť vzhľadom na koniec programového obdobia 2023. Zdlhové konanie procesov kontroly verejného obstarávania na príslušnom ministerstve, ktoré trvalo nad rámec ustanovení podľa Príručky k výzve, neboli spôsobené Mestom Tvrdošín ako prijímateľom finančných prostriedkov a aj preto, aby tzv. nedošlo k ďalším sankciám je potrebné pristúpiť ku odstúpeniu od zmluvy.

23. **V zmysle bodu 22. odstúpenie od Zmluvy o dielo** s dodávateľom diela projektu IS-Industry Solutions, a. s. Žilina z dôvodu nedostatočného času realizácie projektu v stanovenom termíne ukončenia projektu.

24. **Úpravu jednorazového príspevku pri narodení dieťaťa na čiastku 200€**. Pre vyplatenie príspevku musia byť splnené kritéria: Dieťa aj rodičia majú trvalý pobyt na území mesta Tvrdošín v čase narodenia dieťaťa, rodičia nemajú voči mestu žiadny majetkový ani finančný dlh, prijímateľ za dieťa si plní povinnosti rodiča, stará sa o svoje deti a nezanedbáva o ne starostlivosť.

25. a) **„Určenie formy zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky** Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia Bratislava, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, pre projekt s názvom: **„ Stredisko triedeného zberu a kompostáreň Tvrdošín“**,

b) **poverenie primátora** podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky“.

c) v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. **OPKZP-PO1-SC111-2019-56/38** uzatvorenej dňa 30.01.2023 a účinnnej dňa 07.02.2023 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLADÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, **zabezpečenie** prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a **vystavenie vlastnej blankozmenky** pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: **„Stredisko triedeného zberu a kompostáreň Tvrdošín“**, kód projektu ITMS2014+: **310011BTX4**.

C: Poveruje

Primátora mesta podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.“

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne č. 5/2023 bolo jednohlasne schválené 8. prítomnými poslancami.

Na záver poďakoval primátor mesta Ing. Ivan Šaško prítomným za účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ivan Š a š k o
primátor mesta

I. Overovateľ:
Mgr. Roman Mojš

II. Overovateľ:
Ivan Plevík