



Mesto Tvrdošín

027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2

Ponuka na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Tvrdošín č. NP-01/2014.

Mesto Tvrdošín v súlade so zákonom NR SR č. 138/1991 Z.z., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnení a podľa § 14 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín, **vyhlasuje ponuku na prenájom nasledovných nebytových priestorov vo vlastníctve mesta formou priameho nájmu:**

nebytové priestory v budove na ulici Farskej s.č. 86/34

č. 101 o výmere 44,19 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 15,91 m²

č. 103 o výmere 38,64 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 13,91 m²

č. 106, 107, 108 o výmere 66,35 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 23,89 m²

č. 109, 110 o výmere 14,82 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 5,34 m²

č. 113 o výmere 11,14 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 4,01 m²

č. 114 o výmere 9,54 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,43 m²

č. 203/1 a časť 203/4 o výmere 28,13 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 10,13 m²

č. 203/2 a časť 203/4 o výmere 17,40 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 6,26 m²

č. 203/3 a časť 203/4 o výmere 24,25 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 8,73 m²

č. 205 o výmere 70,38 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 25,34 m²

č. 206 o výmere 14,82 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 5,34 m²

č. 208, 209, 210, 211, 212 o výmere 43,06 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 15,50 m²

dobu nájmu: na dobu určitú najviac 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena nájmu bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.



Mesto Tvrdosín

027 44 Tvrdosín, Trojičné námestie 185/2

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska na ul. Školskej s.č. 165/2:

č. 205, 206 o výmere 35,56 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 14,43 m²

č. 207 o výmere 8,56 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,48 m²

dobu nájmu: na dobu určitú najviac 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena nájmu bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdosín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

nebytové priestory v budove Domu služieb na Medvedzí s.č. 183

č. 105, 106 o výmere 54,37 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 20,66 m²

č. 107, 108, 109, 110 a 116 o výmere 78,45 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 27,11 m² **na účel gastronómického zariadenia (pizzeria, kaviareň)**

č. 205 o výmere 6,27 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 2,38 m²

č. 207 o výmere 10,60 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 4,03 m²

č. 208 o výmere 15,85 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 6,02 m²

č. 209 o výmere 15,10 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 5,74 m²

č. 213 o výmere 8,88 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,37 m²

č. 214 o výmere 7,99 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,04 m²

dobu nájmu: na dobu určitú najviac 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena nájmu bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdosín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

Záujemcovia o prenájom vyššie uvedených nebytových priestorov doručia svoje písomné žiadosti spolu s priloženou kópiou živnostenského listu, resp. výpisu z obchodného registra oddeleniu správneho, sociálnych vecí a správy majetku Mestského úradu Tvrdosín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdosín len počas 15 dní od zverejnenia tejto ponuky t.j. do 18.01.2014. Na žiadosti doručené po tomto termíne, alebo pred zverejnením ponuky nebude prihliadané!!! **V žiadosti musia uviesť svoj návrh ceny nájmu!!!**



Mesto Tvrdošín

027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2

Tlačivá žiadostí o prenájom nebytových priestorov si záujemcovia môžu vyzdvihnúť na MsÚ Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, v kancelárii prvého kontaktu – matrika, alebo stiahnuť na webe mesta Tvrdošín www.tvrdošin.sk (vpravo hore „tlačivá a formuláre“).

Obhliadku ponúkaných nebytových priestorov zabezpečí oddelenie správne, sociálnych vecí a správy majetku MsÚ Tvrdošín po dohode s potenciálnym nájomcom.

Konkrétny nebytový priestor bude spravidla prenajatý tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu nájmu, alebo v odôvodnených výnimočných prípadoch komisia vyberie nájomcu podľa ponúkaného účelu nájmu – činnosti nájomcu potrebnej pre občanov mesta Tvrdošín. V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor uchádza len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomuto záujemcovi, ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.

Doplňujúce informácie poskytne oddelenie správne, sociálnych vecí a správy majetku MsÚ Tvrdošín na č. t. 043/5309013.

V Tvrdošíne, dňa 03.01.2014

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta