Mesto Tvrdošín

027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2

Ponuka na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Tvrdošín č. NP-04/2013.

Mesto Tvrdošín v súlade so zákonom NR SR č. 138/1991 Z.z., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnení a podľa § 14 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín, **vyhlasuje ponuku na prenájom nasledovných nebytových priestorov vo vlastníctve mesta formou priameho nájmu:**

nebytové priestory v budove na ulici Farskej s.č. 86/34

č. 101 o výmere 44,19 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 14,56 m^2

č. 103 o výmere 38,64 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 12,73 m^2

č. 106, 107, 108 o výmere 66,35 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 21,86 m^2

č. 109, 110 o výmere 14,82 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 4,88 m^2

č. 112, 113 o výmere 21,72 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 7,16 m^2

č. 114 o výmere 9,54 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,14 m^2

č. 203/1 a časť 203/4 o výmere 28,13 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 9,27 m^2

č. 203/2 a časť 203/4 o výmere 17,40 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 5,73 m^2

č. 203/3 a časť 203/4 o výmere 24,25 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 7,99 m^2

č. 204 o výmere 23,25 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 7,66 m^2

č. 205 o výmere 70,38 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 23,18 m^2

č. 206 o výmere 14,82 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 4,88 m^2

č. 208, 209, 210, 211, 212 o výmere 43,06 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 14,18 m^2

doba nájmu: na dobu určitú najviac 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena nájmu bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska na ul. Školskej s.č. 165/2:

č. 207 o výmere 8,56 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,48 m^2

doba nájmu: na dobu určitú najviac 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena nájmu bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

nebytové priestory v budove Domu služieb na Medvedzí s.č. 183

č. 105, 106 o výmere 54,37 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 18,79 m^2

č. 107, 108, 109, 110 o výmere 78,45 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 27,11 m^2 **na účel gastronomického zariadenia (pizzeria, kaviareň)**

č. 205 o výmere 6,27 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 2,17 m^2

č. 207 o výmere 10,60 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,66 m^2

č. 208 o výmere 15,85 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 5,48 m^2

č. 209 o výmere 15,10 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 5,22 m^2

č. 213 o výmere 8,88 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,07 m^2

č. 214 o výmere 7,99 m^2 a podiel na spoločných priestoroch o výmere 2,76 m^2

doba nájmu: na dobu určitú najviac 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena nájmu bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska na Medvedzí s. č. 234

č. 214, 215 o výmere 30,84 m^2, podiel na spoločných priestoroch o výmere 12,14 m^2 a podiel na ostatných priestoroch o výmere 8,81 m^2

doba nájmu: na dobu určitú najviac 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

Mesto Tvrdošín

027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2

minimálna cena nájmu bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

Záujemcovia o prenájom vyššie uvedených nebytových priestorov **doručia svoje písomné žiadosti spolu s priloženou kópiou živnostenského listu, resp. výpisu z obchodného registra** oddeleniu správnemu, sociálnych vecí a správy majetku Mestského úradu Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín **len počas 15 dní od zverejnenia tejto ponuky t.j. do 19.11.2013. Na žiadosti doručené po tomto termíne, alebo pred zverejnením ponuky nebude prihliadané!!!** **V žiadosti musia uviesť svoj návrh ceny nájmu!!!**

Tlačivá žiadostí o prenájom nebytových priestorov si záujemcovia môžu vyzdvihnúť na MsÚ Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, v kancelárii prvého kontaktu – matrika, alebo stiahnuť na webe mesta Tvrdošín **www.tvrdosin.sk** (vpravo hore „tlačivá a formuláre“).

Obhliadku ponúkaných nebytových priestorov zabezpečí oddelenie správne, sociálnych vecí a správy majetku MsÚ Tvrdošín po dohode s potenciálnym nájomcom.

Konkrétny nebytový priestor bude spravidla prenajatý tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu nájmu, alebo v odôvodnených výnimočných prípadoch komisia vyberie nájomcu podľa ponúkaného účelu nájmu – činnosti nájomcu potrebnej pre občanov mesta Tvrdošín. V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor uchádza len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomuto záujemcovi, ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.

Doplňujúce informácie poskytne oddelenie správne, sociálnych vecí a správy majetku MsÚ Tvrdošín na č. t. 043/5309013.

V Tvrdošíne, dňa 04.11.2013

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta