



Mesto Tvrdošín

027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2

Ponuka na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Tvrdošín č. NP-05/2012.

Mesto Tvrdošín v súlade so zákonom NR SR č. 138/1991 Z.z., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnení a podľa § 14 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín, vyhlasuje ponuku na prenájom nasledovných nebytových priestorov vo vlastníctve mesta formou priameho nájmu:

nebytové priestory v budove na ulici Farskej s.č. 86/34

- č. 105 o výmere 20,99 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 5,57 m²
- č. 106, 107, 108 o výmere 66,35 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 17,62 m²
- č. 109, 110 o výmere 14,82 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,93 m²
- č. 113 o výmere 11,14 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 2,96 m²
- č. 114 o výmere 9,54 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 2,53 m²
- č. 203 časť o výmere 26,10 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 6,93 m²
- č. 206 o výmere 14,82 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,93 m²
- č. 208, 209, 210, 211, 212 o výmere 43,06 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 11,44 m²

doba nájmu: na dobu určitú do 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska na ul. Školskej s.č. 165/2:

- č. 101, 102 o výmere 67,79 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 27,52 m²
- č. 109 o výmere 36,83 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 14,95 m²
- č. 110 o výmere 16,18 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 6,57 m²
- č. 111 o výmere 15,74 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 6,39 m²
- č. 112 o výmere 23,66 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 9,60 m²



Mesto Tvrdošín

027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2

č. 207 o výmere 8,56 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 3,48 m²

doba nájmu: na dobu určitú do 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

nebytové priestory v budove Domu služieb na Medvedzí s.č. 183

č. 205 o výmere 6,27 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 1,77 m²

č. 207 o výmere 10,60 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 2,98 m²

č. 214 o výmere 7,99 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 2,25 m²

doba nájmu: na dobu určitú do 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

nebytové priestory v budove Zdravotného strediska na Medvedzí s. č. 234

č. 101, 102, 103 o výmere 15,59 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 7,79 m²

č. 214, 215 o výmere 30,84 m², podiel na spoločných priestoroch o výmere 12,14 m² a podiel na ostatných priestoroch o výmere 8,81 m²

doba nájmu: na dobu určitú do 5 rokov (len so súhlasom primátora mesta),

minimálna cena bez energií spojených s nájmom je stanovená Prílohou č. 1 k VZN č. 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín (Pravidlá na určovanie nájmu nehnuteľností) v závislosti od účelu nájmu.

Záujemcovia o prenájom vyššie uvedených nebytových priestorov doručia svoje písomné žiadosti spolu s priloženou kópiou živnostenského listu, resp. výpisu z obchodného registra oddeleniu správneho, sociálnych vecí a správy majetku Mestského úradu Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín len počas 15 dní od zverejnenia tejto ponuky t.j. do 31.5.2012. Na žiadosti doručené po tomto termíne, alebo pred zverejnením ponuky nebude prihliadané!!! V žiadosti musia uviesť svoj návrh ceny nájmu!!!



Mesto Tvrdošín

027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2

Tlačivá žiadosť o prenájom nebytových priestorov si záujemcovia môžu vyzdvihnúť na MsÚ Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, v kancelárii prvého kontaktu – matrika, alebo stiahnuť na webe mesta Tvrdošín www.tvrdošin.sk (vpravo hore „tlačivá a formuláre“).

Prehliadku ponúkaných nebytových priestorov zabezpečí oddelenie správne, sociálnych vecí a správy majetku MsÚ Tvrdošín po dohode s potenciálnym nájomcom.

Konkrétny nebytový priestor bude spravidla prenajatý tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu nájmu, alebo v odôvodnených výnimočných prípadoch komisia vyberie nájomcu podľa ponúkaného účelu nájmu – činnosti nájomcu potrebnej pre občanov mesta Tvrdošín. V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor uchádza len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomuto záujemcovi, ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.

Doplňujúce informácie poskytne oddelenie správne, sociálnych vecí a správy majetku MsÚ Tvrdošín na č. t. 043/5309013.

V Tvrdošine, dňa 15.05.2012

Mestský úrad Tvrdošín
Oddelenie správne, sociálnych vecí a správy majetku