

DODATOK č. 1

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 10/2013-ZSM

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej ako prenajímateľ/
Zastúpené : primátorom Ing. Ivanom Šaškom
so sídlom : Trojičné námestie, súp. č. 185/2, 027 44 Tvrdošín,
bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdošín
číslo účtu: 2117632457/0200
IČO: 00314901
(prenajímateľ nie je platcom DPH.)

Nájomca: Zepter Slovakia spol. s r.o. /ďalej ako nájomca/
Zastúpená: výkonným riaditeľom spoločnosti Miodrag Stevanovič
so sídlom: Karadžičova 7610/16, 821 08 Bratislava
bankové spojenie: VÚB Bratislava
číslo účtu: 1411746012/0200
IČO: 31323570
DIČ: 2020291900

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 10/2013-ZSM zo dňa 31.01.2013 (ďalej len „Zmluva“) tento dodatok č. 1.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. III sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.01.2014** a uzatvára sa na dobu určitú **do 31.12.2014** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom. Za uplatnenie prednostného práva na predĺženie tejto zmluvy zo strany nájomcu sa považuje doručenie návrhu písomného dodatku prenajímateľovi najneskôr v lehote 30 dní pred uplynutím lehoty nájmu.

V Čl. V. sa vkladá nový ods. 13 ktorý znie:

13. Prenajímateľ umožní nájomcovi vstup do predmetu nájmu nepretržite počas 24 hodín počas celej doby trvania nájmu, vrátane sobôt, nediel a štátnych sviatkov za účelom plnenia účelu nájmu v zmysle Čl. II ods. 1 Zmluvy.

V Čl. VI sa vkladajú nové odseky 6 až 10 ktoré znejú:

6. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa zákona NR SR č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že „adresa na doručovanie“ je adresa sídla, ktorú každá zo zmluvných strán uviedla v záhlaví Zmluvy.

8. V prípade zmeny sídla je adresou na doručovanie posledná známa adresa, ktorú zmluvná strana preukázateľne oznámila druhej zmluvnej strane ako adresu na doručovanie. V spore preukazuje oznámenie zmeny adresy na doručovanie tá strana, ktorej sa zmena týka. Pri pochybnostiach platí, že zmena adresy na doručovanie nebola druhej strane riadne oznámená.

9. Písomnosť sa považuje za doručení dňom jej prevzatia adresátom. Ak adresát odmietne písomnosť prijať, považuje sa písomnosť za doručení dňom, kedy bolo prijatie odmietnuté. Za doručení sa

písomnosť považuje aj v tom prípade, ak písomnosť, odoslaná na doručovaciu adresu, bola vrátená odosielateľovi ako nedoručená, bez ohľadu na dôvod nedoručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tejto písomnosti nedozvie. Dňom doručenia je v takom prípade deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

10. Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy alebo jej budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné, alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť ostatných ustanovení zmluvy dotknutá.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

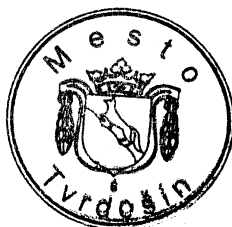
Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto dodatku č. 1 vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa 09.12.2013

Za prenajímateľa:



.....
Ing. Ivan Šaško
primátor mesta

Za nájomcu:

.....
Miodrag Stevanovič
výkonný riaditeľ

ZEPTER SLOVAKIA spol. s r.o.
Karadžičova 7610/16 ②
821 08 Bratislava
IČO: 31323570, IČ DPH: SK2020291900
OR Okr. súd BA I, odd. Sro. voľ. č. 2721/B

Predbežná finančná kontrola

- Finančná operácia je - nie je v súlade
- s rozpočtom
- s osobitnými predpismi

Dátum: 9.12.2013

Podpis: EA

*nehodí sa prečiarknuť