

**Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka**

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s.,

so sídlom: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: Bertrand Jarry, predseda predstavenstva

Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Tvrdošín

so sídlom: **Trojičné námestie č. 185, 027 44 Tvrdošín**

IČO: 314901

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a. s. Tvrdošín

Zastúpené: Ing. Ivan Šaško, primátor

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. Žilina ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia a údržby elektrického vedenia na časti pozemkov parc. C KN č. 287/8, zast.plochy a nádvorja o výmere 194 m² v rozsahu dielu č. 4 o výmere 53 m² a parc. C KN č. 351/20, ttp o výmere 3740 m² v rozsahu dielu č. 5 o výmere 272 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Medvedie pri Tvrdošine v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 43/2012 vypracovaným GEOMAL, s. r. o. Trstená a v práve trvalého prístupu na citované pozemky pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia.

Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „*Tvrdošín – Široké, NNK pre IBV*“.

Predmetné pozemky sú Správou katastra Tvrdošín evidované na liste vlastníctva č. 2371 pre katastrálne územie Medvedie pri Tvrdošine v prospech Mesta Tvrdošín ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia a údržby elektrického vedenia na pozemkoch opísaných v čl. I tejto zmluvy nachádzajúcich sa v katastrálnom

území Medvedie pri Tvrdošíne v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 43/2012 a v práve trvalého prístupu na citované pozemky pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetným nehnuteľnostiam sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno je zriaďované v prospech oprávneného na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a náklady spojené s osvedčením podpisov povinných na tejto zmluve.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Správa katastra Tvrdošín tento vklad:

na LV č. 2371 pre katastrálne územie Medvedie Pri Tvrdošíne:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. spočívajúce v práve uloženia a údržby elektrického vedenia na na časti pozemkov parc. C KN č. 287/8 a parc. C KN č. 351/20 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 43/2012 a v práve trvalého prístupu na citované pozemky pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Správy katastra Tvrdošín.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Tvrdošíne, dňa 02.09.2013

V Žiline, dňa 12.9.2013

.....
povinný z vecného bremena
Ing. Ivan Šaško, primátor



.....
oprávnený z vecného bremena
Bertrand Jarry, predseda predstavenstva

.....
Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva