

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie dokumentácie „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č.1“, uzavretá podľa paragrafu 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Čl. I. Zmluvné strany

- | | |
|--------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1. Objednávateľ : | Mesto Tvrdošín |
| Sídlo : | Mestský úrad Tvrdošín, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín |
| V zastúpení : | Ing. Ivan Šaško – primátor mesta |
| IČO : | 00314901 |
| Bankové spojenie : | VÚB banka, a.s. pobočka Tvrdošín |
| Číslo účtu : | 18828332/0200 |
| Telefón : | 043/5322100 |
| | |
| 2. Zhôtoviteľ : | A – typ, architektonický ateliér s.r.o. |
| Sídlo : | Strojnícka 1, 080 01 Prešov |
| V zastúpení : | Ing. arch. Bicek Rudolf – konateľ |
| IČO : | 316 538 80 |
| Bankové spojenie : | VÚB, a.s. pobočka Prešov |
| Číslo účtu : | 40302572/0200 |
| Telefón a fax : | 051/7732722 |
| E-mail : | atelier@a-tyt.sk |

Čl. II. Predmet zmluvy

Predmetom obstarávania je vypracovanie „Územného plánu mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1“. Predmetom obstarávania je vypracovanie projektovej dokumentácie na spracovanie a rozšírenie územného plánu obce, prostredníctvom ktorého sa vytvoria podmienky na rozšírenie obytnej zóny obce, čím sa dlhodobou zabezpečí podmienka neustáleho rastu a zväčšovania počtu obyvateľov.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1 Rozsah spracovania projektovej dokumentácie a jej stupne :
- Návrh územného plánu Mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1
 - Čistopis územného plánu mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1
- 3.2 Rozsah spracovania podľa bodu 3.1
- a/ Návrh – 1 vyhotovenie v tlačenej forme, 1 vyhotovenie na CD/DVD nosiči. Po prerokovaní Návrhu a po odstránení rozporov a pripomienok pred schválením – 1 vyhotovenie
- b/ Čistopis Návrhu riešenia Doplnku č. 1 Územného plánu mesta Tvrdošín po schválení opatrený schvaľovacou doložkou: 2 vyhotovenia v tlačenej forme, 1 vyhotovenie na CD/DVD nosiči.
- 3.3 ÚPN pre jednotlivé stupne bude spracovaná v zmysle Stavebného zákona a súvisiacich vyhlášok a predpisov.

- 3.4 Zhotoviteľ v priebehu spracovania ÚPN bude organizovať pravidelné technické rady podľa potreby, za účelom kontinuálnej informácie objednávateľa.
- 3.5 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácii.
- 3.6 ÚPN bude spracovaný v digitálnej forme pomocou výpočtovej techniky.

Čl. IV. Čas a miesto plnenia

4.1. Termíny pre jednotlivé stupne :

- Návrh Územného plánu na prerokovanie
 - **Termín : do 30.5.2013**
- Konečný Návrh Územného plánu po prerokovaní
 - **Termín : do 30.11.2013**

- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet plnenia v požadovanom rozsahu a doručiť kompletnú projektovú dokumentáciu podľa požadovaných termínov uvedených v čl. IV. bod 4,1, pričom konečný návrh územného plánu je potrebné predložiť najneskôr do 30.11.2013
- 4.3. Zhotoviteľ predloží predmet zmluvy – kompletnú projektovú dokumentáciu v rozsahu podľa čl. III, bod 1 objednávateľovi na adresu objednávateľa : Mestský úrad Tvrdošín.

Čl. V. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 5.1. Obstarávateľ Mesto Tvrdošín pre spracovanie návrhu poskytne kompletne spracované podklady – dokumentáciu prieskumov a rozborov.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania ÚPN poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní potrebných podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7-ich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
- 5.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
- 5.4. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.
- 5.5. Zhotoviteľ bude v priebehu projektových prác zvolávať výrobné výbory v závislosti od rozpracovania projektovej dokumentácie. Termíny budú určené po vzájomnej dohode.

Čl. VI. Cena a platobné podmienky

- 6.1. Cena predmetu zmluvy bez DPH je výsledná cena a zahŕňa v sebe všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.

- 6.2 Cena za celý predmet plnenia zmluvy sa dohodla takto :
- Cena bez DPH **9.950,-EUR**, slovom: deväťtisícdeväťstopäťdesiat eur

K cene bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov.

- 6.3 Cena je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z. a je maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy. Zmluvnú cenu dohodnutú v tejto zmluve nie je možné meniť.
- 6.4 Dodávateľovi vznikne právo faktúrovať po ukončení jednotlivých stupňoch ÚPN následovne :

- Návrh ÚPN po prejednaní **5.000,- EUR + DPH** do 14 dní od odovzdania
- Konečný návrh ÚPN po schválení **4.950,- EUR + DPH** do 14 dní od odovzdania

- 6.5 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle §15 ods. 2 zák. č. 289/95 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 4. tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju dodávateľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.7 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúrovanú sumu najneskôr do 30 dní od dňa doručenia faktúry. Faktúra je zaplatená v čase, kedy dôjde k odpísaniu platby z účtu kupujúceho.
- 6.8 Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie v prípade, že sa predmet plnenia nezhoduje s predloženou ponukou dodávateľa.

Čl. VII. Úroky z omeškania a pokuty

- 7.1 V prípade nedodržania dohodnutého konečného termínu dodania požadovaného predmetu plnenia môže objednávateľ účtovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej sumy.
- 7.2 Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže dodávateľ účtovať kupujúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VIII. Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť od dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

- 8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 ako oprávneného vo veciach technických.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1. Zmluvné strany prehlasujú, že v čase uzavretia tejto zmluvy nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili, alebo vylučovali uzavretie takejto zmluvy, resp. ktoré by mohli byť vážnou prekážkou k jej splneniu.
- 9.2. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 9.3. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy dohodou oboch zmluvných strán alebo v 1-mesačnej výpovednej lehote z dôvodu závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 9.4. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje neuhradenie faktúr neskôr ako 30 dní po lehote splatnosti.
- 9.5. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany dodávateľa sa považuje nedodržanie termínu dodania predmetu plnenia o viac ako 60 dní.
- 9.6. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 9.7. Všetky zmeny alebo dodatky tejto zmluvy musia byť odsúhlasené písomne oboma zmluvnými stranami a stanú sa jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 9.8. V prípadoch, ktoré nie sú v zmluve uvedené, riadi sa vzťah zmluvných partnerov ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.9. Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom objednávateľ aj zhotoviteľ obdrží po dve vyhotovenia tejto zmluvy.
- 9.10. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 9.11. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené písomným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

V TVRDOŠÍNE, dňa 22.02.2019

Za objednávateľa :

.....
Ing. Ivan Šaško
primátor Mesta Tvrdosín



Za zhotoviteľa :

.....
Ing. arch. Rudolf Bicek
konateľ A - typ, architektonický ateliér, s.r.o.

