

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej ako prenájomca/
Zastúpené: primátorom Ing. Ivanom Šaškom
so sídlom: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,
bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expositúra Tvrdošín
číslo účtu:
IČO: 00314901
(prenajímateľ nie je platcom DPH.)

Nájomca: JUDr. Veronika Leppová – advokátka /ďalej len nájomca/
Bytom: Medvedzie 163/45-19, 027 44 Tvrdošín
IČO: 14224071

uzavreli túto
Dohodu o skončení nájmu

Čl. I Predmet nájmu

Nájomca, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 01/2012-Farská zo dňa 07.12.2011 (ďalej „Zmluva“) uzavretej s prenájomcaom na dobu určitú do 31.12.2012, užíva ako nájomca nebytový priestor – miestnosť na poschodí budovy bývalej materskej školy na ulici Farská č. 86/34, nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 228/1 zastavaná plocha v k. ú. Tvrdošín. Vlastníctvo prenájomca k uvedenej nehnuteľnosti je zapísané v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 2371.

Čl. II Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. sa skončí dňom 30. novembra 2012.
2. Nájomca ku dňu 30. novembra 2012 nebytový priestor uvedený v článku I. uvoľní (vyprace) a vráti ho prenájomcaovi.

Čl. III Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave spôsobilom k užívaniu.
2. Nájomca zaplatí prenájomcaovi nájomné a zálohy za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu najneskôr do 31.12.2012. Vyúčtovanie zálohových platieb bude nájomcovi doručené v zmysle Zmluvy.

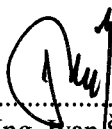
Čl. IV
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

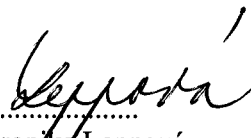
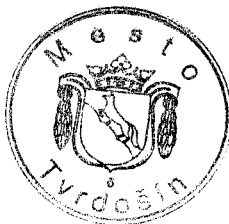
V Tvrdošíne dňa 29.11.2012

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



.....
Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



.....
JUDr. Veronika Leppová