

# DODATOK č. 1

## K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 06/2011-Farská

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

### medzi zmluvnými stranami

**Prenajíateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej ako prenájomca/  
**Zastúpené :** primátorom Ing. Ivanom Šaškom  
**so sídlom :** Trojičné námestie, súp. č. 185/2, 027 44 Tvrdošín,  
**bankové spojenie:** VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdošín  
**číslo účtu:** 2117632457/0200  
**IČO:** 00314901  
(prenajíateľ nie je platcom DPH.)

**Nájomca:** Bc. Martina Kožienková /ďalej len nájomca/  
**Bytom:** Hríbiky 204, 027 44 Tvrdošín  
**IČO:** 45420131  
**DIČ:**

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 06/2011-Farská zo dňa 31.12.2010 tento dodatok č. 1.

### **Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:**

#### IV.

#### Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby

2. Nájomné stanovené v predchádzajúcom bode tohto článku nezahŕňa platby za služby spojené s nákladmi za teplo, vodné a stočné, elektrickú energiu, upratovanie spoločných priestorov. Poplatky za tieto služby bude nájomca hradiť prenájomcaovi mesačne zálohovo. Kalkulácia záloh na poplatky za služby je nasledovná:

za teplo	43,15 €	mesačne
za vodné a stočné	3,32 €	mesačne
za elektrickú energiu	26,56 €	mesačne
za upratovanie spoločných priestorov	6,97 €	mesačne

Záloha na poplatky za služby je splatná spolu s nájomným.

Mesačná splátka nájomného predstavuje sumu	91,48 €
Mesačná zálohová platba za služby predstavuje sumu	80,00 €

**Celkové nájomné a úhrada služieb za nebytové priestory predstavuje mesačne platbu 171,48 € slovom jednostosedemdesiatjeden eur a 48 centov.**

**Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 06/2011-Farská zo dňa 31.12.2010 ostávajú nezmenené.**

Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 06/2011-Farská zo dňa 31.12.2010.

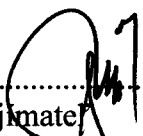


Tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.


Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.

Účastníci tohto dodatku č. 1 vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne, dňa 30.06.2011

  
.....  
prenajímateľ  
Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta



  
.....  
nájomca

Zodpovedná: Mgr. Klementína Šaradinová  
Vyhotovil: Ing. Michal Erhardt

