



- 1 3 4 0 -

ZMLUVA

o prenájme miesta na pohrebisku,
ktorú v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve
uzavreli medzi sebou z jednej strany

Zmluvné strany

Mesto Tvrdošín

IČO: 00314 901

so sídlom : 027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185

Zastúpené: Ing. Ivanom Šaškom, primátorom mesta

d'alej len prenajímateľ

Meno, priezvisko, titul (obchodné meno) : **Miroslav Pavelek**

Adresa : Medvedzie 143/23-10 , 027 44 Tvrdošín

Rodné číslo (IČO) :

Dátum narodenia :

d'alej len nájomca

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi do odplatného nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve hrobové miesto, ktoré sa nachádza v areáli cintorína v meste Tvrdošín určené na vybudovanie hrobu, za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ostatkov.
2. Predmetom nájmu tejto zmluvy je prenájom hrobového miesta – B / 337 , na cintoríne Tvrdošín , v ktorom sú a ~~nie sú~~ uložené pozostatky zosnulého:
B/337 Lenka Paveleková bez dátumu 29.06.1992
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.
4. Nájomca čestne prehlasuje, že existujúci príbuzní nemajú voči tomuto prenájmu žiadne námietky.

Článok II.

Služby spojené s nájmom hrobového miesta

S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vz'ahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu z určeného miesta
- dodávku úžitkovej vody
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
- úhrada investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom .

Článok III.

Cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na **25 rokov**.
2. Výplata nájomného prebieha za dvadsaťpäťročné obdobie vopred, pričom výška splátky nájomného je určená platným cenníkom služieb, ktorý je súčasťou prílohy č.1 k VZN č.12/2008 o správe a prevádzkovaní Mesta Tvrdošín pre aktuálne obdobie.
3. Cena za nájom hrobového miesta je stanovená podľa platného cenníka cintorínskych a pohrebných služieb bod 3.6. a to: jednohrob 16,59 €, dvojhrob 33,19 €, detský hrob 4,31 €.
4. Podkladom pre úhradu ceny je táto nájomná zmluva, ktorú nájomca a prenajímateľ obdržia po jednom vyhotovení.

Článok IV.

Platnosť, účinnosť zmluvy a doba nájmu

1. Nájom vznikne dňom účinnosti tejto zmluvy a so zmluvnými stranami sa dojednáva na dobu určitú a to na **25 rokov** .
2. Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za nájom hrobového miesta na obdobie **25 rokov**, s platnosťou od 03.11.2011 do 03.11.2036 čiastku **4,31 €** .

Článok V.

Kra

