

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Mesto Tvrdošín
so sídlom: Mestský úrad, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín
zastúpené: Ing. Ivanom Šaškom, primátorom mesta
**osoba oprávnená
konat' v technických
veciach :** Mgr. Michal Jaroš
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej ako objednávateľ)
a

Zhotoviteľ: Milan Mordel
So sídlom: Lazová 348, 029 43 Zubrohlava
IČO: 43406661
DIČ: 1077177200
IČ DPH: SK 1077177200
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Výpis zo živnostenského listu: ČŽR – 560-10696
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Námestovo
(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Východiskové údaje :** Materská škôlka, Oravské nábregie s. č. 142, Tvrdošín
Názov stavby: Zníženie energetickej náročnosti MŠ súp. Č. 142, Tvrdošín
2.1.1. **Miesto stavby:** Tvrdošín, ul. Oravské nábregie, C-KN parcela č. 85/2
Okres: Tvrdošín

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zníženie energetickej náročnosti objektu Materskej školy súp. č. 142, Tvrdošín, ktorá bude pozostávať z výmeny okenných výplní, zateplenie stropov, zateplenie obvodového plášťa objektu a hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému.
Podrobná špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Začiatok prác: predpoklad júl 2011, podľa určenia objednávateľa
- 4.2. Termín ukončenia diela je do 90 dní
- 4.3. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená v zmysle cenovej ponuky, v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena za zhotovené dielo je: 92.464,68 €, slovom
deväťdesiatdvojisíc štyristošesťdesiatštyri EUR a šesťdesiatosem centov.

Cena bez DPH: 77.053,90 €

DPH 20%: 15.410,78 €

Cena celkom: 92.464,68 €

- 5.2 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.
- 5.3 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
 - ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.4 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predloženom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce podpísané stavebným dozorom budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 90 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Objednávateľ bude vykonávať na stavbe stavebný dozor prostredníctvom svojho pracovníka.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa, zhotoviteľa a projektanta.
- 8.6 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolností vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

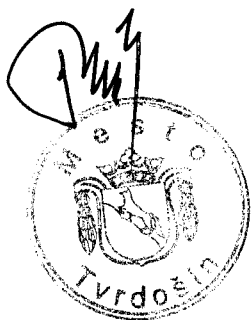
- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 :

V Tvrdošíne dňa 26.03.2011

v Zubrohlave, dňa 21.03.2011

Za Objednávateľa



Za zhotoviteľa

Milan MORDEL
Lazova 348
029 43 ZUBROHLAVA
IČO:43 406 661 DIČ:1077177200