

**Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov Mestského kultúrneho strediska  
č. 82 / 2011**

V zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**medzi zmluvnými stranami**

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín (ďalej ako prenájomca) zastúpené primátorom Ing. Ivanom Šaškom,  
so sídlom Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín  
Bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdošín Č. ú. 2117632457/0200  
IČO:00314901, Prenajímateľ nie je platcom DPH

**Nájomca:** PETREKOVÁ Marta, K. Hôrka, Zvoničná 86, 027 44 Tvrdošín

**uzatvárajú dňa 30. júla 2011 / sobota/**

**Zmluvu o nájme nebytových priestorov**

**I.**

Prenajímateľ, ako vlastník Mestského kultúrneho strediska, prenájomca nájmomci priestory Mestského kultúrneho strediska a to - **Klubovňa č. 15 - Kina Javor K. Hôrka**

**II.**

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené nebytové priestory v čl. I. tejto zmluvy užívať na : **rodinná oslava**

**III.**

Nájom sa uzatvára na dobu **od 30. 7. 2011 do 30. 7. 2011** v čase od **12.00 do 24.00 hod.**  
Zodpovedný za odovzдание a prevzatie nebytového priestoru: WC, Vestibul Kina Javor, chodbové priestory, 2 miestnosti....

**IV.**

Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená podľa Cenníka poplatkov za krátkodobý nájom nebytových priestorov č. K/1/2010, schválený Mestským zastupiteľstvom v Tvrdošine 13. 12. 2010 uznesením č. 32/2010 s účinnosťou od 1. 1. 2011.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v sume **34 €** za poskytnutý nájom.

Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Poplatok za nájom preberajú zamestnanci oddelenia kultúry do pokladne oddelenia kultúry na príjmový doklad na základe Cenníka č. K/1/2010.

**V.**

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájmomci v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

**VI.**

Nájomca je povinný užívať dojednaný nebytový priestor len v rozsahu a na účel, ktorý bol dojednaný v tejto zmluve. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenájomcaovi v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu (poškodenie inventáru). Nájomca je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a požiarnej ochrany.

**VII.**

Zmluva nadobúda platnosť a stáva sa účinnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 3 vyhotoveniach podpisujú, 1 zmluva pre nájomcu, 2 pre prenájomca.

V Tvrdošine dňa 27. júla 2011

Za prenájomca: Ing. Ivan Šaško.....  
primátor mesta



Za nájomcu: .....  
*(Handwritten signature)*