

**Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov Mestského kultúrneho strediska
č. 3 /2011**

V zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín (ďalej ako prenájomca) zastúpené primátorom Ing. Ivanom Šaškom, so sídlom Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín
Bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdošín Č. ú. 2117632457/0200
IČO:00314901, Prenajímateľ nie je platcom DPH

Nájomca: Džuganová Monika, Medvezie 148/29-7 027 44 Tvrdošín

uzatvárajú dňa 15. januára 2011 / sobota/

Zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ, ako vlastník Mestského kultúrneho strediska, prenájomca nájmomcu priestory Mestského kultúrneho strediska a to - **SPOLOČENSKÁ SÁLA**

II.

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené nebytové priestory v čl. I. tejto zmluvy užívať na **PLES**

III.

Nájom sa uzatvára na dobu - **14. 1. 2011 do 16. 1. 2011 v čase od 12.00 do 14.00 hod.**

IV.

Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená podľa Cenníka poplatkov za krátkodobý nájom nebytových priestorov č. K/1/2009, schválený Mestským zastupiteľstvom v Tvrdošine 13. 12. 2010 uznesením č. 32/2010 s účinnosťou od 1. 1. 2011.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v sume **100 €** za poskytnutý nájom.

Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Poplatok za nájom preberajú zamestnanci oddelenia kultúry do pokladne oddelenia kultúry na príjmový doklad na základe Cenníka č. K/1/2010.

V.

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájmomcu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

VI.

Nájomca je povinný užívať dojednaný nebytový priestor len v rozsahu a na účel, ktorý bol dojednaný v tejto zmluve. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenájomcaovi v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu (poškodenie inventáru). Nájomca je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a požiarnej ochrany.

VII.

Zmluva nadobúda platnosť a stáva sa účinnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 3 vyhotoveniach podpisujú, 1 zmluva pre nájomcu, 2 pre prenájomca.

V Tvrdošine dňa 10. január 2011.

Za prenájomca: Ing. Ivan Šaško.....
primátor mesta

Za nájomcu:

