

DODATOK č. 6

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 13/2010-DS

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajíateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej ako prenájomca/
Zastúpené : primátorom Ing. Ivanom Šaškom
so sídlom : Trojičné námestie, súp. č. 185/2, 027 44 Tvrdošín,
bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdošín
číslo účtu: 2117632457/0200
IČO: 00314901
(prenajíateľ nie je platcom DPH.)

Nájomca: Oľga Droppová /ďalej len nájomca/
Bytom: Medvedzie 159/41-8, 027 44 Tvrdošín
IČO: 17809967
DIČ:

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 13/2010-DS zo dňa
15.06.2010 (ďalej len „Zmluva“) tento dodatok č. 6.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa k 1.1.2015 mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. IV sa vypúšťajú ods. 1 a 2 a nahrádzajú sa novými ktoré znejú:

1. Nájomné, stanovené v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2009 o hospodárení
s majetkom mesta Tvrdošín, prílohy č.1, za prenájom nebytových priestorov uvedených v čl. I. tejto
zmluvy je nasledovné:

a/ prevádzkové priestory	24 €/m ² /rok	14,30 m ²	343,20 €/rok
b/ spoločné priestory	17 €/m ² /rok	5,43 m ²	92,31 €/rok

Ročné nájomné spolu

435,51 €

2. Nájomné stanovené v predchádzajúcom bode tohto článku nezahŕňa platby za služby spojené
s nákladmi za teplo, vodné a stočné, elektrickú energiu, upratovanie spoločných priestorov.
Poplatky za tieto služby bude nájomca hradit' prenájomcaovi mesačne zálohovo. Kalkulácia záloh na
poplatky za služby je nasledovná:

za teplo	34,36 € mesačne
za vodné a stočné	3,32 € mesačne
za vodu z povrchového odtoku (zrážková voda)	1,00 € mesačne
za elektrickú energiu	33,63 € mesačne

Záloha na poplatky za služby je splatná spolu s nájomným.

Mesačná splátka nájomného predstavuje sumu **36,29 €**

Mesačná zálohová platba za služby predstavuje sumu **72,31 €**

**Celkové nájomné a úhrada služieb za nebytové priestory predstavuje mesačne platbu
108,60 € slovom jednoososem eur a 60 centov.**

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 6 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

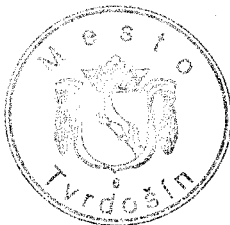
Tento dodatok č. 6 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Tento dodatok č. 6 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto dodatku č. 6 vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa 31.12.2014

Za prenajímateľa:



.....
Ing. Ivan Šaško
primátor mesta

Za nájomcu:

Ol'ga Droppová
Medvedzie 159/41
027 44 Tvrdošín
IČO: 3609967

.....
Ol'ga Droppová

Predbežná finančná kontrola

*Finančná operácia je - nie je v súlade
- s rozpočtom
- s osobitnými predpismi

Dátum: 31.12.2014 Podpis: EK

*nehodiace prečiarknuť