

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov Mestského kultúrneho strediska
č. 96 / 2014

V zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajíateľ: Mesto Tvrdošín (ďalej ako prenájomca) zastúpené primátorom Ing. Ivanom Šaškom, so sídlom Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín
Bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdošín Č. ú. 2117632457/0200
IČO:00314901, Prenajíateľ nie je platcom DPH

Nájomca: Balúnová Karolína,

uzatvárajú dňa 23. augusta 2014 / sobota /.

Zmluva o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajíateľ, ako vlastník Mestského kultúrneho strediska, prenájomca prenájomcovi priestory Mestského kultúrneho strediska a to - **SPOLOČENSKÁ SÁLA**

II.

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené nebytové priestory v čl. I. tejto zmluvy užívať na **SVADBA**

III.

Nájom sa uzatvára na dobu - **23. 8. 2014 do 24. 8. 2014 v čase od 08.00 do 14.00 hod.**
Zodpovedný za odovzdanie a prevzatie nebytového priestoru WC, Spoločenská sála, chodba, kuchynka ...

IV.

Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená podľa Cenníka poplatkov za krátkodobý nájom nebytových priestorov č. K/1/2009, schválený Mestským zastupiteľstvom v Tvrdošíne 13. 12. 2010 uznesením č. 32/2010 s účinnosťou od 1. 1. 2011.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v sume **100 €** za poskytnutý nájom.

Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Poplatok za nájom preberajú zamestnanci oddelenia kultúry do pokladne oddelenia kultúry na príjmový doklad na základe Cenníka č. K/1/2010.

V.

Prenajíateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

VI.

Nájomca je povinný užívať dojednaný nebytový priestor len v rozsahu a na účel, ktorý bol dojednaný v tejto zmluve. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenájomcovi v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu (poškodenie inventáru). Nájomca je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a požiarnej ochrany.

VII.

Zmluva nadobúda platnosť a stáva sa účinnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 3 vyhotoveniach podpisujú, 1 zmluva pre nájomcu, 2 pre prenájomca.

V Tvrdošíne dňa 19. augusta 2014.

Za prenájomca: Ing. Ivan Šaško
primátor mesta

Za nájomcu:

