

# Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej ako prenájomca/  
**Zastúpené:** primátorom Ing. Ivanom Šaškom  
**so sídlom:** Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,  
**bankové spojenie:** VÚB D. Kubín, expozitúra Tvrdošín  
**číslo účtu:** 2117632457/0200  
**IČO:** 00314901  
(prenajímateľ nie je platcom DPH.)

**Nájomca:** Tadeas, s.r.o. /ďalej ako nájomca/  
**Zastúpená:** konateľom spoločnosti: Ing. Jánom Raškom  
**Sídlo:** Vojtaššákova 614, 027 44 Tvrdošín  
**IČO:** 36009105

uzavreli túto  
**Dohodu o skončení nájmu**

## Čl. I Predmet nájmu

Nájomca, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 04/2012-ZSTv zo dňa 07.12.2011 (ďalej „Zmluva“) uzavretej s prenájomcom na dobu určitú do 31.12.2015, užíva ako nájomca nebytový priestor – miestnosť na poschodí budovy Zdravotného strediska Tvrdošín súp. č. 165/2, nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 1147/1 zastavaná plocha v k. ú. Tvrdošín. Vlastníctvo prenájomcu k uvedenej nehnuteľnosti je zapísané v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 2371.

## Čl. II Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. skončí dňom 28. apríla 2015.

## Čl. III Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave spôsobilom k užívaniu.
2. Nájomca ku dňu spísania dohody dlhuje na nájme a službách spojených s užívaním nebytového priestoru celkom **1753,59 €** s tým, že konečné vyúčtovanie roka 2014 bude vykonané do 05/2015 a konečné vyúčtovanie roka 2015 bude vykonané do 05/2016 čím ešte môžu vzniknúť preplatky resp. nedoplatky.

**Čl. IV**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.
4. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa zákona NR SR č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

V Tvrdošíne dňa 28.04.2015

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta



.....  
Ing. Ján Raška