

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej ako prenájomca/
Zastúpené: primátorom Ing. Ivanom Šaškom
so sídlom: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,
bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expositúra Tvrdošín
číslo účtu: 2117632457/0200
IČO: 00314901
(prenajímateľ nie je platcom DPH.)

Nájomca: Juraj Ďurček /ďalej len nájomca/
Bytom: Ústie nad Priehradou 89, 028 01 Trstená
IČO: 46596020
DIČ: 1042949182

uzavreli túto
Dohodu o skončení nájmu

Čl. I Predmet nájmu

Nájomca, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 04/2014-DS zo dňa 29.10.2014 (ďalej „Zmluva“) uzavretej s prenájomcaťom na dobu určitú do 31.12.2015, užíva ako nájomca nebytový priestor – miestnosti na poschodí budovy Domu služieb na Medvedzí súp. č. 183, nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 541/136 zastavaná plocha v k.ú. Krásna Hôrka. Vlastníctvo prenájomcaťa k uvedenej nehnuteľnosti je zapísané v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 2371.

Čl. II Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. skončí dňom 15. februára 2015, na základe Žiadosti o ukončenie nájomnej zmluvy, z dôvodu sťahovania prevádzky.

Čl. III Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave spôsobilom k užívaniu.
2. Nájomca zaplatil prenájomcaťovi nájomné a zálohy za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu. Vyúčtovanie zálohových platieb bude nájomcovi doručené v zmysle Zmluvy.

Čl. IV
Spoločné ustanovenia

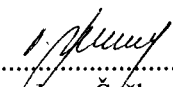
1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.
4. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa zákona NR SR č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

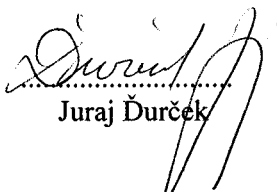
V Tvrdošíne dňa 13.02.2015

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:




.....
Ing. Ivan Šaško
primátor mesta


.....
Juraj Ďurček
Juraj Ďurček
Ustie nad Priehradou 89
028 01 Trstena
IČO: 46 59 6020
DIČ: 10 42 94 91 82