

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/
Zastúpené: primátorom Ing. Ivanom Šaškom
so sídlom: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,
bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expozitúra Tvrdošín
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH.)

Nájomca: Obvodná poľovnícka komora /ďalej len „nájomca“/
Zastúpená: predsedom: Miroslavom Pavčom
Sídlo: Školská 165/2, 027 44 Tvrdošín
IBAN: SK22 0200 0000 0027 3696 4258
IČO: 42175682051
DIČ: 2023609632

uzavreli túto
Dohodu o skončení nájmu

Čl. I Predmet nájmu

Nájomca, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 08/2016-ZSTv zo dňa 28.12.2015 uzavretej s prenajímateľom na dobu určitú do 31.12.2020 (ďalej „Zmluva“), užíva ako nájomca nebytové priestory – miestnosti v objekte Zdravotného strediska Tvrdošín, Školská 165/2 v Tvrdošíne, nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 1147/1 zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tvrdošín. Vlastníctvo prenajímateľa k uvedenej nehnuteľnosti je zapísané v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 2371.

Čl. II Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. skončí dňom 31. októbra 2016, na základe Výpovede zo zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Čl. III Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave spôsobilom k užívaniu.
2. Nájomca je povinný **najneskôr do 31.12.2016** prenajímateľovi uhradiť nedoplatky na nájomnom a zálohách za služby spojené s užívaním nebytového priestoru v celkovej sume **1.968,12 eur** (29,46 eur za rok 2014, 1.009,66 eur za rok 2015 a 929 eur za rok 2016), v opačnom prípade bude dlh vymáhaný v zmysle zákonných predpisov. Konečné vyúčtovanie nájmu a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru za rok 2016 bude vykonané v zákonom stanovenom termíne do 31.05.2017 a doručené nájomcovi, pričom prípadné nedoplatky z vyúčtovania sa nájomca zaväzuje uhradiť do 30. dní od doručenia vyúčtovania, a

prípadné preplatky prenajímateľ vráti nájomcovi do 30 dní od doručenia vyúčtovania na číslo účtu SK27 0200 0000 0021 1763 2457.

Čl. IV Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.
4. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa zákona NR SR č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.


V Tvrdošíne dňa 28.10.2016

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:


.....
Ing. Ivan Šáško
primátor mesta




.....
Miroslav Pavčo
Obvodná poľovnícka komora

OBVODNÁ POĽOVNÍCKA KOMORA
037 44 Tvrdošín