

## ZMLUVA O DIELO č. 20/2016

uzatvorená v zmysle §§. 536-565 Z.č.513/91 Zb. Obchodného zákonníka

### 1.

#### Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Technické služby mesta Tvrdošín (neštátna príspevková organizácia mesta)

Pod Velingom 263, 027 44 Tvrdošín

IČO : 00490628

DIČ : 2020568858

IČ DPH : SK2020568858

Bankové spojenie: VÚB a. s.

č. účtu: SK17 0200 0000 0000 0933 1332

V zastúpení: Marián Ondrašák, riaditeľ Technických služieb

tel.: 043 – 5322660

fax: 043 – 5324547

1.2. Zhotoviteľ: **CHÉMIA-SERVIS, a.s.**

Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava

IČO: 35 730 421

Bankové spojenie: VÚB a.s.

č. účtu: 2243698756/0200

v zastúpení: Patrik Eremiáš, člen predstavenstva

Ing. Jozef Struhár, člen predstavenstva

tel.: 02 – 6345 4091

fax: 02 – 6345 4092

E – mail: [obchod@chemiaservis.sk](mailto:obchod@chemiaservis.sk)

### Čl.2.

#### Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebno-montážne práce na základe Prílohy č.1 - cenovej ponuky TS mesta Tvrdošín - Skládka Tvrdošín, Jurčov Laz 2 kazeta III. etapa, zo dňa 08.09.2016. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie zhotoviteľovi podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo / ďalej len Zmluvy/.

2.2. Názov stavby : Revitalizácia skládky odpadov Tvrdošín – Jurčov Laz 2 kazeta, III. Etapa

2.3. Miesto stavby: Skládka Tvrdošín – Jurčov Laz

2.4. Názov diela : objekt SO – 203 – Tesniaci a drenážny systém – km 0,150 – 0,200, v rozsahu podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy.

2.5. Realizáciu diela vykoná: CHÉMIA SERVIS a.s., Bratislava

Riadenie a výkon prác bude zabezpečovať stavbyvedúci, ktorý bude určený pri začatí prác.

Trvalý technický dozor objednávateľa bude zabezpečovať: Mgr. Michal Jaroš

Vo veciach zmluvných sú oprávnené konať osoby podľa čl.1. tejto Zmluvy.

### Čl.3.

#### Termíny plnenia

3.1. Zhotoviteľ nastúpi na montáž do 3 dní od vyzvania objednávateľa za predpokladu odovzdania staveniska objednávateľom a pripravenosti minimálneho rozsahu plochy v zmysle bodu 7.2. čl.7 tejto zmluvy. Termín realizácie prác: podľa pripravenosti podlažia objednávateľom, od 19.10.2016 do 30.10.2016

3.2. Termín uvedený v bode 1. tohto článku je platný v prípade, že objednávateľ pripraví jednotlivé časti diela pre realizáciu prác zhotoviteľa podľa dohody a súčasne, že poveternostné podmienky budú umožňovať realizáciu stavebných prác. V prípade nevhodných poveternostných podmienok (napr. daždivé počasie, premočený terén, snehové zrážky, teplota ovzdušia klesne pod + 5°C a.p.) sa doba realizácie stavebných prác adekvátne predlíži o dobu ich nutného prerušenia. Prerušenie prác z dôvodu nevhodných poveternostných podmienok musí byť písomne zaznamenané v stavebnom denníku zhotoviteľa.

### Čl.4.

#### Cena za dielo

4.1. Cena dodávky a montáže je stanovená podľa ustanovení ods.1 §546 Obchodného zákonníka pre uvedenú stavbu v zmysle Prílohy č.1. Odhadovaná cena je vo výške:

**Cca. 65.309,05,- EUR bez DPH**

Celková cena diela bude stanovená na základe skutočne zrealizovaných prác a protokolárne prevzatých objednávateľom (súčet súčinov uvedenej pevnej jednotkovej ceny a skutočne zrealizovaných výmer potvrdených zástupcom objednávateľa na odovzdávacom protokole). Celková cena sa ďalej určí podľa výšky dane z pridanej hodnoty, ktorá bude platná v čase fakturácie alebo pri zavedení nových poplatkov, daní a prirážok vyplývajúcich zo zákona, ktoré neboli v platnosti v čase podpisu tejto Zmluvy. K zmene celkovej ceny dôjde v prípade zmeny cien jednotkových, podľa podmienok tejto Zmluvy, alebo v prípade zmeny výmery uvedenej v cenovej ponuke.

### Čl.5.

#### Fakturácia a platby

5.1. Zhotoviteľ po ukončení diela, alebo jeho časti, jeho odovzdaní a prevzatí zápisom v SD vystaví súpis vykonaných prác a faktúru za vykonané práce. Úhradu faktúry vykoná objednávateľ do 30 dní od jej doručenia.

5.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením konečnej faktúry, má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## Čl.6.

### Vykonanie a úhrada prác nad rámec Zmluvy

6.1. Akékoľvek práce nad rámec tejto Zmluvy budú posudzované ako naviacpráce. Práce a dodávky obsiahnuté v tejto Zmluve, ktoré nebudú po dohode zhotoviteľa a objednávateľa vykonané, nebudú fakturované.

6.2. Naviacpráce, ktoré vyplynú zo zväčšenia výmer uvedených v tejto Zmluve oproti Prílohe č.1, budú ocenené na základe jednotkových cien podľa tejto Zmluvy. Naviacpráce, ktoré ako práce nie sú uvedené v tejto Zmluve, budú ocenené na základe doloženia dodávateľských faktúr materiálov vrátane obstarávacích nákladov.

## Čl.7.

### Spolupôsobenie objednávateľa

7.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko uvoľnené a vypratane v termínoch podľa čl.3. a poskytne zhotoviteľovi súčinnosť nutnú k riadnemu vykonaniu diela.

7.2. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli na nasledovných podmienkach pripravenosti staveniska zo strany objednávateľa:

- stavenisko upravené podľa projektovej dokumentácie
- povrch telesa skládky sa upraví do projektovanej kóty a tvaru a na projektom určenú únosnosť
- povrch telesa skládky musí byť rovný, bez ostrých hrán a zlomov, kameňov, úlomkov a častíc, ktoré by mohli poškodiť inštalovaný materiál
- objednávateľ zabezpečí miesto pre bezpečné uloženie materiálu a strážnu službu na ochranu proti jeho prípadnému poškodeniu a odcudzeniu.
- odvedenie prípadnej vody z priestoru staveniska so zabezpečením počas celého trvania prác, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy vrátane opätovnej úpravy podlažia podľa PD.

7.3. Zmluvné strany vyhlasujú záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania staveniska za neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, ako aj termíny dohodnuté na odstránenie závad zistených pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Nesplnenie dohodnutých záväzkov zo strany objednávateľa je dôvodom na predĺženie termínu stavebnej lehoty /ukončenie stavby/.

7.4. Zhotoviteľ prehlasuje, že má príslušné oprávnenia pre svoju činnosť. Zhotoviteľ je pri vykonávaní svojej činnosti zodpovedný za dodržiavanie podmienok BOZP a PO, ktoré vyplývajú z podmienok prevádzky staveniska a realizácie stavby. Zhotoviteľ bude organizovať vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov a tretích osôb, škodám na majetku, zhoršeniu podmienok pre verejnosť- negatívne účinky znečistenia, hluku, iných vplyvov vznikajúcich v dôsledku práce zhotoviteľa na pracovisku.

Objednávateľ v prípade potreby zabezpečí preškolenie pracovníkov zhotoviteľa v oblasti BOZP, PO z hľadiska špecifik tejto stavby.

7.5 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov a zariadení a materiálu do 14 dní od odovzdania diela. Ak budú na odovzdanom diele vady a nedorobky, tak vyprace stavenisko ku dňu odstránenia poslednej vady alebo nedorobku.

7.6. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor investora alebo objednávateľ a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.

7.7. Objednávateľ v prípade potreby poskytne zhotoviteľovi na stavenisku bezplatne vozidlá a mechanizmy na vykládku a premiestňovanie rolí materiálov určených na vykonanie diela.

## Čl.8

### Odovzdanie a prevzatie

Pri odovzdaní a prevzatí diela uvedeného v predmete Zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zhotoviteľ oznámi 3 dni pred ukončením prác odberateľovi, kedy bude dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, pripravené na odovzdanie. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa, sa zaväzuje ihneď dohodnúť so zhotoviteľom termín prevzatia diela.

- 
8. Zhotoviteľ a objednávateľ o odovzdaní a prevzatí diela ako celku vystavia preberací zápis, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. V zápise zhotoviteľa prehlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ prehlási, že dielo preberá. Zápis obsahuje najmä : zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať z dôvodu závažných nedostatkov diela alebo rozdielu dodávky oproti projektovej dokumentácii v takom rozsahu, že je znemožnené jeho užívanie, špecifikuje nedostatky diela v preberacom protokole a zistené nedostatky dokladuje vykonanými skúškami resp. testami kvality. Obe strany spíšu zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Preberacieho konania sa zúčastnia poverení zástupcovia objednávateľa, zhotoviteľa a projektanta.
  - 8.1. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví: stavebný denník, doklady o komplexnosti a kvalite diela, certifikáty resp. osvedčenia akosti zariadení, výrobkov a materiálov platných predpisov a noriem.
  - 8.2. Objednávateľ môže vyzvať zhotoviteľa k účasti na kolaudačnom konaní a to min. 5 dní pred jeho konaním. V takom prípade zaistí zhotoviteľ účasť svojho zodpovedného zástupcu.
  - 8.3. Záručná doba bola vzájomne dohodnutá v trvaní 2 rokov. Záručná doba sa skracuje o dobu, počas ktorej bol objednávateľ v omeškaní so začiatkom preberacieho konania , alebo počas ktorej neoprávnene odmietol dielo prevziať. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
  - 8.4. Vadou sa rozumejú odchýlky v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a projekte stavby pre realizáciu. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby pre realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.
  - 8.5. Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov svojich poddodávateľov.
  - 8.6. Oznámenie väd (reklamácie) musí byť vykonané písomne a potvrdené, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je zhotoviteľ povinný odstraňovať obratom po ich nahlásení objednávateľom.
  - 8.7. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka
  - 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy.
  - 8.9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad, na odstránenie ktorých má však materiálne a technické vybavenie a súvisia s jeho činnosťou. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody.

- 8.10. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady alebo nedorobky neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať vady alebo nedorobky odstrániť tretej strane.
- 8.11. Stavebný materiál a zariadenie potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ a tieto sú jeho vlastníctvom. Prechod vlastníctva na objednávateľa nastáva v momente bezvadného zabudovania materiálu, zariadení alebo iného hmotného majetku vrátane vložených prác zhotoviteľa a jeho zaplacením objednávateľom. Výnimku tvoria zariadenia uhradené objednávateľom pred ich zabudovaním.

## Čl.9.

### Prerušenie a zastavenie prác

- 9.1. Zhotoviteľ je oprávnený na nevyhnutnú dobu a v najnutnejšom rozsahu prerušiť dodávku prác,
- ak objednávateľ neuhradí v termíne vystavené a doručené faktúry i napriek tomu, že zhotoviteľ splnil, všetky podmienky pre ich úhradu
  - v prípade nepriaznivých klimatických podmienok podľa bodu 3 tejto zmluvy
  - nepripravenosti podložia zo strany objednávateľa

Prerúšením dodávky prác z vyššie uvedených dôvodov prestávajú plynúť termíny prerušením dotknuté.

9.2 Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak zhotoviteľ v priebehu prác opakovane závažným spôsobom ( min. 5 prípadov) nedodrží predpisy BOZP a PO, pričom bol na ich porušenie už písomne upozornený ( po každom takomto porušení)
- ak zhotoviteľ mešká s priebehom prác o viac ako 14 dní z dôvodov stojacich na jeho strane (nemá na stavbe potrebnú kapacitu, nedodržel objednávateľom stanovený náhradný termín plnenia a.p.),
- ak zhotoviteľ nebude opakovane (min. 5 prípadov) realizovať práce v súlade s dohodnutým technologickým postupom, ktorý uvádza v ponuke, resp. zmena TP nebola dopredu vzájomne odsúhlasená
- ak sa zhotoviteľ dostane do likvidácie alebo je na neho vyhlásené konkurzné konanie.

9.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ mešká s úhradou riadne vystavených faktúr viac ako 14 dní po termíne ich splatnosti; toto neplatí v prípade, ak objednávateľ úhradu za vykonané práce neobdržal
- ak objednávateľ neposkytuje potrebnú súčinnosť, ak práce nie sú plynulé z dôvodov na strane objednávateľa
- ak budú práce prerušené na dobu viac ako 20 dní

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s termínom ukončenia prác, má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi penále vo výške 0,035% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

## Čl.10.

### Stavebný denník

10.1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto Zmluvy. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Zhotoviteľ predkladá stavebný denník technickému dozoru denne. Povinnosť viesť denník končí odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom.

10.2. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská. Ak objednávateľ nesúhlasí s vykonaným záznamom zhotoviteľa, je povinný najneskôr do 3 dní k záznamu pripojiť svoje vyjadrenie, inak sa má za to, že so záznamom súhlasí.

10.3. Osoby oprávnené na zápisy v stavebnom denníku sú:

Za objednávateľa: p. Marián Ondrašák, Mgr. Michal Jaroš

Za zhotoviteľa: Ing. Miroslav Mazák, RNDr. Michal Kurkin, CSc., Jozef Valko

Zápisy v stavebnom denníku sú záväzné pre obe zmluvné strany na úrovni právnej dôležitosti, slúžia ako dodatky k ZoD pred ich vypracovaním.

## ČI.11.

### Osobitné ustanovenia Zmluvy

11.1. Objednávateľ sa zaväzuje chrániť izolácie a ostatné zabudované materiály pred poškodením ostrými predmetmi /nástroje, armatúra/, ohňom, cigaretami, zváraním a brúsením nad nechránenou fóliou a jazdením stavebnými mechanizmami po fóliovom tesnení.

11.2. Objednávateľ sa zaväzuje neodkladne po ukončení a prevzatí prác vykonať polozenie ochranných vrstiev tak, aby nedošlo k poškodeniu izolácií a ostatných zabudovaných materiálov.

11.3. V prípade poškodenia objednávateľ privolá zhotoviteľa na vykonanie opravy za úhradu.

11.4. Technologické postupy prác, ktoré boli v čase uzatvárania zmluvy nepredvídateľné, sa budú definovať dodatočne počas realizácie diela.

## ČI.12.

### Uzatvorenie Zmluvy

12.1. Zmluva o dielo môže byť zmenená len formou písomného dodatku obojstranne podpísaného zmluvnými stranami.

12.2. Zmluva je uzavretá a účinnosť nadobúda dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

12.3. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po 2 vyhotovenia.

12.4. Platnosť Zmluvy je 6 mesiacov od podpísania zmluvnými stranami

12.5. Príloha č. 1 ZOD je neoddeliteľnou súčasťou ZOD

v Bratislave dňa: 29.09.2016

Objednávateľ:

Marián Ondrašák

riaditeľ Technických služieb

**Technické služby mesta Tvrdošín**

Pod Veľingom 263, 027 44 Tvrdošín

IČO:00490628, IČ DPH:SK2020568858

Zhotoviteľ:

Ing. Jozef Struhár

Patrik Eremiáš

Prílohy:

Príloha č. 1 – Cenová ponuka – Revitalizácia skládky odpadov Tvrdošín - Jurčov Laz 2 kazeta, III. etapa.