

# Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov Mestského kultúrneho strediska

č. **61** / 2016

V zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
**medzi zmluvnými stranami**

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín (ďalej ako prenajímateľ) zastúpené primátorom Ing. Ivanom Šaškom,  
so sídlom Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín  
Bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdošín Č. ú. 2117632457/0200  
IČO:00314901, Prenajímateľ nie je platcom DPH

**Nájomca:** **Kotlárová Jana, P**

uzatvárajú dňa **1. mája 2016** / nedeľa / .

## Zmluvu o nájme nebytových priestorov

### I.

Prenajímateľ, ako vlastník Mestského kultúrneho strediska, prenajíma nájomcovi priestory Mestského kultúrneho strediska a to - **SPOLOČENSKÁ SÁLA**

### II.

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené nebytové priestory v čl. I. tejto zmluvy užívať na **Rodinná oslava**

### III.

Nájom sa uzatvára na dobu - **1. 5. 2016 do 1. 5. 2016 v čase od 14.00 do 24.00 hod.**

Zodpovedný za odovzdanie a prevzatie nebytového priestoru: Spoločenská sála, toalety, chodba, kuchynka ...

### IV.

Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená podľa Cenníka poplatkov za krátkodobý nájom nebytových priestorov č. K/1/2009, schválený Mestským zastupiteľstvom v Tvrdošine 13. 12. 2010 uznesením č. 32/2010 s účinnosťou od 1. 1. 2011.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v sume **35 €** za poskytnutý nájom.

Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Poplatok za nájom preberajú zamestnanci oddelenia kultúry do pokladne oddelenia kultúry na príjmový doklad na základe Cenníka č. K/1/2010.

### V.

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

### VI.

Nájomca je povinný užívať dojednaný nebytový priestor len v rozsahu a na účel, ktorý bol dojednaný v tejto zmluve. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenajímateľovi v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu (poškodenie inventáru). Nájomca je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a požiarnej ochrany.

### VII.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a právnu účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na web stránke mesta Tvrdošín.

Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 2 vyhotoveniach podpisujú, 1 zmluva pre nájomcu, 1 pre prenajímateľa.

V Tvrdošine dňa 29.4.2016 .....

Za prenajímateľa: Ing. Ivan Šaško.....  
primátor mesta

Za nájomcu: .....  


