

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov Mestského kultúrneho strediska

č. 26 / 2016

V zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín (ďalej ako prenajímateľ) zastúpené primátorom Ing. Ivanom Šaškom, so sídlom Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín
Bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdošín Č. ú. 2117632457/0200
IČO:00314901, Prenajímateľ nie je platcom DPH

Nájomca: COOP Jednota, S.
Tvrdošín

uzatvorená dňa 23. februára 2016 / utorok /.

Zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ, ako vlastník Mestského kultúrneho strediska, prenajíma nájomcovi priestory Mestského kultúrneho strediska a to - **SPOLOČENSKÁ SÁLA**

II.

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené nebytové priestory v čl. I. tejto zmluvy užívať na **schôdza**

III.

Nájomca uzatvára nájom - 23. 2. 2016 do 23. 2. 2016 v čase od 16.00 do 17.00 hod.

Zodpovedný za dovozlenie a prevzatie nebytového priestoru: Spoločenská sála, toalety, chodba, kuchynka ...

IV.

Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená podľa Cenníka poplatkov za krátkodobý nájom nebytových priestorov č. K/1/2009, schválený Mestským zastupiteľstvom v Tvrdošíne 13. 12. 2010 uznesením č. 33/2010 účinnosťou od 1. 1. 2011.

Nájomca zaväzuje zaplatiť nájomné v sume **10 €** za poskytnutý nájom.

Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Poplatok za nájom preberajú zamestnanci oddelenia kultúry do pokladne oddelenia kultúry na príjmový doklad na základe Cenníka č. K/1/2009.

V.

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

VI.

Nájomca je povinný vrátiť dojednaný nebytový priestor len v rozsahu a na účel, ktorý bol dojednaný v tejto zmluve. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenajímateľovi v stave v akom ich prevzal, s výnimkou obvyklého opotrebenia, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu (poškodenie i bez ohľadu na príčinu) a povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a požiarnej ochrany.

VII.

Zmluva nadobýa platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a právnu účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na web stránke mesta Tvrdošín.

Účastníci zmluvy si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v presnej podobe uzatvorili a v dvoch vyhotoveniach podpisujú, 1 zmluva pre nájomcu, 1 pre prenajímateľa.

V Tvrdošíne dňa 23. februára 2016

Za prenajímateľa: Ing. Ivan Šaško.....
primátor mesta

Za nájomcu: