

ZMLUVA O DIELO

č. 626/2017

na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby uzavretá podľa paragrafu 536 a nasl. zákona
č. 513/1991 Zb.

čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. ZHOTOVITEĽ:

A-tyt, architektonický ateliér s.r.o.

Strojnícka 1, 080 06 Prešov

zastúpený: Ing. arch. Rudolf Bicek - konateľ

Osoba oprávnená na jednanie

- vo veciach zmluvy: Ing. arch. Rudolf Bicek

- v technických veciach: Ing. arch. Vladimír Kačala
Ing. arch. Rudolf Bicek

Bankové spojenie: OTP banka, a.s. Prešov

č. účtu: SK32 5200 0000 0000 0076 4422

IČO: 31 653 880

DIČ: 2020518335

IČ DPH : SK 2020518335

Spoločnosť je registrovaná

v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov

v oddiele: Sro, vložka č. 493/P

ďalej v texte len ako "zhotoviteľ"

1.2. OBJEDNÁVATEĽ:

Technické služby mesta Tvrdošín

027 44 Tvrdošín

zastúpený: Marián Ondrašák - riaditeľ

Osoba oprávnená na jednanie

Bankové spojenie: SK17 0200 0000 0000 0933 1332

IČO: 00 490 628

DIČ: 2020568858

IČ DPH : SK2020568858

ďalej v texte len ako „objednávateľ“

čl. II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa na stavbu „**MESTSKÁ PLAVÁREŇ TVRDOŠÍN**“ predmet diela v nasledovnom rozsahu:

- a) Projektová dokumentácia pre Územné rozhodnutie
- b) Projektová dokumentácia pre Stavebné povolenie
- c) Projektová dokumentácia pre Realizáciu stavby

čl. III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy.
- 3.2 Projektová dokumentácia bude spracovaná na základe vzájomne odsúhlaseného návrhu riešenia a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa (podľa čl. V tejto zmluvy) odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 3.3 Projekt stavby pre územné rozhodnutie bude obsahovať všetky náležitosti potrebné pre vydanie Územného rozhodnutia. Objednávateľovi budú dodané 6 paré projektu.
- 3.4 Projekt stavby pre stavebné povolenie bude obsahovať všetky náležitosti potrebné pre vydanie stavebného povolenia. Objednávateľovi budú dodané 6 paré.
- 3.5 Projekt stavby pre realizáciu bude spracovaný v rozsahu a s podrobnosťou projektu pre realizáciu v zmysle „Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových a inžinierskych činností“ príloha č. 4, UNIKA. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dohodnutej ceny v 6-tich vyhotoveniach, 2 paré s rozpočtom, 6 paré s výkazom výmer. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanej počte za osobitnú úhradu. Dokumentácia bude obsahovať zapracované pripomienky zo stavebného konania.
- 3.6 Spolu s Projektom pre realizáciu stavby dodá zhotoviteľ objednávateľovi aj CD nosič, na ktorom bude zaznamenaná celá projektová dokumentácia vo formáte PDF, rozpočet a výkaz výmer vo formáte .xls.

čl. IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje a dodá v nasledujúcich termínoch:
 - a) PD pre územné konanie do 21.08.2017
 - b) PD pre stavebné povolenie..... do 29.09.2017
 - c) PD pre realizáciu stavby do 31.10.2017

čl. V. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že dodá zhotoviteľovi všetky potrebné podklady pre splnenie predmetu tejto zmluvy a to:
 - lokalitný program
 - výškopisné a polohopisné zameranie vrátane zakreslenia inžinierskych sietí
 - stavebno – geologický prieskum
 - radónový prieskum
- 5.2 Uvedené podklady poskytne objednávateľ zhotoviteľovi ku podpisu tejto zmluvy, resp. v termíne do 7 dní od vyžiadania zhotoviteľom.
- 5.3 V prípade že niektoré požadované podklady bude zabezpečovať zhotoviteľ sám na vlastné náklady, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi náklady s tým spojené ako navyše práce.
- 5.4 Objednávateľ doručí zhotoviteľovi všetky potrebné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD pre územné rozhodnutie vrátane územného rozhodnutia ihneď po jeho vydaní. Uvedené vyjadrenia k PD doručí objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 05.09.2017.
- 5.5 Objednávateľ doručí zhotoviteľovi všetky potrebné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD pre stavebné povolenie vrátane stavebného povolenia ihneď po jeho

vydaní. Uvedené vyjadrenia k PD doručí objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 13.10.2017.

- 5.6 Objávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní relevantných doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy a sú rozhodujúce pre splnenie predmetu tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 5-ich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
- 5.7 Objávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
- 5.8 Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s plnením si svojich povinností, ktoré sú rozhodujúcimi pre splnenie predmetu tejto zmluvy a takéto spolupôsobenie objednávateľa pri plnení tejto povinnosti je nezastupiteľné (poskytnutie súčinnosti), o dobu omeškania sa predlžuje lehota, resp. sa posúva termín Zhotoviteľa na splnenie predmetu zmluvy.

čl. VI. CENA PRÁC

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je dohodnutá medzi objednávateľom a zhotoviteľom v zmysle Zákona o cenách, § 2, ods. ako cena pevná.
- 6.2 Dohodnutá cena za celý predmet zmluvy, čl. II bod 2.1 predstavuje sumu 49.900,- € bez DPH.
- 6.3 Dohodnutá cena je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov v čase vystavenia faktúry.
- 6.4 Dohodnutá cena je pevná na dohodnutý rozsah projektových prác. V prípade požiadavky objednávateľa na zmeny a úpravy projektovej dokumentácie a zmeny rozsahu predmetu zmluvy bude cena po vzájomnej dohode upravená dodatkom k tejto zmluve.

čl. VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na úhrade zmluvnej ceny po odovzdaní celého predmetu zmluvy v zmysle bodu 6.2 čl. VI tejto zmluvy.
- 7.2 Dohodnutú sumu uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry je 14 dní. K uvedenej sume bude pripočítaná DPH platná v zmysle aktuálnych predpisov.

čl. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Objávateľ má právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu pri nesplnení termínu odovzdania predmetu zmluvy vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z príslušnej ceny diela.
- 8.2 Zhotoviteľ má právo uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8.3 Pre prípad omeškania s plnením predmetu tejto zmluvy z titulu vyššej moci neplatia ustanovenia čl. 8.1 a 8.2 tejto zmluvy.
- 8.4 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok.

V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi, bude tento zbavený zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

čl. IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 9.4 Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť od dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 9.5 Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 9.6 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 ako oprávneného vo veciach technických.

čl. X. ZMENA ZÁVÄZKU

- 10.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 10.2 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, dohodnú zmluvné strany upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetného plnenia.
- 10.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane. Počas tejto doby je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obidve strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 10.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia, alebo odstúpenia po vzájomnej dohode fakturovať objednávateľovi vo výške vykonaných prác ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VI. podľa stupňa rozpracovanosti.
- 10.5 V prípade, že nedôjde k dohode podľa bodu 10.4 požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

§I. XI. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 11.1 Predmet zmluvy v súlade s čl. II Zmluvy o dielo, t. j. projektová dokumentácia pre stavbu „MESTSKÁ PLAVÁREŇ TVRDOŠÍN“ podlieha režimu ochrany podľa zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon).
- 11.2 Zhotoviteľ ako autor má právo použiť svoje dielo a udeľovať súhlas inej osobe (objednávateľovi) na každé použitie diela. Iná osoba môže bez súhlasu autora použiť dielo len v prípadoch ustanovených autorským zákonom.
- 11.3 Objednávateľ môže dielo – projektovú dokumentáciu použiť len na účely vyplývajúce zo zmluvy o dielo, čím sa rozumie obstaranie príslušných správnych rozhodnutí a realizácia stavby.
- 11.4 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 11.5 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 11.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 11.7 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu druhou zo zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na web stránke mesta.
- 11.8 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

V Tvrdošíne dňa 09.08.2017.....

V Prešove dňa 09.08.2017.....

OBJEDNÁVATEĽ

ZHOTOVITEĽ

Technické služby mesta Tvrdošín

A-typ, architektonický ateliér, spol. s r.o.


.....
Marián Ondrašák
riaditeľ Technických služieb

.....
ing. arch. Rudolf Bicek
konateľ

Technické služby mesta Tvrdošín
Pod Vellingom 263, 027 44 Tvrdošín ©
iČO:00490628, IČ DPH:SK2020568858