

Mesto Tvrdošín

ŠPECIÁLNY STAVEBNÝ ÚRAD PRE MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
Mestský úrad, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín

Číslo : 198/2025-34T.

Tvrdošín, dňa 24. 04. 2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník, Mesto Tvrdošín, Mestský úrad, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín, IČO 00314 901, v zastúpení Ing. Ivanom Šáškom, primátorom mesta, podal dňa 20.03.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom 'Stavebné úpravy miestnych komunikácií - 4. Etapa', na pozemkoch reg. C-KN parcela č. 580/1, 580/2, 579/1, 579/6, katastrálneho územia Krásna Hôrka, v stavebnom konaní.

Mesto Tvrdošín, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 2 zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. a) ods.3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností štátnej správy na obce a vyššie územné celky, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v spojení s § 16 cestného zákona, rozhodlo podľa § 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa ustanovujú niektoré ustanovenia stavebného zákona takto :

p o v o ľ u j e s t a v b u

'Stavebné úpravy miestnych komunikácií - 4. Etapa'

na pozemkoch reg. C-KN parcela č. : 580/1, 580/2, 579/1, 579/6,
katastrálneho územia : **Krásna Hôrka**.

Zaradenie stavby:

- Jedná sa o stavebné úpravy existujúcej stavby, zaradenej v zmysle § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona ako inžinierskej stavby, ktorá je súčasne v zmysle § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona zaradená medzi líniové stavby - cesty a miestne komunikácie.

Popis a účel stavby:

- Stavebné úpravy budú pozostávať z úpravy povrchu existujúcej miestnej komunikácie na ul. M. R. Štefánika v Tvrdošine, v mestskej časti Krásna Hôrka. Na komunikácii bude očistený stávajúci kryt a následne na takto upravený povrch bude položený nový asfaltový kryt v hrúbke 40 mm, pričom v mieste napojenia na pripájajúce sa bočné miestne komunikácie sa kryt zareže a odfrézuje na oboch stranách, aby sa v rámci polozenia nového krytu zabezpečil plynulý prejazd. Vedľa komunikácie bude v rámci stavby vybudovaný nový chodník pre peších šírky 1,50 m, ktorého povrch bude tvorený z asfaltobetónu. Stavebnými úpravami – opravou miestnej komunikácie sa skvalitní plynulosť ako aj bezpečnosť cestnej dopravy, nakoľko súčasný stav miestnej komunikácie je vplyvom zvýšeného dopravného zaťaženia v značne opotrebovanom stave.

Konštrukcia vozovky:

V mieste existujúceho asfaltového krytu :

- asf. betón ACo 11 40 mm
- postrek infiltračný PI, EK 0,5 kg/m²

V mieste odfrézovania existujúceho asfaltového krytu :

- asf. betón ACo 11 50 mm
- postrek infiltračný PI, EK 0,5 kg/m²

Chodník :

- asf. betón ACo 11 40 mm
- postrek infiltračný PI, EK 0,5 kg/m²
- asf. betón ACI 16+ 40 mm
- kamenivo spevnené cementom CBGM_{6/8} 150 mm
- štrkodrva ŠDB (60 MPa) 150 mm
- upravená pláň 45 MPa

Odvodnenie vozovky:

- Odvodnenie upravovanej miestnej komunikácie bude zabezpečené jej priečnym a pozdĺžnym sklonom tak, ako je to v súčasnosti; a to do existujúceho systému dažďovej kanalizácie cez uličné vpusty, resp. do povrchového odvodnenia. V cca km 0,050 až do 0,100 budú doplnené dve uličné vpuste, ktorých poloha bude upresnená počas realizácie stavby s investorom stavby. Existujúce uličné vpuste budú prečistené a výškovo upravené podľa novej nivelety asfaltobetónového krytu.

Spracovateľ projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie : Ing. Vladimír Otto, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 4196*Z*12, ktorý je oprávnený vypracovať projektovú dokumentáciu potrebnú pre vydanie stavebného povolenia v súlade s ust. § 45 ods. 2 písm. c) stavebného zákona. Zodpovedný projektant podľa § 46 ods. 1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektu stavby a súčasne zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.

Pre uskutočnenie stavby sa podľa § 66 stavebného zákona určujú tieto záväzné podmienky :

- 1/ Stavba musí byť v zmysle ust. § 48 ods. 1 stavebného zákona uskutočnená v súlade s týmto stavebným povolením a s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu stavebného povolenia. Prípadné zmeny na stavbe nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

- 2/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a života osôb na stavenisku, rešpektovať ustanovenia vyhlášky MP SVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ustanovenia vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 3/ Na stavenisku zabezpečiť základné požiadavky v súlade s ust. §43i stavebného zákona a nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Stavenisko musí :
- byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho blízkom okolí, ako aj ochrana životného prostredia,
- 4/ V prípade nevyhnutného vstupu na susedné pozemky je stavebník povinný oznámiť to vlastníčkovi nehnuteľnosti a s jeho súhlasom sa dohodnúť na termíne a spôsobe vykonania stavebných prác. Stavebník po ukončení prác je povinný uviesť susedné pozemky do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu škody podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- 5/ Stavebník sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok a nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov najmä hlukom, prachom a pod..
- 6/ Pri stavbe dodržať ustanovenia §§ 43d, 43e, 47, stavebného zákona v znení neskorších predpisov, ktoré určujú všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhl. Č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné slovenské technické normy a EN v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7/ Stavba bude uskutočnená do **troch rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. V prípade neukončenia výstavby v stanovenom termíne je potrebné požiadať o jeho predĺženie ešte pred uplynutím lehoty uvedenej v tomto rozhodnutí.
- 8/ Spôsob uskutočnenia stavby : **dodávateľsky**. Stavba bude uskutočnená právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určená na základe výberového konania.
- 9/ Podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona, stavebník po ukončení výberového konania v termíne do 15 dní oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby. Podľa § 45 ods. 1 písm. b/ zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť vedenie stavby oprávnenou osobou vo funkcii stavbyvedúceho.

- 10/ Stavebník pred začatím výkopových prác spojených s realizáciou chodníka pre peších, zabezpečí presné vytýčenie všetkých podzemných verejných inžinierskych sietí; prípadne aj tretích osôb.
- 11/ Od existujúcich energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a bezpečné vzdialenosti podľa príslušnej normy STN 73 6005 - Kríženie inžinierskych sietí podzemných vedení. V prípade nevyhnutného zásahu do ochranného pásma požiadať príslušný správny orgán o udelenie výnimky.
- 12/ Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu stavebným úradom v stavebnom konaní a viesť od prvého dňa prípravných prác, až do skončenia stavebných prác v zmysle § 46d stavebného zákona stavebný denník, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii stavby. Podmienky vedenia tohto záznamu upravuje stavebný zákon a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 13/ Pre stavbu použiť výrobky, ktoré spĺňajú vlastnosti v súlade s ust. § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, ako aj ďalšie doklady, ktorými sa preukazuje splnenie hygienických požiadaviek, ochrana zdravia a životného prostredia ako aj bezpečnosť pri užívaní stavby v súlade s ustanovením § 43d stavebného zákona.
- 14/ V zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, je stavebník povinný počas uskutočňovania stavebných prác udržiavať čistotu a neznečisťovať komunikácie a verejné priestranstvá. Stavebné práce spojené s výstavbou zabezpečiť tak, aby nebola ovplyvnená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na príľahlých komunikáciách.
- 15/ Stavebné práce spojené s výstavbou zabezpečiť tak, aby nebola ovplyvnená plynulosť a bezpečnosť premávky na príľahlej miestnej komunikácii. V prípade vykonávania prác na ceste, alebo v prípade potreby čiastočnej uzávierky cesty, musí byť pracovisko označené príslušným prenosným dopravným značením. Vyobrazenie, vyhotovenie, tvar a umiestnenie dočasného DZ musí byť v súlade s vyhláškou MV SR č.30/2020 Z. z., o dopravnom značení.
- 16/ Osoby pri realizácii prác pohybujúce sa po komunikácii musia mať viditeľný bezpečnostný odev v zmysle § 27 vyhlášky č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení. V dobe zníženej viditeľnosti musí byť prekážka označená výstražným prerušovaným žltým svetlom, ostatné výkopy ohraďiť pevným zábradlím proti vstupu chodcov.
- 17/ Osadenie trvalého dopravného značenia DZ musí realizovať odborne spôsobilá osoba. Po osadení DZ žiadame prizvať zástupcu ODI, ktorý vykoná kontrolu jeho správneho umiestnenia.
- 18/ Požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti najmä z hľadiska životného prostredia, požiadavky uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami sietí a požiadavky vyplývajúce z ochranných pásiem a pod. :
- a) požadovaný zámer sa nachádza v I. stupni ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v zastavanom území mesta, v lokalite kde nie sú zásadne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.
- pre vydanie stavebného povolenia vydal Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny súhlasné záväzné stanovisko dňa 17.03.2025 pod č. OU-TS-OSZP-2025/000546.
- b) dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Tvrdosín, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK zo dňa 17.03.2025 pod č. OU-TS-OSZP-2025/000546, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:

1. Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti životného prostredia,
 2. Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
 3. V prípade, že sa na stavebnom pozemku nachádzajú vzrastlé dreviny, ktoré nebudú prekážkou pri samotnej výstavbe, požadujeme ich ponechanie a zabezpečenie ich ochrany, aby nedošlo k poškodeniu ich nadzemných častí alebo koreňovej sústavy a následnému výrubu.
 4. Pre prípadný nevyhnutný výrub stromov alebo krov mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
 5. Pri výsadbe v okolí stavby využívať len pôvodné miestne druhy drevín a okrasných rastlín, pričom dreviny je potrebné vysadiť v dostatočnej vzdialenosti od stavieb a inžinierskych sietí tak, aby na ne neskôr rastom drevín nedochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu.
 6. Zabezpečiť zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín pri terénnych úpravách a manipulácii so zeminou.
 7. Po ukončení zemných a stavebných prác požadujeme uviesť terén do upraveného stavu.
- c) dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu v Tvrdošine, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH zo dňa 19.03.2025 pod č. OU-TS-OSZP-2025/000543-002, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**
- Projektová dokumentácia má spracovanú problematiku odpadového hospodárstva v Súhrnnej Technickej správe v časti 5. Druhy odpadov a to : vznik odpadov zaradených podľa Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, ktoré budú vznikať počas realizácie stavby. Ide o nasledovné odpady zaradené podľa Katalógu odpadov pod katalógovým číslom do kategórie O /ostatný odpad/:
 - 17 03 02 - bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01
 - 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03
 - 17 09 04 - zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01
 - Prijatím zákona č. 230/2022 Z. z, ktorým sa novelizoval zákon o odpadoch a Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácii, vznikli pre pôvodcu odpadu povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 77 zákona o odpadoch. Projektovú dokumentáciu je potrebné zosúladiť s touto novou právnou úpravou.
 - Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je potrebné dodržať nasledovné podmienky:
 1. V tomto prípade pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný dodržiavať aj § 77 ods. 3 písm. a) až d) zákona o odpadoch a to:
 - a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
 - b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom Vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavených odpadoch a odpadoch z demolácii pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
 - c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

- d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, pričom tento musí obsahovať minimálne:
- a) druhy odpadov s ktorými bude nasledujúci držiteľ fyzicky nakladať,
 - b) spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa,
 - c) plánovaný spôsob spracovania odpadov v prvom zariadení na spracovanie odpadov, ak nejde o spracovateľa odpadu,
 - d) oprávnenie na nakladanie s odpadmi počas celej doby zmluvného vzťahu,
2. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia investor stavby je povinný požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b5/ zákona o odpadoch.
- V konaní podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch má Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie postavenie dotknutého orgánu. Vyjadrenie, ktoré je výsledkom konania sa považuje za záväzne stanovisko.
- d) dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Tvrdošín, oboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSVH zo dňa 13.03.2025 pod č. OU-TS-OSZP-2025/000544-002, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**
- 1. Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
 - 2. Počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia §39 vodného zákona - vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do pôdy, do povrchových vôd, do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
 - 3. Terén okolo stavby po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
 - 3. Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- e) dodržať podmienky vyjadrenia pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia vydaného Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Dolný Kubín dňa 08.04.2025 pod č. 1310/3/tech/LZ/2024 :**
- 1. V mieste stavby sa nachádzajú podzemné inžinierske siete OVS, a.s. verejný vodovod LT DN 100, LT DN 150, LT DN 200 a verejná kanalizácia PVC DN 300, BT DN 600.
 - 2. Pred zahájením zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie sietí v majetku alebo správe OVS, a.s.,
 - 3. V prípade kolízie stavby s podzemnými vedeniami v správe OVS, a.s., investor stavby je povinný prizvať zástupcu OVS, a.s. k odsúhlaseniu ďalšieho postupu prác.
 - 4. Žiadame zachovať pôvodnú niveletu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
 - 5. Investor je povinný upraviť do úrovne novej nivelety cesty aj všetky zariadenia verejnej kanalizácie a verejného vodovodu. Z uvedeného vyplýva, že požadujeme upraviť poklopy revízných šácht verejnej kanalizácie, podzemné hydranty, prípojkové uzávery atď. do novej nivelety miestnej komunikácie.
- Upozorňujeme, že v mieste stavby môžu byť vybudované podzemné vedenia v správe tretích osôb.
- f) dodržať podmienky vyjadrenia k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti, vydaného SSD, a.s., Žilina dňa 28.03.2025 pod č. 202503-SP-0253-1:**
- 1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:**
- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43. Zakreslená orientačná trasa elektrických vedení v tejto lokalite je priložená na situačnom výkrese, ako príloha vyjadrenia.

- Okrem podzemného kábla NN v majetku SSD a.s. pri kine Javor predmetnú stavbu križujú aj podzemné prípojky odberateľov, ktoré nie sú v majetku SSD a.s..
- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Pred zahrnutím energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného elektrického vedenia, resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky:

- 2.1 Dovoľujeme si vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenía alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenía alebo hranice objektu.
 - 2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - 2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia energetických zariadení v majetku SSD, je túto skutočnosť pôvodca povinný bezodkladne na tel. č. 0800 159 000.
 - 2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia.
- g) dodržať podmienky vyjadrenia k existencii telekomunikačných a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí, vydaného Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia Bratislava dňa 21.03.2025 pod č. 6612507970:**
- V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.,
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK,
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že vo Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody a pod., týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení,
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.,.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK :

1. V prípade že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť :
 - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.,
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekom. vedenia,
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekom. vedenia,
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené telekomunikačné zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí :

- pre začatím zemných prác požiadať o vytýčenie a vyznačenie polohy telekom. zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorý budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (hlbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím,
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na tel. č. 0800123777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami z dôvodu, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez nášho vedomia,
3. V prípade požiadavky napojenia lokality. resp. objektu na VSST je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

h) pri realizácii stavby rešpektovať bezpečnostné a ochranné pásma existujúcich plynárenských zariadení :

Všeobecné podmienky :

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

19/ Ďalšie podmienky stavebného povolenia :

- K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník doloží geodetické zameranie stavby podľa predpisov o katastri nehnuteľností, ako aj ostatné doklady v súlade s § 17 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona, oznámiť príslušnému stavebnému úradu termín zahájenia stavebných prác.
- Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. správneho poriadku.
- Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
- Stavebné povolenie stráca v zmysle ust. § 67 ods. 2 stavebného zákona platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.
- V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

20/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : V rámci stavebného konania neboli v stanovenej lehote vznesené žiadne námietky, resp. pripomienky účastníkov konania, o ktorých by bolo potrebné rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník, Mesto Tvrdosín, Mestský úrad, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdosín, IČO 00314 901, v zastúpení Ing. Ivanom Šaškom, primátorom mesta, podal dňa 20.03.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom 'Stavebné úpravy miestnych komunikácií - 4. Etapa', na pozemkoch reg. C-KN parcela č. 580/1, 580/2, 579/1, 579/6, katastrálneho územia Krásna Hôrka, v stavebnom konaní.

Podľa ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) bolo dňom podania žiadosti začaté správne konanie o povolenie vyššie uvedenej stavby.

Predmetná stavba je v zmysle § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona inžinierskou stavbou miestnej a účelovej komunikácie a súčasne je stavba v zmysle § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona zaradená medzi líniové stavby, cesty a miestne komunikácie.

Stavebný úrad oznámil dňa 25.03.2025 účastníkom konania v zmysle ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona so subsidiárnym použitím ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, začatie stavebného konania prostredníctvom verejnej vyhlášky. Doručenie bolo vykonané prostredníctvom vyvesenia oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Tvrdosín, ako aj na webovej stránke mesta Tvrdosín. Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia oznámenia.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona.

Podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne na svojom webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a v oznámení uviedol, že účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia s upozornením, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak sa podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania boli oboznámení, kde mali právo nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. V rámci uskutočneného konania nebola zo strany účastníkov konania vznesená v stanovenom termíne žiadna námietka resp. pripomienka.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, § 8, § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v ust. § 47 stavebného zákona, vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, správcov sietí a dotknutých organizácií boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60 a nasl., vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace predpisy a technické normy.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia a v priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, stavebný úrad vydal rozhodnutie, ktorým stavbu povolil tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 anasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t. j. Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.



Ing. Ivan Šaško
primátor mesta

Doručuje sa

Účastníkom konania

1/ Mesto Tvrdošín, Mestský úrad, Trojičné námestie č. 185/2, 027 44 Tvrdošín

/v zastúpení Ing. Ivan Šaško, primátor mesta/

2/ Ing. Otto, s.r.o. – Vyšný Kubín 234, 026 01 Dolný Kubín

/zodpovedný projektant/

3/ Ostatným účastníkom konania bude územné rozhodnutie doručené v súlade s ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona prostredníctvom verejnej vyhlášky. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli ako aj zverejnení na webovej stránke Mesta Tvrdošín. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia oznámenia rozhodnutia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
otlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

.....
otlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Príloha pre stavebníka :

- overená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

Na vedomie

Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám

1/ OÚ Tvrdošín, odb. starostlivosti o ŽP, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

2/ OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 0256 01 Dolný Kubín

3/ OVS, a.s., Bysterecká 2180, 029 01 Dolný Kubín

4/ SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

5/ SPP-D, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

6/ Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava

7/ DSI DATA, s.r.o., so sídlom A. Bernoláka č. 377/5, 029 01 Námestovo

8/ Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín