

Mesto Tvrdošín

Mestský úrad, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín

Vybavuje : P. Kontra.

Číslo : 24/2025-3T.

Tvrdošín, dňa 18. 02. 2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, v zastúpení spoločnosťou ENData, s.r.o., so sídlom Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo, IČO 46 307 303, podal dňa 14.01.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu s názvom : '15042 - Tvrdošín - Varta - Rozšírenie NNK', na pozemkoch registra C-KN parcela č. : 274/1, 276/16, 276/2, 440/4, 402/36, 402/66, 402/26, 402/49, 402/1, 444/3, 444/4, 443/1, 401/108, 443/18, 443/16, 443/17, 443/19, 443/3, 443/2, 401/112, 443/21, 443/20, katastrálneho územia Medvedzie, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Tvrdošín dňa 20.11.2024 pod č. 637/2024-104T, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.12.2024.

Mesto Tvrdošín, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), a článku I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), rozhodol podľa § 66 stavebného zákona, v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vo veci žiadosti o stavebné povolenie takto :

p o v o ľ u j e s t a v b u

'15042 - Tvrdošín - Varta - Rozšírenie NNK'

v rozsahu objektu : 'SO 01 – Montáž NN zemných rozvodov a istiacich skríň PRIS'
na pozemkoch registra C-KN parcela č. : 274/1, 276/16, 276/2, 440/4, 402/36, 402/66, 402/26,
402/49, 402/1, 444/3, 444/4, 443/1, 401/108, 443/18, 443/16,
443/17, 443/19, 443/3, 443/2, 401/112, 443/21, 443/20,
katastrálneho územia : Medvedzie.

Druh a účel stavby :

- Jedná sa o výstavbu trvalej líniovej inžinierskej stavby, ktorá bude pozostávať z vybudovania nového NN zemného distribučného káblového rozvodu v celkovej dĺžke trasy cca 316 m s 5 ks rozpojovacích istiacich skríň, účelom ktorého bude zabezpečiť dodávku elektrickej energie v požadovanej kvalite pre nové odberné miesta v riešenom území.

Technické riešenie :

- Z existujúcej istiacej skrine GIS č. 291, bude vyvedený zemný kábel (N)AYY-1 4x240 mm², ktorým budú pripojené nové istiace rozpojovacie skrine s celkovým počtom 5 ks. V trase vedenia sa do káblovej ryhy uloží aj optická chránička HDPE 40/33.
- dĺžka zemného kábla : 346 m / trasa 316 m
- rozpojovacie skrine : PRIS 7 DINO L VV 2/6 P2, IP2x – 4 ks
PRIS 7 DINO L VV 4/4 P2, IP2x – 1 ks

Zaradenie stavby :

- Navrhovaná stavba je v zmysle § 43a ods. 3 písm. „i“ stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, a súčasne je stavba v zmysle § 139 ods. 3 písm. „d“ stavebného zákona líniovou stavbou - podzemné a nadzemné vedenia rozvodu elektriny.
- Podľa vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., je uvedené zariadenie zaradené do skupiny B, ako vyhradené technické zariadenie.

Spracovateľ projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie : Ing. Tomáš Šimurda, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 6049*A2, ktorý je oprávnený vypracovať projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia v súlade s ust. § 45 ods. 2 písm. c) stavebného zákona. Zodpovedný projektant podľa § 46 ods. 1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektu stavby a súčasne zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.

Pre uskutočnenie stavby sa podľa ustanovenia ust. § 66 stavebného zákona určujú tieto záväzné podmienky :

- 1/ Stavba musí byť v zmysle § 48 ods. 1 stavebného zákona uskutočnená v súlade s týmto stavebným povolením a s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu stavebného povolenia. Prípadné zmeny na stavbe nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- 2/ Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu stavebným úradom a viesť od začiatku až do skončenia stavebných prác v zmysle § 46d stavebného zákona stavebný denník, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii stavby. Podmienky vedenia tohto záznamu upravuje stavebný zákon a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 3/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a života osôb na stavenisku, rešpektovať ustanovenia vyhlášky MP SVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ustanovenia vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

- 4/ Na stavenisku zabezpečiť základné požiadavky v súlade s ust. § 43i stavebného zákona a nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Stavenisko musí najmä :
- byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným mobilným ohradením,
 - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho blízkom okolí, ako aj ochrana životného prostredia,
- 5/ V prípade nevyhnutného vstupu na susedné pozemky je stavebník povinný oznámiť to vlastníkovi nehnuteľnosti a s jeho súhlasom sa dohodnúť na termíne a spôsobe vykonania stavebných prác. Stavebník po ukončení prác je povinný uviesť susedné pozemky do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu škody podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- 6/ Stavebník sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok a nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov najmä hlukom, prachom a pod..
- 7/ Pri stavbe budú dodržané ustanovenia §§ 43d, 47 a 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, ktoré určujú všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhl. Č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné slovenské technické normy a EN v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8/ Stavba bude uskutočnená do **dvoch rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. V prípade neukončenia výstavby v stanovenom termíne je potrebné požiadať o jeho predĺženie ešte pred uplynutím lehoty.
- 9/ Spôsob uskutočnenia stavby : **dodávateľsky**. Stavba bude uskutočnená právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určená na základe výberového konania.
- 10/ Podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona, stavebník po ukončení výberového konania v termíne do 15 dní oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby. Podľa § 45 ods. 1 písm. b/ zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť vedenie stavby oprávnenou osobou vo funkcii stavbyvedúceho.
- 11/ Stavebník pred začatím stavby musí zabezpečiť v súlade s ust. § 75 stavebného zákona vytýčenie priestorovej polohy stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti (§ 45 ods. 4 stavebného zákona) a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. O vytýčení bude spísaný záznam, ktorý bude súčasťou návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- 12/ Pred zahájením výkopových prácach, je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení, príp. aj tretích osôb, ktoré sa môžu nachádzať na stavenisku, resp. môžu byť stavbou dotknuté a vykonať opatrenia proti ich poškodeniu. Rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení.

13/ Od existujúcich vedení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a bezpečné vzdialenosti podľa príslušnej normy STN 73 6005 - Kríženie inžinierskych sietí podzemných vedení. V prípade nevyhnutného zásahu do ochranného pásma požiadať príslušný správny orgán o udelenie výnimky.

14/ Pre stavbu použiť výrobky, ktoré spĺňajú vlastnosti v súlade s ust. § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, ako aj ďalšie doklady, ktorými sa preukazuje splnenie hygienických požiadaviek, ochrana zdravia a životného prostredia ako aj bezpečnosť pri užívaní stavby v súlade s ustanovením § 43d stavebného zákona.

15/ Stavebné práce spojené s výstavbou zabezpečiť tak, aby nebola ovplyvnená plynulosť a bezpečnosť premávky na príľahlých miestnych komunikáciách. V prípade vykonávania prác na ceste, alebo v prípade potreby čiastočnej uzávierky cesty, musí byť pracovisko označené príslušným prenosným dopravným značením.

16/ Požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti najmä z hľadiska životného prostredia, požiadavky uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami sietí a požiadavky vyplývajúce z ochranných pásiem a pod. :

a) **požadovaný zámer sa nachádza v I. stupni ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, mimo zastavaného územia obce, v lokalite, kde nie sú zásadne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.**

- pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia vydal Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny súhlasné záväzné stanovisko dňa 12.03.2024 pod č. OU-TS-OSZP-2024/000521-002.

b) **dodržať podmienky záväzného stanoviska pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia vydaného OÚ Tvrdošín, odborom starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK zo dňa 12.03.2024 pod č. OU-TS-OSZP-2024/000521-002 :**

1. Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti životného prostredia.
2. Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
3. V prípade, že sa na stavebnom pozemku nachádzajú vzrastlé dreviny, ktoré nebudú prekážkou pri samotnej výstavbe, požadujeme ich ponechanie a zabezpečenie ich ochrany, aby nedošlo k poškodeniu ich nadzemných častí alebo koreňovej sústavy a následnému výrubu.
4. Pre prípadný nevyhnutný výrub stromov alebo krov mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
5. Pri výsadbe v okolí stavby využívať len pôvodné miestne druhy drevín a okrasných rastlín, pričom dreviny je potrebné vysadiť v dostatočnej vzdialenosti od stavieb a inžinierskych sietí tak, aby na ne neskôr rastom drevín nedochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu.
6. Zabezpečiť zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín pri terénnych úpravách a manipulácii so zemínou.
7. Po ukončení zemných a stavebných prác požadujeme uviesť terén do upraveného stavu.

c) **dodržať podmienky vyjadrenia k projektovej dokumentácii stavby vydaného OÚ Tvrdošín, odborom starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH zo dňa 12.03.2024 pod č. OU-TS-OSZP-2024/000588-002, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**

- Dokumentácia má spracovanú problematiku odpadového hospodárstva v Technickej správe v časti B.4 Odpady a to : vznik odpadov zaradených podľa Vyhlášky MŽP SR č.

365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, ktoré budú vznikať počas realizácie stavby, následný spôsob zhodnotenia vyprodukovaných odpadov, materiálovú bilanciu, bez návrhu selektívnej demolácie.

Ide o nasledovné odpady zaradené pod katalógovým číslom do kategórie O /ostatný odpad/:

15 01 02 – obaly z plastov- množstvo 0,001 t

17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 - množstvo 230 m³

- Výkopová zemina sa použije na spätný zásyp a úpravu terénu v mieste stavby. Podľa zákona o odpadoch sa podľa § 1 ods. 2 písm. h) tento zákon nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby a prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

- Prijatím zákona č. 230/2022 Z. z, ktorým sa novelizoval zákon o odpadoch a Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácii, vznikli pre pôvodcu odpadu povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.

- V prípade vzniku stavebných odpadov je potrebné pri nakladaní so stavebnými odpadmi dodržať nasledovné podmienky :

1. Pôvodca odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo na inom mieste pôsobenia právnickej osoby, je právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu.

- V tomto prípade pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný dodržiavať aj § 77 ods. 3 písm. a) až d) zákona o odpadoch a to:

a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,

b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom Vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácii pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,

c) stavebné odpady a odpady z demolácii prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, pričom tento musí obsahovať minimálne:

a) druhy odpadov s ktorými bude nasledujúci držiteľ fyzicky nakladať,

b) spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa,

c) plánovaný spôsob spracovania odpadov v prvom zariadení na spracovanie odpadov, ak nejde o spracovateľa odpadu,

d) oprávnenie na nakladanie s odpadmi počas celej doby zmluvného vzťahu,

2. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia investor stavby je povinný požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b5/ zákona o odpadoch.

- V konaní podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch má Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie postavenie dotknutého orgánu. Vyjadrenie, ktoré je výsledkom konania sa považuje za záväzne stanovisko.

d) dodržať podmienky vyjadrenia pre vydanie územného a stavebného povolenia vydaného OÚ Tvrdošín, oborom starostlivosti o životné prostredie – ŠSVH zo dňa 04.03.2024 pod č. OU-TS-OSZP-2024/000535-002, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:

1. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Dodržať dovolené vzdialenosti pri križovaní a súbehu podzemných inžinierskych sietí podľa platných STN.
2. Počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do pôdy, do povrchových vôd, do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu, alebo nevnikli do stokovej siete a aby sa tým zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku, t.j. vykonať potrebné opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov.
3. Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
4. Terén okolo stavby po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.

e) dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Žilina zo dňa 02.04.2024 pod č. Z-PUSR-026919/2024, ako príslušného orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do ohliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby,
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do ohliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do ohliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

f) dodržať podmienky vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení, vydaného SPP-D, a.s., Žilina dňa 21.03.2024 pod č. TD/NS/0261/2024/Šk :

- V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia: STL2 plynovod D63 PE, STL pripojovacie plynovody, PN 280kPa.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu za dodržania nasledovných podmienok :

Všeobecné podmienky :

- pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D, a.s. o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení

prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D, a.s. (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzania poškodenia plynárenských zariadení, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D, a.s. vykoná bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D, najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu

požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

g) dodržať podmienky vyjadrenia k existencii telekomunikačných a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia Bratislava zo dňa 21.02.2024 pod č. 6612405254:

- Predmetnou stavbou nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o.,
- 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- 2. Vydanie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosti podľa ods. 3.
- 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI Slovakia s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- 4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- 5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

h) dodržať podmienky vyjadrenia pre územné a stavebné rozhodnutie vydaného OVS, a.s., Dolný Kubín zo dňa 20.03.2024 pod č. 1206/techDH/2024 :

1. Ppred zahájením zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie sietí v majetku alebo v správe OVS, a.s..
2. V lokalite Varta Mesto Tvrdošín rieši projekt rozšírenie vodovodu a kanalizácie, ktorý požadujeme rešpektovať. Trasu navrhovaných inžinierskych sietí Vám poskytne Mesto Tvrdošín.
3. Dodržať ochranné pásmo 1,5 m vymedzené zvislými plochami vedenými od vonkajšieho obrysu potrubí po oboch stranách podzemných vedení a správe alebo majetku OVS, a.s..
4. Pri križovaní našich podzemných vedení požadujeme navrhované podzemné vedenie uložiť do ocelevej chráničky s presahom min 1,0 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
5. V záujmovom území požadujeme dodržať požiadavky podľa STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
6. Nad navrhovaným podzemným vedením požadujeme položiť výstražnú fóliu.
7. Pred zásypom kolíznych miest prizvať zástupcu OVS, a.s., - majstra prev. vodovodov Tvrdošín ku kontrole dodržania našich podmienok, o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku,

i) dodržať podmienky záväzného stanoviska k projektu stavby, vydaného Mestom Tvrdošín dňa 04.03.2024 pod č. 164/2024 :

- pri povoľovaní a realizácii stavby rešpektovať už existujúci projekt stavby „IBV Varta IV. etapa“, ktorý zahŕňa stavebné objekty - SO 01 – vodovod, SO 02 - splašková kanalizácia, SO 03 - miestne komunikácie, pre ktoré sú vydané územné rozhodnutia a pre vodné stavby bolo zahájené vodoprávne a stavebné konanie,
- pred realizáciou novo navrhovaných zemných el. NN vedení medzi skriňou VRIS1 a existujúcou skriňou PRIS VARTA č. 190, medzi ktorými je vybudovaná miestna komunikácia, ktorá je súčasťou cyklotrasy Medvedzie - Štefanov, je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie tejto miestnej komunikácie a prilahlých zelených pásov v ktorom bude uvedený presný rozsah rozkopávok príp. pretlakov a podmienky ich realizácie,
- o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie je potrebné požiadať dostatočne včas, kontakt: p. František Novák, e-mail: frantisek.novak@tvrdosin.sk, tel.:043-5309018

16/ Ďalšie podmienky stavebného povolenia :

- **K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník doloží geometrický plán so zameraním stavby podľa predpisov o katastri nehnuteľností, ako aj ostatné doklady v súlade s § 17 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.**
- **Stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona, oznámiť príslušnému stavebnému úradu termín zahájenia stavebných prác.**
- **Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. správneho poriadku.**
- **Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.**
- **Stavebné povolenie stráca v zmysle ust. § 67 ods. 2 stavebného zákona platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.**

- V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

17/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : V rámci stavebného konania neboli v stanovenej lehote vznesené žiadne námietky, resp. pripomienky účastníkov konania, o ktorých by bolo potrebné rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník, Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, v zastúpení spoločnosťou ENData, s.r.o., so sídlom Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo, IČO 46 307 303, podal dňa 14.01.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu s názvom : '15042 - Tvrdošín - Varta - Rozšírenie NNK', na pozemkoch registra C-KN parcela č. : 274/1, 276/16, 276/2, 440/4, 402/36, 402/66, 402/26, 402/49, 402/1, 444/3, 444/4, 443/1, 401/108, 443/18, 443/16, 443/17, 443/19, 443/3, 443/2, 401/112, 443/21, 443/20, katastrálneho územia Medvedzie, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Tvrdošín dňa 20.11.2024 pod č. 637/2024-104T, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.12.2024.

Stavebný úrad listom zo dňa 21.01.2024 oznámil účastníkom konania začatie stavebného konania o povolení líniovej inžinierskej stavby v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a so subsidiárnym použitím ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní prostredníctvom verejnej vyhlášky. Verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Tvrdošín, ako aj na jej webovej stránke. Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia oznámenia.

Súčasne stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a v oznámení uviedol, že účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia s upozornením, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. Rovnako boli účastníci konania upozornení, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak sa podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania boli oboznámení, kde mali právo nahliadnuť do podkladov žiadosti. V rámci uskutočneného konania nebola zo strany účastníkov konania vznesená v stanovenom termíne žiadna námietka resp. pripomienka.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, § 8, § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Projektová dokumentácia bola posúdená podľa § 47 a § 48 stavebného zákona, príslušných ustanovení prvej, druhej a tretej časti vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako aj súvisiacich záväzných častí STN a bolo zistené, že zodpovedá povahe stavby a požiadavkám na stavby.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, správcov sietí a dotknutých organizácií boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ust. § 60 a nasl., vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace predpisy a technické normy.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia a v priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, stavebný úrad vydal rozhodnutie, ktorým stavbu povolil tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 anasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t. j. Mesto Tvrdosín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdosín.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.



Ing. Ivan Šaško
primátor mesta

Doručuje sa

Účastníkom konania

1/ SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

2/ ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo

3/ Ostatným účastníkom konania bude stavebné povolenie doručené v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona prostredníctvom verejnej vyhlášky. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, ako aj zverejní na webovej stránke mesta Tvrdosín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Vyvesené dňa: 18.02.2025

Zvesené dňa:

.....
otlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

.....
otlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Príloha pre stavebníka :

- overená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

Na vedomie

Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám

- 1/ OÚ Tvrdošín, odb. starostl. o ŽP, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
- 2/ OÚ Tvrdošín, odb. krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
- 3/ OÚ Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
- 4/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
- 5/ Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- 9/ OVS, a.s., Bysterecká 2180, 029 01 Dolný Kubín
- 10/ SPP-D, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 11/ SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 12/ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 13/ Technické služby mesta Tvrdošín, Pod Velingom 263, 027 44 Tvrdošín
- 14/ Mesto Tvrdošín, Mestský úrad, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín