

DODATOK č.4 ku

Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2020-MsKS

**Uzatvorená v zmysle zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej ako prenájomca/
Zastúpené: primátorom Ing. Ivanom Šaškom
so sídlom: Trojičné námestie, súp.č.185/2, 027 44 Tvrdošín
bankové spojenie: VÚB D.Kubín, expoz. Tvrdošín
číslo účtu: 2117632457/0200
IČO: 00314901
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

Nájomca: Gyncentrum SK, spol. s.r.o.
Zastúpená: konateľom MUDr. Petrom Šaškom /ďalej len nájomca/
Sídlo: Zdravotné stredisko Medvedzie 234, 027 44 Tvrdošín
IČO: 36714801
DIČ: 2022292162

I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Dňa 18.11.2020 prenájomca a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu na prenájom časti budovy Mestské kultúrne stredisko, Medvedzie s.č. 193, postavený na pozemku parcela č. 541/247 zastavaná plocha, v k.ú. Krásna Hôrka. Vlastníctvo prenájomcu k uvedenej nehnuteľnosti je zapísané v katastri nehnuteľnosti k.ú. Krásna Hôrka na liste vlastníctva č. 2371. Dodatok č.1 o predĺženie doby nájmu do 28.02.2021 bol uzatvorený dňa 28.12.2020, Dodatok č. 2 o predĺžení lehoty do 31.03.2021, Dodatok č. 3 o predĺžení lehoty do 30.06.2021.
- 2.1 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nebytových priestorov o výmere 60,00 m2 v prenajímanej nehnuteľnosti.
- 3.1 Predmet nájmu je vyznačený v situačnom pláne, ktorý je v zložke prenájomcu.

II. Predmet Dodatku č.4

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č.4 sa mení čl.III. Doba nájmu nasledovne: Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami sa predlžuje a uzatvára sa na dobu určitú do 31.12.2021 s ďalšou možnosťou predĺženia nájmu a to s ohľadom na vývoj epidemiologickej situácie v SR vyvolanej šírením koronavírusu SARS –CoV-2, ktorý spôsobuje ochorenie COVID-19.
- 2.2 Ostatné časti Zmluvy týmto Dodatkom č.4 sú nezmenne.

III. Závěrečné ustanovenie

- 3.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 4 k zmluve o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpísali.
- 3.2 Tento Dodatok č.4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dňi jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 3.3 Dodatok č. 4 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Tvrdošíne dňa 29.6.2021

Za prenajímateľa:

.....
Ing. Ivan Šaško
Primátor mesta

Za nájomcu:

