

DODATOK č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2023-FARSKÁ

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

a

Nájomca: JUDr. Lenka Luptáková /ďalej len „nájomca“/
Sídlo: Okružná 1403/53, 962 12 Detva
IBAN: SK83 1100 0000 0029 4715 3308
IČO: 55542433

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2023-FARSKÁ zo
dňa 31.08.2023 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 3 (ďalej len „Dodatok“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.09.2026** a uzatvára sa na dobu
určitú do **31.08.2029** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami
a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa použijú na úpravu ich
práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.09.2026**.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane
jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre
uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 31.08.2026

V Tvrdošíne dňa: 31.08.2026

Za prenajímateľa:

nájomcu:

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta

JUDr.