

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 09/2019-DS

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

a

Nájomca: Jana Mamirová /ďalej len „nájomca“/
Trvale bytom: Západ 1140/23, 028 01 Trstená
IBAN: SK63 0900 0000 0003 2337 1164
Rodné číslo: 895208/7914

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 09/2019-DS zo dňa 28.06.2019 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“).

Na základe uznesenia č. 22/2022 prijatého mestským zastupiteľstvom zo dňa 27.04.2022 sa od 01.05.2022 mení výška nájmu.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa mení ods. 1 nasledovne:

b/ spoločné priestory	20,00 €	12,60 m ²	252,00 €/rok
Ročné nájomné spolu			252,00 €/rok

V Čl. IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa mení ods. 2 nasledovne:

Mesačná splátka nájomného predstavuje sumu	21,00 €
Mesačná zálohová platba za služby predstavuje sumu	10,15 €

Celkové nájomné a úhrada služieb za nebytové priestory predstavuje mesačne platbu 31,15 € slovom tridsaťjeden eur a pätnásť centov.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.05.2022**.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 29.04.2022

Za prenajímateľa:

.....
Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



V Tvrdošíne dňa: 13. 05. 2022

Za nájomcu:

.....
Jana Mamirová