

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2013-ZSTv
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

a

Nájomca: LENDOVA, s.r.o. /ďalej len „nájomca“/
Zastúpená: konateľom: MUDr. Ivona Lendová
Sídlo: Hríbiky 231, 027 44 Tvrdošín
IBAN: SK83 0900 0000 0050 2340 1723
IČO: 47236574
DIČ: 2023390831

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2013-ZSTv zo dňa 28.12.2015 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 1 (ďalej len „Dodatok“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.01.2021** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.12.2025** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom pri dodržiavaní podmienok zmluvy počas doby nájmu.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 03.12.2020

V Tvrdošíne dňa: 18. 12. 2020

Za prenajímateľa:

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta

Za nájomcu:
Lendova s.r.o.
Hríbiky 231, 027 44 Tvrdošín
IČO:47 236 574 DIČ:2023390831
K.P.:P15746
OR SK Žilina oddiel Sro, č.55727/L
MUDr. Ivona Lendová
konateľ spoločnosti