

4083402

DODATOK č. 4

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 14/2010-DS (500/2010/CE)
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej ako prenajímateľ/
Zastúpené : primátorom Ing. Ivanom Šaškom
so sídlom : Trojičné námestie, súp. č. 185/2, 027 44 Tvrdošín,
číslo účtu: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH.)

Nájomca: Slovenská sporiteľňa, a.s. /ďalej len nájomca/
Zastúpená: Kristian Sebök, vedúci oddelenia správy majetku a interný servis
Ing. Lenka Kozempelová, špecialista Oddelenia správy majetku a interný servis
Sídlo: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
IČO: 00151653
DIČ: 2020411536

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 14/2010-DS zo dňa 29.06.2010 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 4 (ďalej len „Dodatok“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa k 1.1.2026 mení a dopĺňa nasledovne:

V Článku III sa vypúšťa ods. 3.1 a nahrádza sa novým ktorý znie:

3.1 Ročné nájomné za prenájom nebytových priestorov uvedených v Článku I. ods. 1.2 je stanovené na **40 €/m² x 4,8 m² = 192,00 €/rok.**

Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi za užívanie Predmetu nájmu dohodnuté nájomné vo výške **96,00 Eur** (slovom: deväťdesiatšesť eur) polročne vždy do 31.1. a 30.6. príslušného roka. K nájomnému za predmet nájmu Prenajímateľ nebude fakturovať daň z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), pokiaľ nedôjde k zmene právnych predpisov.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.01.2026.**

Tento Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa 09.01.2026

Za prenajímateľa

.....
Ing. Ivan Šaš
primátor mesta



slave dňa

22. 1. 2026

Kristian
vedúci oddelenia správy majetku
a interný servis

.....
Ing. Lenka Ko
špecialista oddelenia správy majetku
a interný servis