

DODATOK č. 6
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2015-FARSKÁ

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/
Zastúpený: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

Nájomca: Súkromná ZUŠ /ďalej len „nájomca“/
Zastúpená: zriaďovateľom: PaedDr. Janka Babuliaková
Sídlo: Bernolákova 375/1, 029 01 Námestovo
IBAN: SK28 0900 0000 0003 2436 7693
IČO: 42213908
DIČ: 2023104754

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2015-FARSKÁ zo dňa 28.12.2015 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 6 (ďalej len „Dodatok“).

Na základe uznesenia č. 22/2022 prijatého mestským zastupiteľstvom zo dňa 27.04.2022 sa od 01.05.2022 mení výška nájmu.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa mení ods. 1 nasledovne:

a/ prevádzkové priestory	25,00 €	69,78 m ²	1744,50 €/rok
b/ spoločné priestory	20,00 €	23,70 m ²	474,00 €/rok

Ročné nájomné spolu **2218,50 €/rok**

V Čl. IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa mení ods. 2 nasledovne:

Mesačná splátka nájomného predstavuje sumu	184,88 €
Mesačná zálohová platba za služby predstavuje sumu	146,86 €

Celkové nájomné a úhrada služieb za nebytové priestory predstavuje mesačne platbu 331,74 € slovom tristotridsaťjeden eur sedemdesiatštyri centov.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.05.2022**.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 29.04.2022

V Tvrdošíne dňa: 1. 05. 2022

Za prenajímateľa:

.....
Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



Za nájomcu:

SÚKROMNÁ ZÁKLADNA
.....
02 NÁMESTOVO
.....
PaedDr. Janka Babuliaková
zriaďovateľ SZUŠ