

## DODATOK č. 1

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2022-FARSKÁ**  
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

### medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/  
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško  
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín  
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457  
IČO: 00314901  
DIČ: 2020573929  
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

**a**

**Nájomca:** Jozef Gebura – Music Servis /ďalej len „nájomca“/  
Zastúpené: konateľom: Jozef Gebura  
Sídlo: A. Škarvana 17/5, 027 44 Tvrdošín  
IBAN: SK35 0900 0000 0003 2282 8468  
IČO: 37673904  
DIČ: 1046196921

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2022-FARSKÁ zo dňa 28.02.2022 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 1 (ďalej len „Dodatok“).

**Na základe uznesenia č. 22/2022 prijatého mestským zastupiteľstvom zo dňa 27.04.2022 sa od 01.05.2022 mení výška nájmu.**

**Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:**

**V Čl. IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa mení ods. 1 nasledovne:**

a/ prevádzkové priestory	25,00 €	53,46 m <sup>2</sup>	1336,50 €/rok
b/ spoločné priestory	20,00 €	18,15 m <sup>2</sup>	363,00 €/rok

---

**Ročné nájomné spolu** 1699,50 €/rok

**V Čl. IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa mení ods. 2 nasledovne:**

Mesačná splátka nájomného predstavuje sumu	141,63 €
Mesačná zálohová platba za služby predstavuje sumu	112,37 €

**Celkové nájomné a úhrada služieb za nebytové priestory predstavuje mesačne platbu 254,00 € slovom dvestopäťdesiatštyri eur.**

**Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.**

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.05.2022**.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 29.04.2022

V Tvrdošíne dňa: 10.05.2022

Za prenajímateľa:

.....  
Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta



Za nájomcu:

Jozef Gebura  
A. Škaru  
IČO: 3.....  
.....  
Jozef Gebura  
konateľ spoločnosti

