

# Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

**Prenajíateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajíateľ“/  
**Zastúpené:** primátorom Ing. Ivanom Šaškom  
**Sídlo:** Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín  
**IBAN:** SK27 0200 0000 0021 1763 2457  
**IČO:** 00314901  
**DIČ:** 2020573929

**Nájomca:** Klára Pafčová /ďalej len „nájomca“/  
**Sídlo:** Hlísno 813, 027 44 Tvrdošín  
**IBAN:** SK45 0900 0000 0003 2440 6672  
**IČO:** 45932671  
**DIČ:** 1083158681

uzavreli túto

## Dohodu o skončení nájmu

### Čl. I

#### Predmet nájmu

Nájomca, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/2016-FARSKÁ zo dňa 28.12.2015, Dodatku č. 1 zo dňa 11.03.2019 a Dodatku č. 2 zo dňa 30.04.2019, uzavretých s prenajíateľom na dobu určitú do 31.12.2020 (ďalej „Zmluva“), užíva ako nájomca nebytové priestory – časť nebytových priestorov na I. poschodí v objekte budovy KSC na ul. Farskej, súp.č. 86/34 v Tvrdošíne, nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 228/1 zastavaná plocha v k.ú. Tvrdošín. Vlastníctvo prenajíateľa k uvedenej nehnuteľnosti je zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2371.

### Čl. II

#### Skončenie nájmu

Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v Čl. I. skončí dňom **31.12.2019**, na základe Žiadosti o vypovedanie nájomnej zmluvy.

### Čl. III

#### Vrátenie veci

Prenajíateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v Čl. I. v stave spôsobilom k užívaniu.
2. Nájomca je povinný **najneskôr do 31.12.2019** prenajíateľovi uhradiť prípadné nedoplatky na nájomnom a zálohách za služby spojené s užívaním nebytového priestoru. Konečné vyúčtovanie nájmu a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru za rok 2019 bude vykonané v zákonom stanovenom termíne do 31.05.2020 a doručené nájomcovi, pričom prípadné nedoplatky z vyúčtovania sa nájomca zaväzuje uhradiť do 15 dní od doručenia vyúčtovania na číslo účtu SK27 0200 0000 0021 1763 2457 a prípadné preplatky prenajíateľ vráti nájomcovi do 15 dní od doručenia vyúčtovania.

**Čl. IV**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

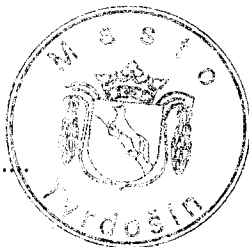
V Tvrdošíne dňa: 18.12.2019

V Tvrdošíne dňa: 23. 12. 2019

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta



.....  
Klára Paľčová  
Hlíšno 813, 027 44 Tvrdošín  
IČO:45 932 671 DIČ:108315868  
Tel.: 0907 331 70

.....  
Klára Paľčová

Finančná operácia alebo jej časť je - nie je v súlade s rozpočtom - osobitným predpisom - zmluvou - objednávkou - rozhodnutím - vnútorným predpisom - inými podmienkami poskytnutia verejných financií	
Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vyňať poskytnutie plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	
Meno a priezvisko zamestnanca: Mgr. Silvia Koptová	Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Mgr. ELENTINA SADARINOVÁ
Dátum, podpis: 18. 12. 2019	Dátum, podpis: 18. 12. 2019