

## DODATOK č. 5

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2015-FARSKÁ**  
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

### medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/  
**Zastúpené:** primátorom: Ing. Ivan Šaško  
**Sídlo:** Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín  
**IBAN:** SK27 0200 0000 0021 1763 2457  
**IČO:** 00314901  
**DIČ:** 2020573929  
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

a

**Nájomca:** Súkromná ZUŠ /ďalej len „nájomca“/  
**Zastúpená:** zriaďovateľom: PaedDr. Janka Babuliaková  
**Sídlo:** Bernolákova 375/1, 029 01 Námestovo  
**IBAN:** SK28 0900 0000 0003 2436 7693  
**IČO:** 42213908  
**DIČ:** 2023104754

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2015-FARSKÁ zo dňa 28.12.2015 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 5 (ďalej len „Dodatok“).

**Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:**

**V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:**

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.01.2021** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.12.2025** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom pri dodržiavaní podmienok zmluvy počas doby nájmu.

**Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.**

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.


Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.


V Tvrdošíne dňa: 03.12.2020

V Tvrdošíne dňa: 08. 12. 2020

Za prenajímateľa:

Za nájomcu: SÚKROMNÁ ZÁKLADNÁ  
UMELECKÁ ŠKOLA

  
.....  
Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta

  
.....  
PaedDr. Janka Babuliaková  
zriaďovateľ ZUŠ