

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 10/2025-INÉ

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajíateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajíateľ“/
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajíateľ nie je platcom DPH)

a

Nájomca: Ľubomír Kaník /ďalej len „nájomca“/
Sídlo: Školská 318/20, 028 01 Brezovica
IBAN: SK09 0900 0000 0052 2761 6670
IČO: 43341560
DIČ: 1037063412

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 10/2025-INÉ zo dňa 22.01.2025 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“).

Na základe uznesenia č. 26/2025 prijatého mestským zastupiteľstvom zo dňa 11.12.2025 sa od 01.01.2026 mení výška nájmu.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. V. Výška, splatnosť nájmného a spôsob jeho platby sa mení ods. 1 nasledovne:

1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov, uvedených v Čl. I. tejto zmluvy, je v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva pod č. 26/2025, zo dňa 11.12.2025, kde je stanovená cena nájmu vo výške:

**600,00 €/mesiac/ príprava a podávanie stravy do 250 osôb,
+ 2,00 €/príprava a podávanie stravy za každú osobu nad 251 osôb**

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.01.2026**.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 02.01.2026

V Tvrdošíne dňa: 21.2026

Za prenajímateľa:



[Redacted signature area]

.....
Ing.
primátor mesta

Za nájomcu:

[Redacted signature area]