

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 09/2021-INÉ

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

a

Nájomca: Neja Restaurant, s.r.o. /ďalej len „nájomca“/
Adresa: Hlísno 375/14, 027 44 Tvrdošín
IBAN: SK46 0900 0000 0051 9503 7681
IČO: 54814901
DIČ: 2121797117

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 09/2021-INÉ zo dňa 29.10.2021 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 2.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.11.2023** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.10.2026** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom pri dodržiavaní podmienok zmluvy počas doby nájmu.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku č. 2 vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 31.10.2023

Za prenajímateľa:

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



V Tvrdošíne dňa: 31. 10. 2023

Za nájomcu:

Neja Restaurant s. r. o.

IČO: 54814901 DIČ: 2121797117

Eubomír Jasiura

Neja Restaurant s. r. o.

IČO: 54814901 DIČ: 2121797117

Radovan Nemček