

## DODATOK č. 1

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2016-ZSM

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

#### medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/  
**Zastúpené:** primátorom: Ing. Ivan Šaško  
**Sídlo:** Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín  
**IBAN:** SK27 0200 0000 0021 1763 2457  
**IČO:** 00314901  
**DIČ:** 2020573929  
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

a

**Nájomca:** MUDr. Vladimír Hreus /ďalej len „nájomca“/  
**Sídlo:** Zdravotné stredisko Medvedzie 234, 027 44 Tvrdošín  
**IBAN:** SK64 0200 0000 0007 6974 4332  
**IČO:** 31925600  
**DIČ:** 1021459780

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2016-ZSM zo dňa 28.12.2015 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 1 (ďalej len „Dodatok“).

#### Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

##### V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.01.2021** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.12.2025** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom pri dodržiavaní podmienok zmluvy počas doby nájmu.

##### Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 03.12.2020

V Tvrdošíne dňa: **07. 12. 2020**

Za prenajímateľa:

.....  
Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta

Za nájomcu:

.....  
MUDr. Vladimír Hreus