

## DODATOK č. 2

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07/2020-FARSKÁ**  
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

### medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/  
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško  
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín  
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457  
IČO: 00314901  
DIČ: 2020573929  
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

**a**

**Nájomca:** **Luboš Macúš – CAR OFFICE** /ďalej len „nájomca“/  
Sídlo: Slnčná 162/17, 029 01 Námestovo  
IBAN: SK77 0900 0000 0051 7059 8749  
IČO: 53081641  
DIČ: 1126521583

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07/2020-FARSKÁ zo dňa 01.07.2020 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“).

### Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

#### V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.07.2023** a uzatvára sa na dobu určitú do **30.06.2026** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom pri dodržiavaní podmienok zmluvy počas doby nájmu.

#### Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 30.06.2023

V Tvrdošíne dňa: 30. 06. 2023

Za prenajímateľa:

Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta



Za nájomcu:

Luboš Macúš - CAR OFFICE  
Slnčná 162/17, 029 01 Námestovo  
IČO: 53 081 641; DIČ: 1126 521 583  
Luboš Macúš