

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. G1/2016-ZSM

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajíateľ: Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajíateľ“/
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajíateľ nie je platcom DPH)

a

Nájomca: MUDr. Stanislav Fukas, SADIF, s.r.o. /ďalej len „nájomca“/
Zastúpené: konateľom: MUDr. Stanislav Fukas
Sídlo: Medvedzie 234, 027 44 Tvrdošín
IBAN: SK89 0200 0000 0032 7006 8359
IČO: 47686235
DIČ: 2024091113

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. G1/2016-ZSM zo dňa 28.12.2015 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 1 (ďalej len „Dodatok“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.01.2021** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.12.2025** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom pri dodržaní podmienok zmluvy počas doby nájmu.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošine dňa: 03.12.2020

V Tvrdošine dňa: 08. 03. 2021

Za prenajíateľa:

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta

Za nájomcu:

SADIF, s.r.o.
Medvedzie
Sídliisko 234
027 44
Tvrdošín
P08590020201
MUDr. Stanislav Fukas
všeobe
IČO 47686235
A90030428
MUDr. Stanislav Fukas
konateľ spoločnosti