

## DODATOK č. 2

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 08/2019-INÉ

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

#### medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/  
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško  
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín  
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457  
IČO: 00314901  
DIČ: 2020573929  
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

**a**

**Nájomca:** Ján Vojteček /ďalej len „nájomca“/  
Sídlo: Družstevná 276/12, 027 44 Tvrdošín  
IBAN: SK84 0200 0000 0021 8862 1851  
IČO: 33247684

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 08/2019-INÉ zo dňa 15.07.2019 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“).

Na základe uznesenia č. 4/2023 prijatého mestským zastupiteľstvom zo dňa 28.02.2023 sa od 01.03.2023 mení výška nájmu a zálohová platba za služby.

**Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:**

**V Čl. V. Výška, splatnosť nájmomného a spôsob jeho platby sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:**

**a) mesačná splátka nájmomného**

(priestor č. 1.09 a polovica priestoru č. 1.15)

**116,00 €**

**b) ročné nájmomné**

**1.392,00 €**

**Celkové nájmomné za nebytové priestory predstavuje mesačne platbu 116,00 € slovom jednošesťdesiat eur.**

**Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.**

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.03.2023**.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 28.02.2023

V Tvrdošíne dňa: 01. 03. 2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta



.....  
Ján Vojteček

