

# Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

**Prenajímateľ:** Mesto Tvrdošín /ďalej len „prenajímateľ“/  
**Zastúpené:** primátorom Ing. Ivanom Šaškom  
**Sídlo:** Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín  
**IBAN:** SK27 0200 0000 0021 1763 2457  
**IČO:** 00314901  
**DIČ:** 2020573929

**Nájomca:** Peter Mlynárik - nepodnikateľ /ďalej len „nájomca“/  
**Trvale bytom:**  
**Rodné číslo:**

uzavreli túto

## Dohodu o skončení nájmu

### Čl. I

#### Predmet nájmu

Nájomca, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/2018-FARSKÁ zo dňa 30.04.2018, Dodatku č. 1 zo dňa 11.03.2019, Dodatku č. 2 zo dňa 30.04.2019 a Dodatku č. 3 zo dňa 18.12.2019, uzavretých s prenajímateľom na dobu určitú do 30.04.2021 (ďalej „Zmluvy“), užíva ako nájomca nebytové priestory – časť nebytových priestorov na prízemí v objekte budovy KSC na ul. Farskej, súp.č. 86/34 v Tvrdošíne, nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 228/1 zastavaná plocha v k.ú. Tvrdošín. Vlastníctvo prenajímateľa k uvedenej nehnuteľnosti je zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2371.

### Čl. II

#### Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v Čl. I. skončí dňom **31.05.2020**, na základe Žiadosti o vypovedanie nájomnej zmluvy dohodou.

### Čl. III

#### Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v Čl. I. v stave spôsobilom k užívaniu.
2. Nájomca je povinný **najneskôr do 31.05.2020** prenajímateľovi uhradiť prípadné nedoplatky na nájmomnom a zálohách za služby spojené s užívaním nebytového priestoru. Konečné vyúčtovanie nájmu a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru za rok 2020 bude vykonané v zákonom stanovenom termíne do 31.05.2021 a doručené nájomcovi, pričom prípadné nedoplatky z vyúčtovania sa nájomca zaväzuje uhradiť do 15 dní od doručenia vyúčtovania na číslo účtu SK27 0200 0000 0021 1763 2457 a prípadné preplatky prenajímateľ vráti nájomcovi do 15 dní od doručenia vyúčtovania.

**Čl. IV**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1 x pre nájomcu.

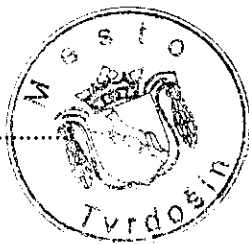
V Tvrdošíne dňa: 29.05.2020

V Tvrdošíne dňa: 08. 06. 2020

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Ing. Ivan Šaško  
primátor mesta



.....  
Peter Mlynárik

Finančná operácia alebo jej časť je - pokiaľ v súlade s rozpočtom - osobitným predpisom - zmluvou - objednávkou - rozhodnutím - vnútorným predpisom - inými podmienkami poskytnutia verejných finančných prostriedkov.	
Finančná operácia alebo jej časť možno vykonať alebo naplánovať vykonať / vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo naplánovať pokračovať alebo / poskytnúť plnenie (zmluvný výmahať alebo poskytnúť plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.	
Meno a priezvisko zamestnanca Mgr. Silvia Koptová	Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca
Dátum podpisu 29. 05. 2020	Dátum podpisu 29. 05. 2020