



Mesto Tvrdošín

027 44 Tvrdošín, Trojičné námestie 185

V Tvrdošíne dňa 10.05.2012

Vyhlasenie priameho predaja majetku

Mesto Tvrdošín, zastúpené primátorom mesta Ing. Ivanom Šaškom vyhlasuje na základe ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a následne VZN 5/2009 o hospodárení s majetkom mesta Tvrdošín

Súťaž na odpredaj majetku mesta formou priameho predaja

1. Predmet priameho predaja:

Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. **2371** katastrálne územie **Tvrdošín**

Pozemok:

parcela č. **1392/4**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **15 m²**

Objekt:

predajný stánok - bez súpisného čísla, postavený na pozemku parcela C-KN č. **1392/4**.

Voda, kanalizácia, a električka sú pripojené na miestny rozvod

2.Všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku č.: **182/2011**

spracovaný znalcom Ing. Jozefom Žufom, dňa: 14.12.2012 je stanovená vo výške **8 500,00** Eur

Minimálna cena **8 500,00** Eur

3.Obhliadka predmetného majetku

Záujemcovia si môžu predmet priameho predaja obhliadnuť dňa 18.05.2012 od 08.⁰⁰ do 11⁰⁰ hod., kontaktná osoba **Mgr. Michal Jaroš**, t.č. **043/5309018**

4.Cenová ponuka

Záujemcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárnym zástupcom. Cenovú ponuku môžu predložiť záujemcovia osobne alebo poštou v **uzatvorenej obálke** s viditeľným označením - textom : **NEOTVÁRAŤ – PRIAMY PREDAJ MAJETKU MESTA** na adresu:

Mestský úrad Tvrdošín
Trojičné námestie 185/2
027 44 Tvrdošín

Ponuky predložiť v termíne do dňa **28.05.2012** do **12⁰⁰** hodiny

Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, údaje o bankovom spojení, ponukovú cenu, prípadné ďalšie podmienky uzatvorenia zmluvy, telefonický kontakt. Fyzické osoby priložia písomný súhlas so spracovaním a zverejňovaním svojich osobných údajov.

U podnikateľov navyše IČO, DIČO, kópia výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, prípadne ak sa jedná o iný spôsob registrácie (povolenie vydávané VÚC a pod.), plnú moc na zastupovanie právnickej osoby.

Predložené doklady musia byť originály dokladov, prípadne ich overené kópie. Účastník súťaže nemôže označiť údaje svojej cenovej ponuky ako dôverné.

Výberová komisia skontroluje v prvom rade včasnosť a úplnosť ponuky. V prípade, že ponuka nesplní jedno z týchto kritérií, bude zo súťaže vyradená.

5.Ďalšie podmienky priameho predaja

Ak žiadny z účastníkov priameho predaja nepodá ponuku aspoň vo výške minimálnej ceny, respektíve nesplní všetky podmienky priameho predaja, priamy predaj sa končí.

6.Vyhodnotenie súťaže

Vyhodnotenie súťaže sa uskutoční na zasadnutí komisie menovanej primátorom dňa 28.05.2012 o 13⁰⁰ hod.. Komisia predloží zápis z vyhodnotenia ponúk na schválenie primátorovi a následne na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva. Po schválení výsledku priameho predaja budú všetci záujemcovia bezodkladne informovaní o jej výsledku.

7.Kritériá súťaže

Mesto Tvrdošín stanovuje pre tento priamy predaj nasledovné kritériá:

- **Najvyššia cenová ponuka**
- **Účel využitia**
- **Zaplatenie kúpnej ceny pri podpísaní zmluvy o prevode**
- **V prípade vyššieho verejného záujmu mesta, právo spätnej kúpy nehnuteľnosti**
- **V prípade odpredaja nehnuteľnosti predkupné právo v prospech mesta**

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta